

Создано: 08.01.2026 в 12:47

Обновлено: 10.01.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9287869892>

**Роберт Арабачян, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

**Москва, Амурская улица, 1к1**

**360 000 ₽**

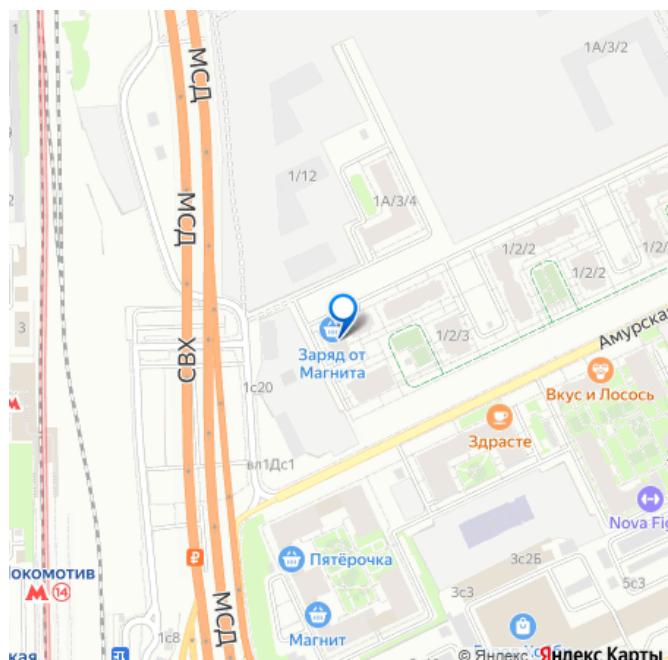
Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)



## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

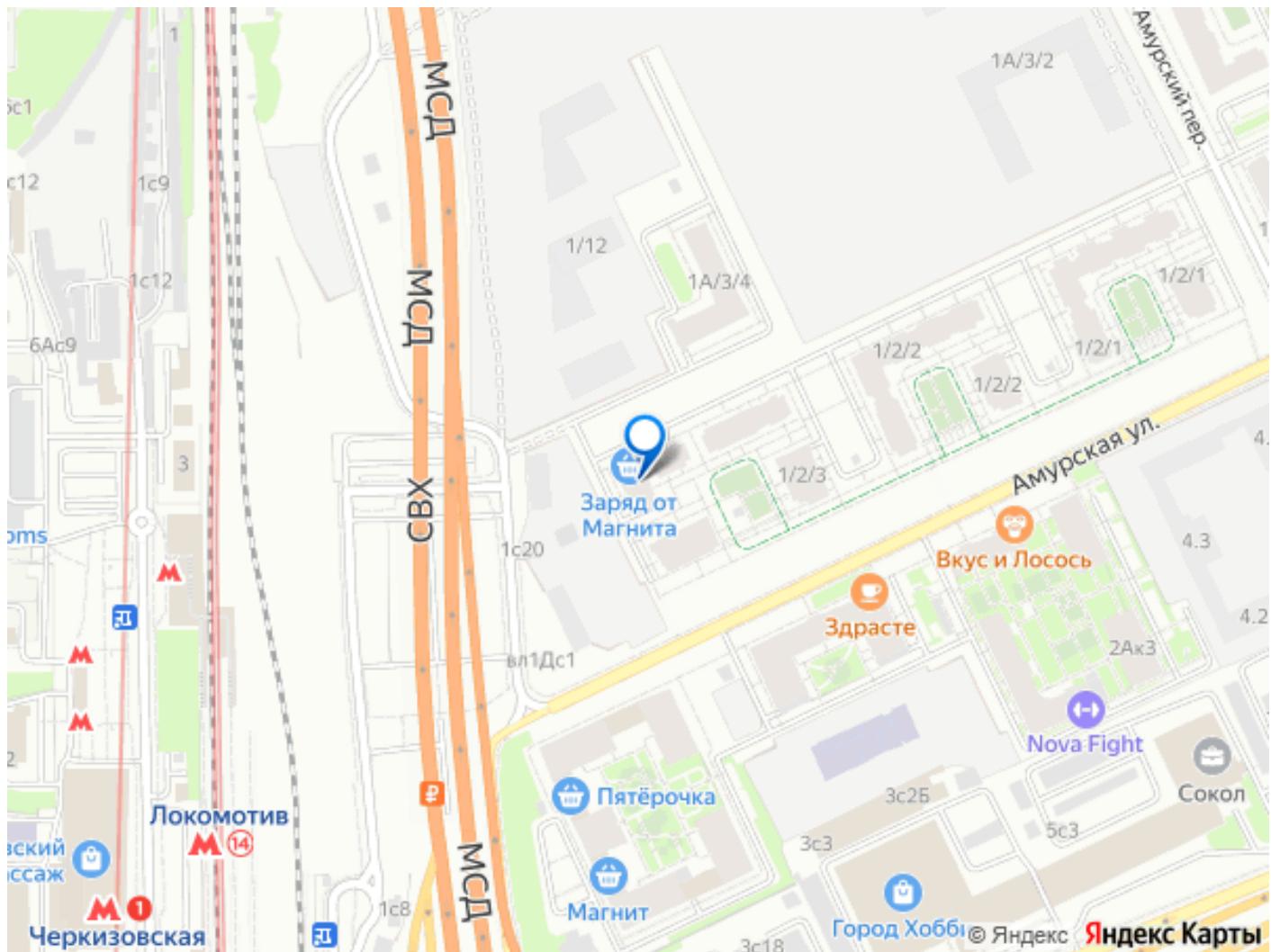
[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

Арт. 128470813 Сдается помещение в ЖК «Амурский парк» Ключи в марте 2026 года  
Последняя очередь застройки ЖК «Амурский парк» О помещении: Отдельный вход с улицы  
Высота потолков 4,5 м. Планировка  
свободная, 1 санузел, Мощность  
электричества 15 кВт (с возможностью  
увеличить). О доме: Общее количество  
квартир в жилом комплексе 3880,  
планируемое количество жителей более 10  
000 человек. О локации: До метро  
Черкизовская и Локомотив 5 минут пешком.  
Идеально для дохода арендатора. Напротив

жилого комплекса идет строительство крупного нового района реновационного жилья. Рядом строится детский сад в 3 этажа. Около дома остановка общественного транспорта. Арендные каникулы предоставляем, при необходимости строителей для ремонта. Посмотреть помещение внутри нельзя, так как еще идет стройка. Договор аренды от СОБСТВЕННИКА. Высокий трафик покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России