

Создано: 21.11.2025 в 11:29

Обновлено: 06.12.2025 в 11:51

Москва, Трифоновская улица, 12

**1 500 000 ₽**

Москва, Трифоновская улица, 12

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

776 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер объекта 83768. Аренда помещения свободного назначения 10 мин. пешком от со. м. Марьина Роща. Первая линия домов, вход с улицы, витринные окна, все коммуникации центральные. Доступ 24/7. Площадь первого этажа 776,4 м<sup>2</sup>, (торговый зал 318,6 м<sup>2</sup>).

Высота потолка первого этажа - 3,4 м.

Мощность 80 кВт. Пожарная сигнализация.

Есть дебаркадер до пяти тонн. Ставка включает НДС, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9286775098>

**Street Realty, CENTURY 21 Street Realty**

**79230731493**

для заметок





