

Создано: 12.01.2026 в 13:25

Обновлено: 18.01.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9287944147>

Алексей Митрофанов, СТРИТ

79862639672

Москва, Трифоновская улица, 12

1 500 000 ₽

Москва, Трифоновская улица, 12

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

776 м²

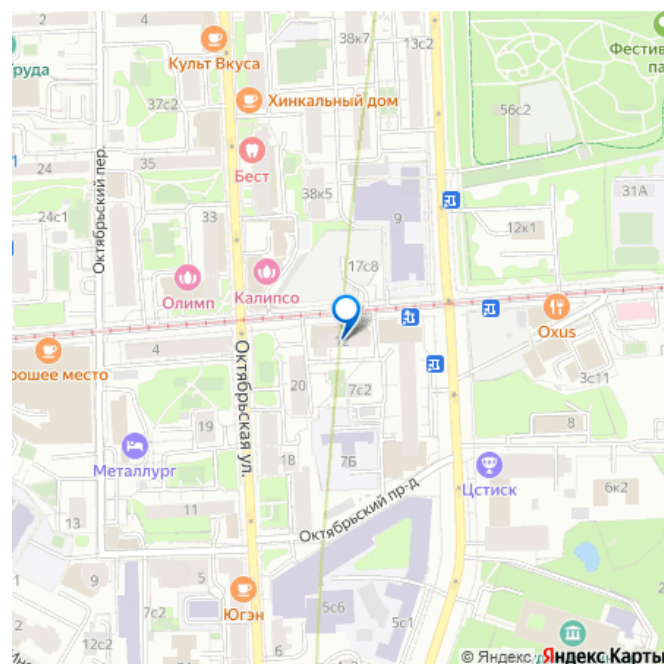
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 123830928 В аренду предлагается
Помещение свободного назначения Адрес: г.
Москва, СВАО, ул. Трифоновская, 12 Об
объекте: Помещение в 10-тиминутах пешком
от ст. метро Достоевская 1-й этаж жилого 14-
ти этажного дома Отдельных вход с фасада
Своя зона разгрузки-погрузки Назначение:
Магазин, Бутик, Шоу-рум, Офис, Галерея,
Ресторан, Кафе, ПВЗ, Салон красоты,
Медицина, Образовательный сегмент, Банк,
Услуги (юридические, спортивные), Аптека,
Представительство и др. Городские
инженерные коммуникации Технические

характеристики помещения: Общая площадь:

776,0 м² Высота потолков: 2,8 метра

Электрическая мощность: 70 кВт

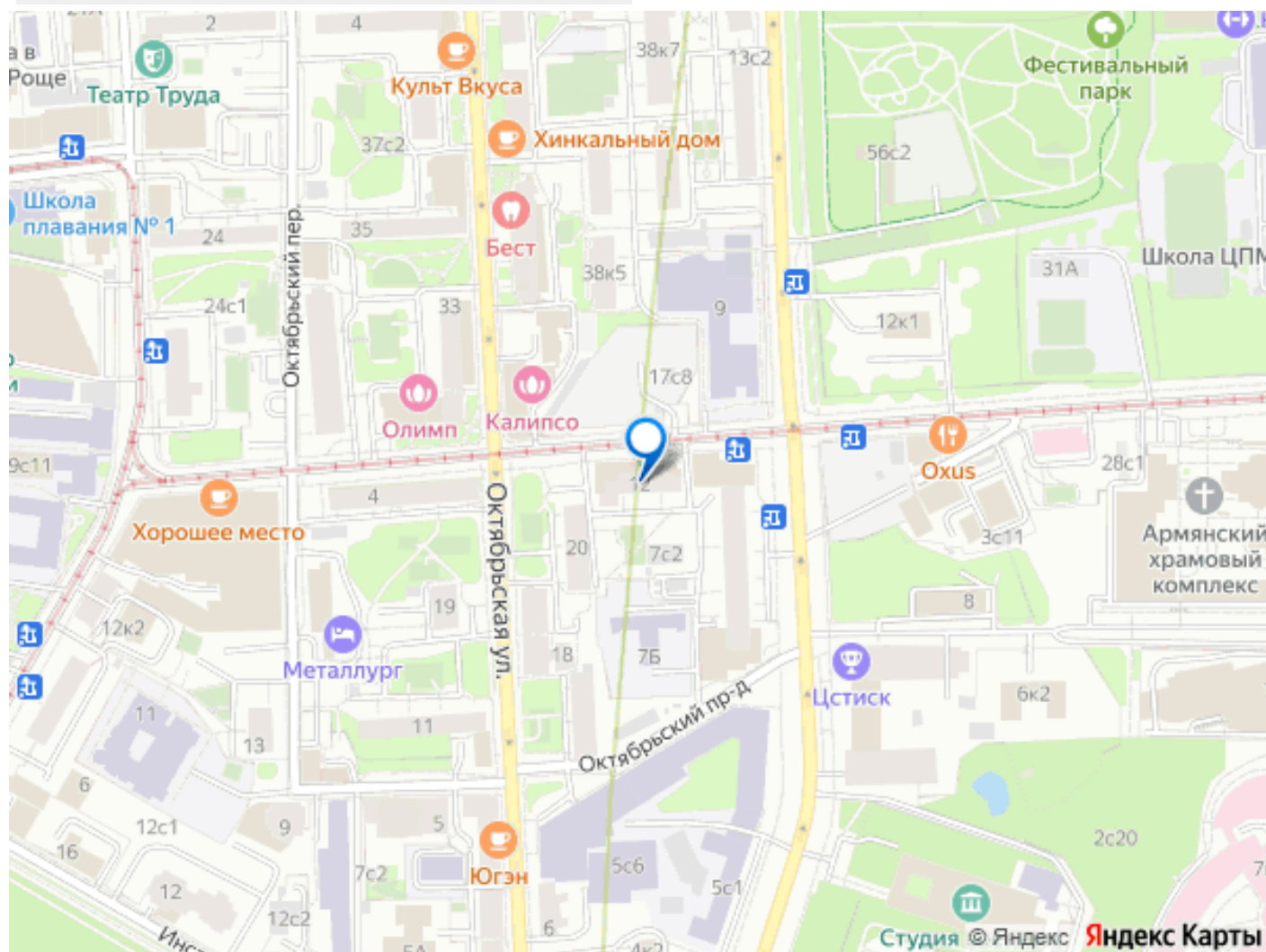
Коммерческие условия: Арендная ставка: 1

500 000 рублей в месяц (включая НДС)

Арендная ставка за 1 м²: 23 196 рублей в год

(включая НДС) Форма сделки: КДА (НДС)





Move.ru - вся недвижимость России