

Создано: 13.11.2025 в 04:27

Обновлено: 24.01.2026 в 04:46

<https://move.ru/objects/9286582692>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938**Москва, Никольская улица, 10****406 667 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**ТП - Торговое помещение**

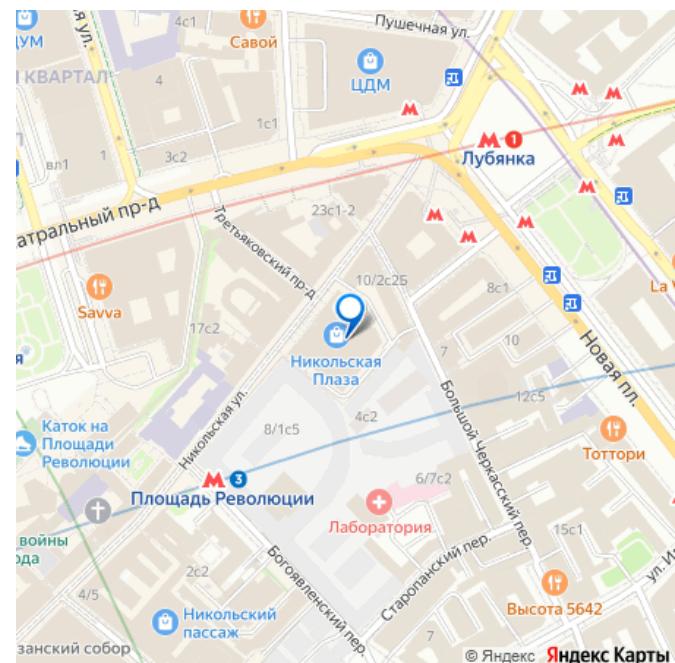
Общая площадь

77.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «Nikolskaya Plaza (Никольская Плаза)» класса А Площадь: 77,7 м² Арендная ставка: 57 619,9 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 406 666,7 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Никольская улица, 10, Москва Класс: А

Площадь здания: 36 000 м² Полезная

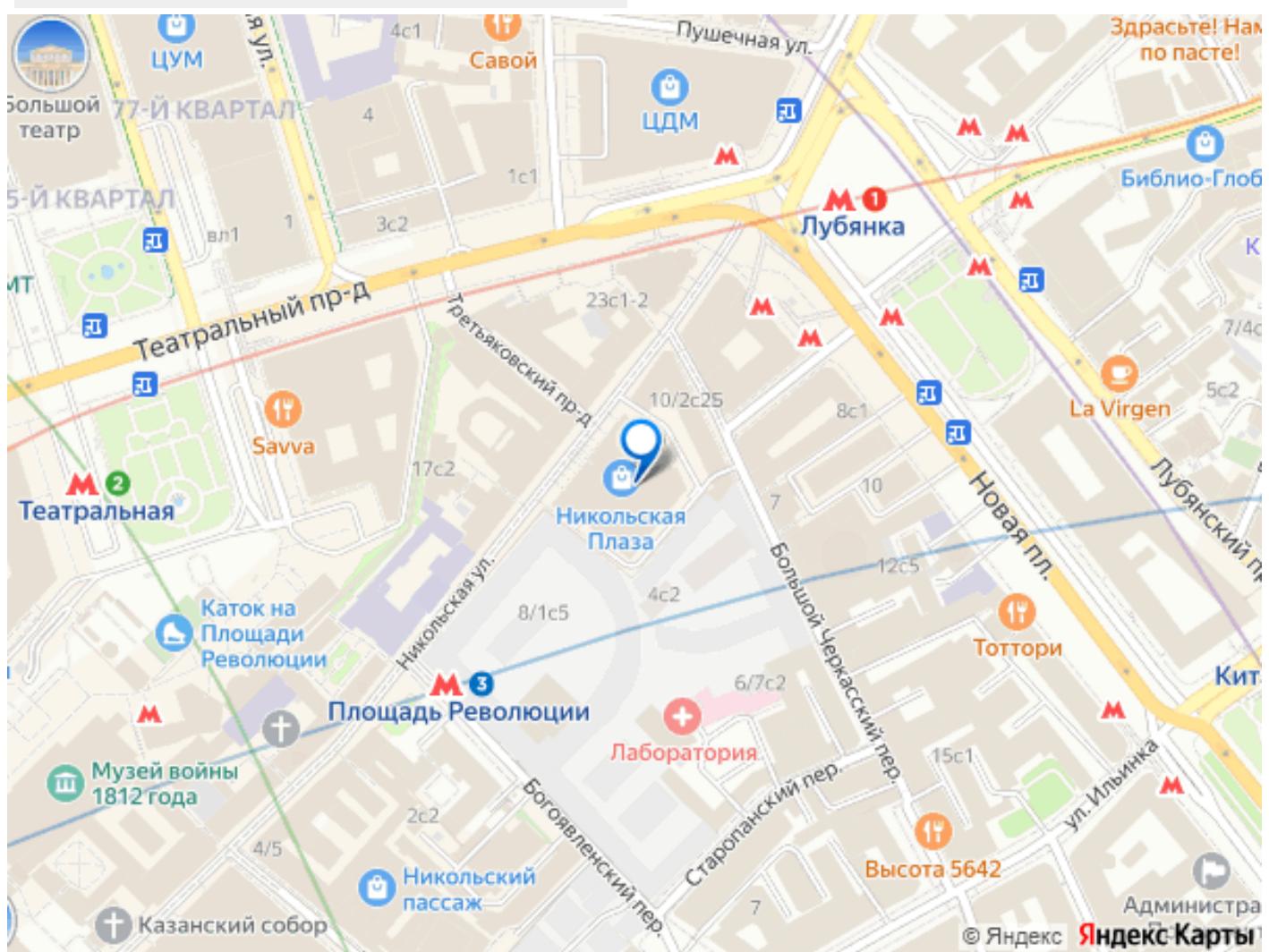
площадь: 36 000 м² Этажность: 7 Налоговая:

10 Год постройки: 2005 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 214м/м,
Платная открытая, Платная тёплая
Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Свободно с 01.01.2026.
депозит 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России