

Москва, Никольская улица, 10

**406 667 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

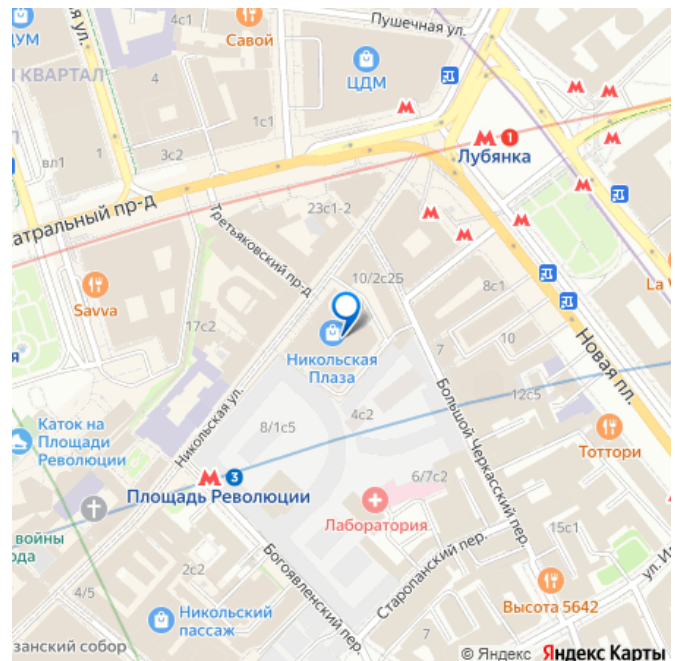
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

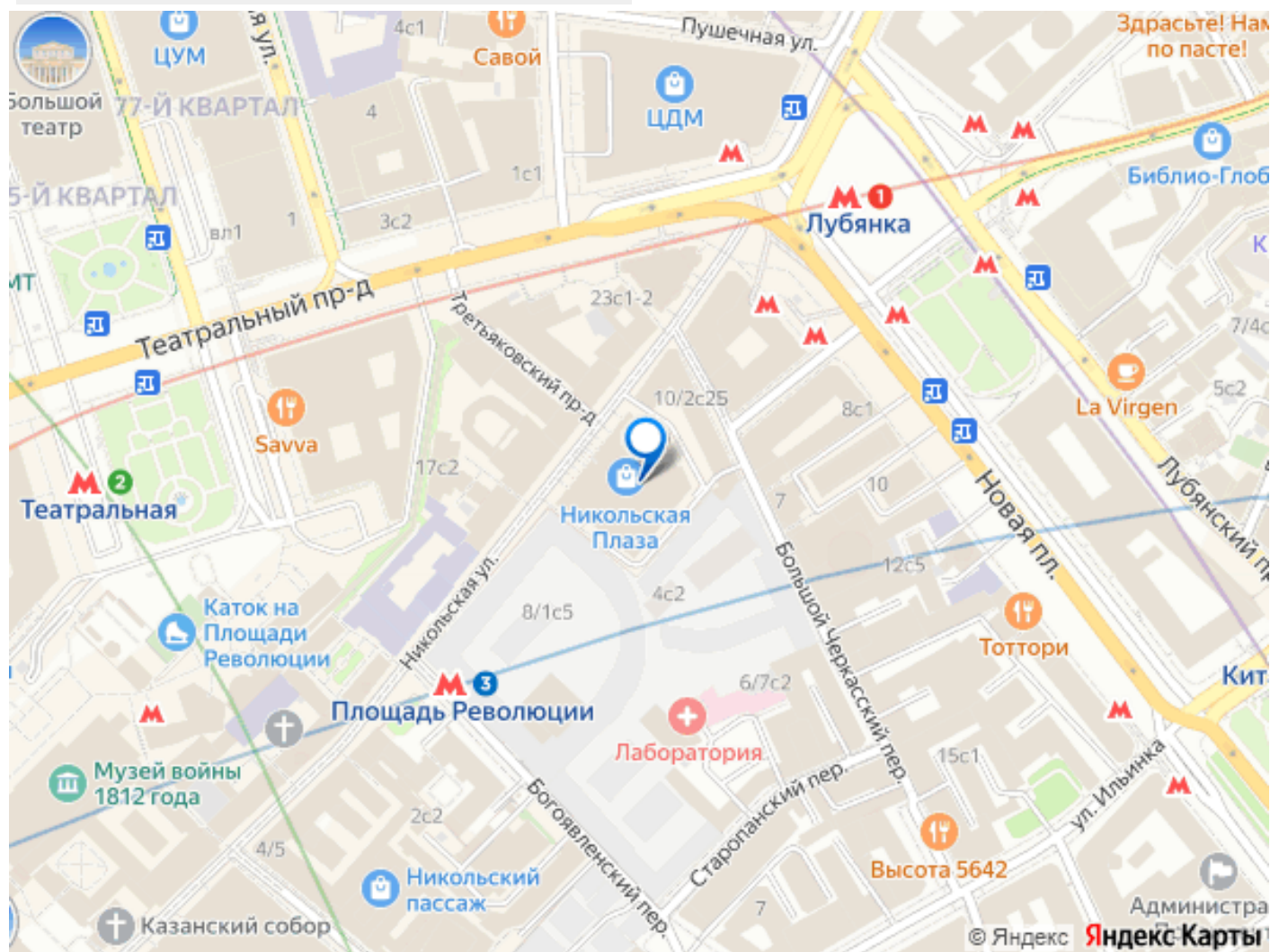


## Описание

Бизнес-центр «Nikolskaya Plaza (Никольская Плаза)» класса А Площадь: 77,7 м2 Арендная ставка: 57 619,9 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 406 666,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Никольская улица, 10, Москва Класс: А Площадь здания: 36 000 м2 Полезная площадь: 36 000 м2 Этажность: 7 Налоговая: 10 Год постройки: 2005 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: 214м/м,  
Платная открытая, Платная тёплая  
Инфраструктура: Фитнес клуб,  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Свободно с 01.01.2026.  
депозит 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России