

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:49

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 18:44

**Primetr, Primetr**

**79852774130**

**Москва, Рождественская улица, 31**

**300 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 31

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

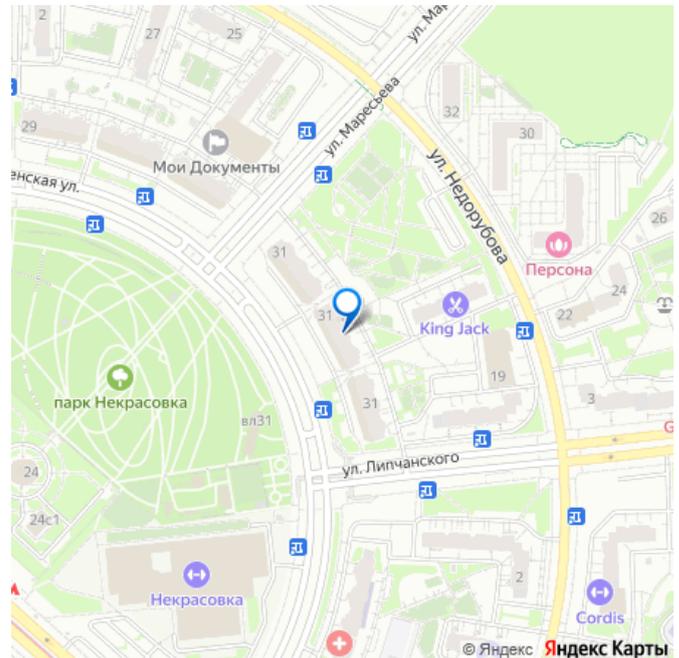
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

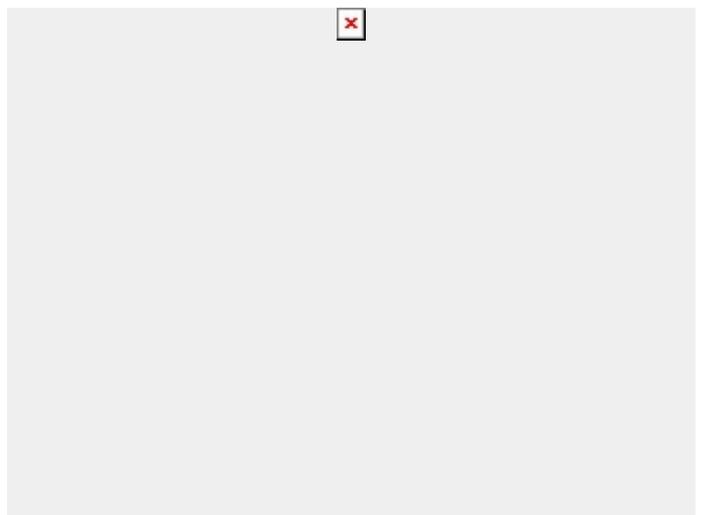
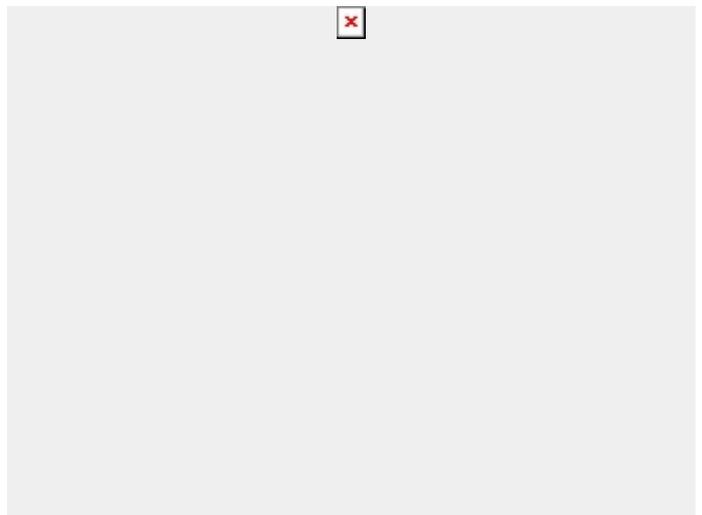
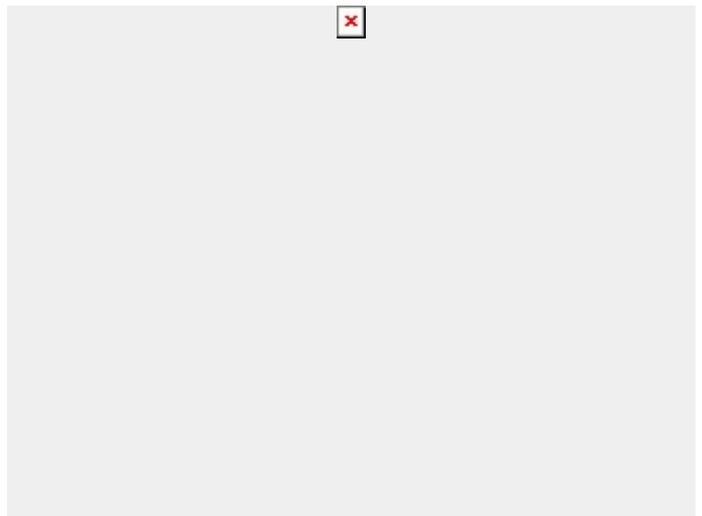
[Коммерческая недвижимость](#)

