

Создано: 23.01.2026 в 11:46

Обновлено: 23.01.2026 в 13:19

Хава Амирханова, Penny Lane Moscow 79160897041

Москва, Пятницкая улица, 16С1

1 250 000 ₽

Москва, Пятницкая улица, 16С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78.2 м²

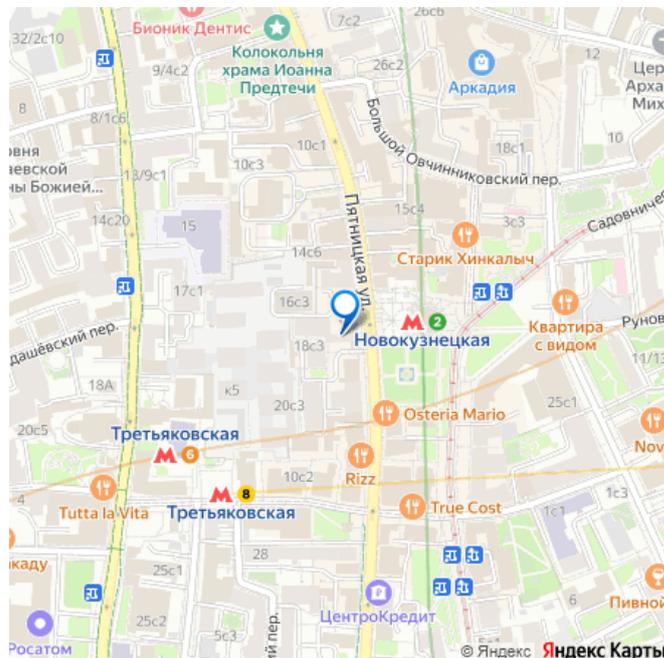
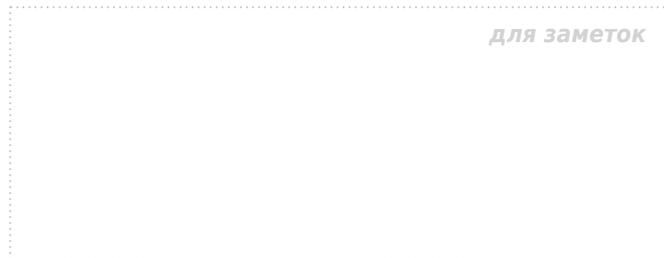
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

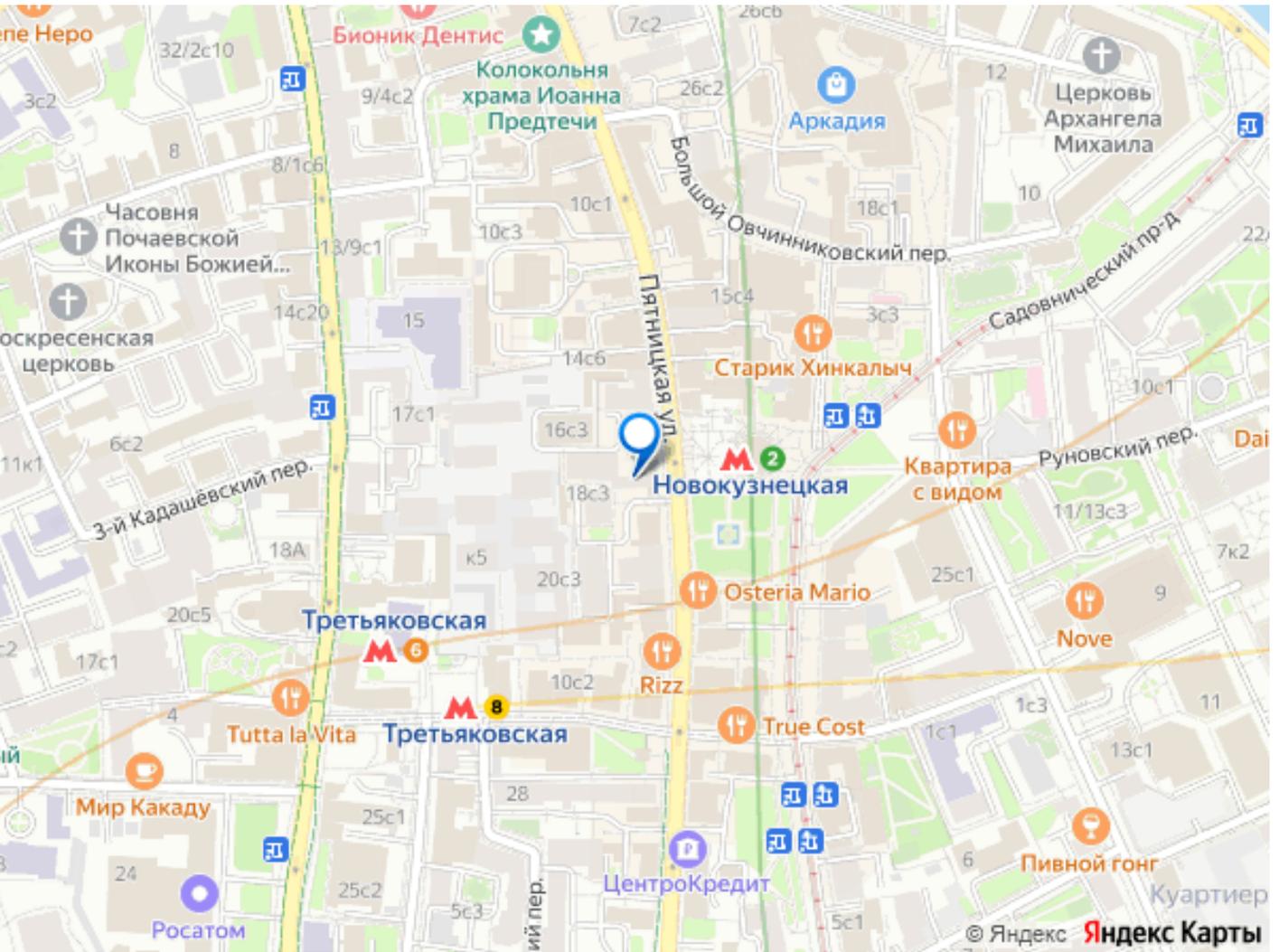


Описание

Арт. 91045973. Локация с характером и трафиком Эксклюзивное предложение на одной из старейших и самых оживленных улиц Замоскворечья — Пятницкой. Объект расположен в непосредственной близости от метро «Новокузнецкая», в самом сердце пешеходного и туристического маршрута, где история встречается с современной жизнью города. Ключевые преимущества: Исторический адрес с высокой проходимостью: Пятницкая улица — это стабильный поток жителей, туристов и гостей столицы. Готовая инфраструктура для

общепита: помещение уже оборудовано профессиональной вытяжкой, что позволяет быстро запустить ресторан, кафе, бар или пекарню. Высокая электрическая мощность: 40 кВт достаточно для работы любого современного оборудования. Удобная планировка: общая площадь 78,2 м² распределена на два смежных помещения на первом этаже (39,8 м² и 38,4 м²), что позволяет гибко зонировать пространство под кухню, барную стойку и зал. Это помещение — готовый canvas для создания успешного гастрономического или ритейл-проекта в одном из самых атмосферных и проходимых мест Москвы. Звоните для просмотра и обсуждения условий! Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России