

Создано: 23.01.2026 в 12:02

Обновлено: 25.01.2026 в 13:28

Москва, Пятницкая улица, 16С1

**1 250 001 ₽**

Москва, Пятницкая улица, 16С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

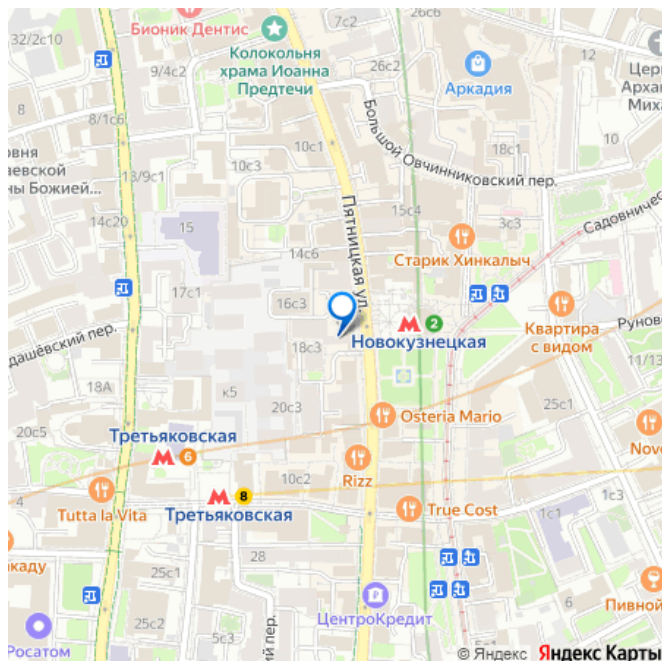
Предложение в аренду 63142. Торговое помещение на Пятницкой улице, в 150 метрах от метро «Новокузнецкая». Объект расположен на первой фасадной линии в престижном районе Замоскворечья ЦАО. . . Свободная планировка, технологическая вытяжка и достаточная мощность позволяют использовать помещение под любой вид деятельности — от ритейла до общепита. Большая витрина-гармошка и возможность разместить вывеску на фасаде обеспечивают отличные рекламные возможности. . . Интенсивный пешеходный и автомобильный

<https://move.ru/objects/9288281321>

Gladston, Gladston

**79894073926**

для заметок



трафик (до 3000-3800 человек в час), развитая инфраструктура и сложившееся торговое окружение делают локацию особенно привлекательной. В непосредственной близости ведётся строительство элитного жилого комплекса «Русские Сезоны». Благодаря сочетанию активного туристического и делового трафика стрит-ритейл на Пятницкой обеспечен стабильной загрузкой как в будни, так и в выходные дни. . . Коммуникации центральные. 24/7. Этажи с -1 по 1. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Ресторанная вытяжка. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.