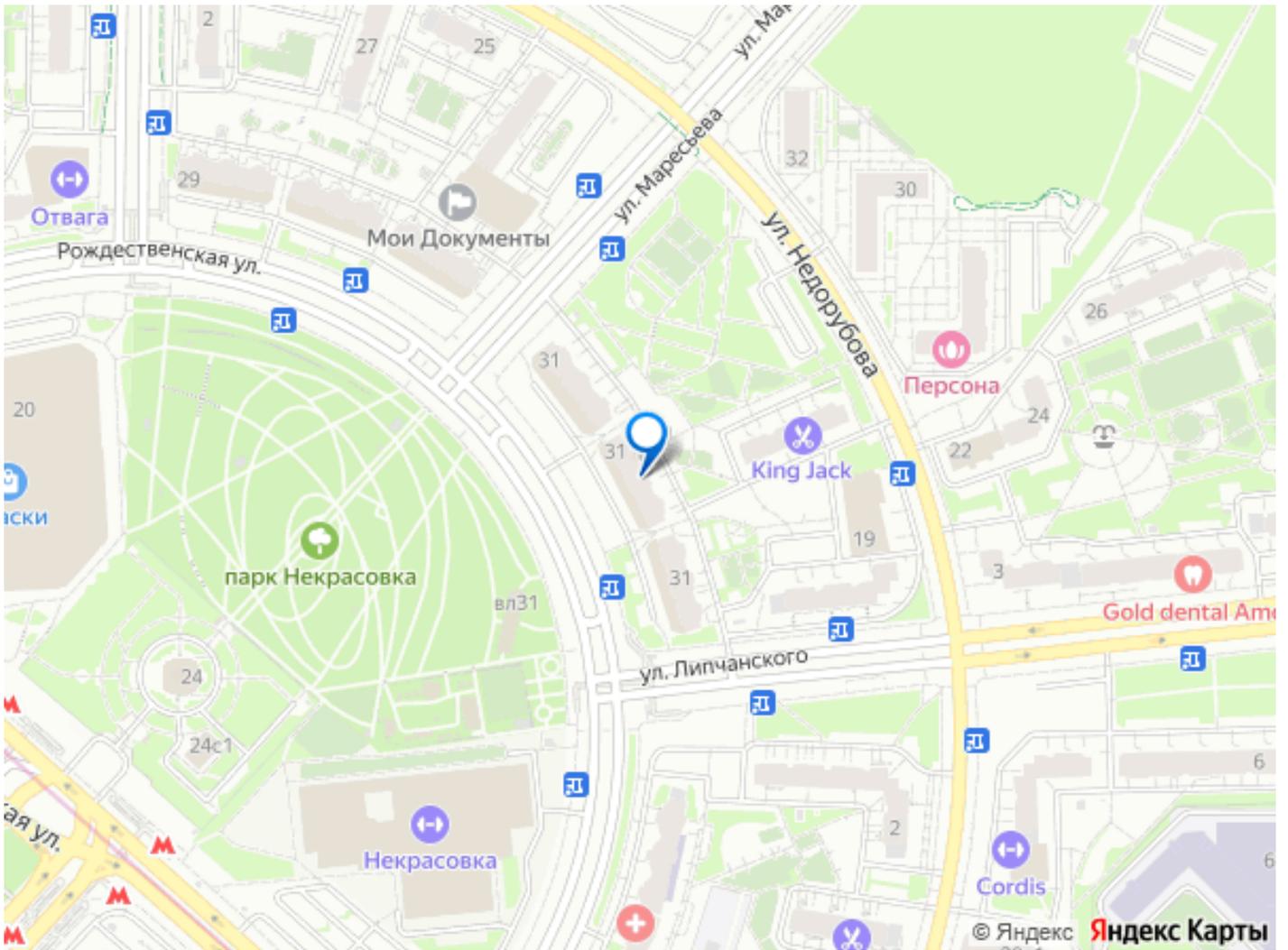


## Описание

Не делим на части, сдаём целиком ! Не сдаётся под аптеки, продукты (мясо, колбасы, молочка). Помещение свободного назначения со свежим ремонтом в центре жилого массива, окружённое сетевыми арендаторами. Отдельный вход, 1 этаж. Зальная планировка. Отличный рекламный потенциал. Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 6764 чел; Парковка: организованная — платная, 10 м/м; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенно-пристроенное;

Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 2.66 м; Оконная группа: витрины; Входов: 1, отдельный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность: 25 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: общедомовая; Состояние: свежий типовой ремонт Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.





Move.ru - вся недвижимость России