

🕒 Создано: 08.01.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 14:36

**Москва, Амурская улица, 1к1**

**350 000 ₹**

Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 128470813 Сдается помещение в ЖК «Амурский парк» Идёт заселение жильцов  
Последняя очередь застройки ЖК «Амурский парк»  
О помещении: Отдельный вход с улицы  
Высота потолков 4,5 м. Планировка свободная, 1 санузел, Мощность электричества 15 кВт (с возможностью увеличить).  
О доме: Общее количество квартир в жилом комплексе 3880, планируемое количество жителей более 10 000 человек.  
О локации: До метро Черкизовская и Локомотив 5 минут пешком.  
Идеально для дохода арендатора. Напротив

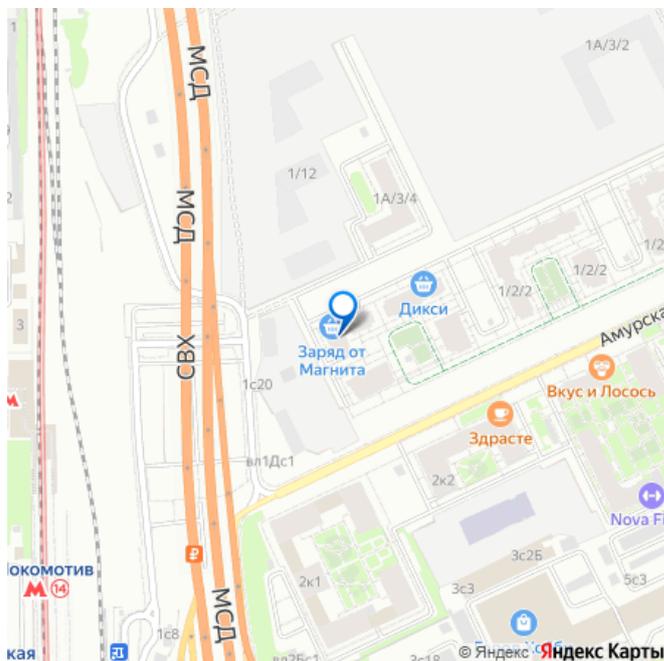
<https://move.ru/objects/9287869892>

**Роберт Арабчян, Прайм Самолет**

**Плюс**

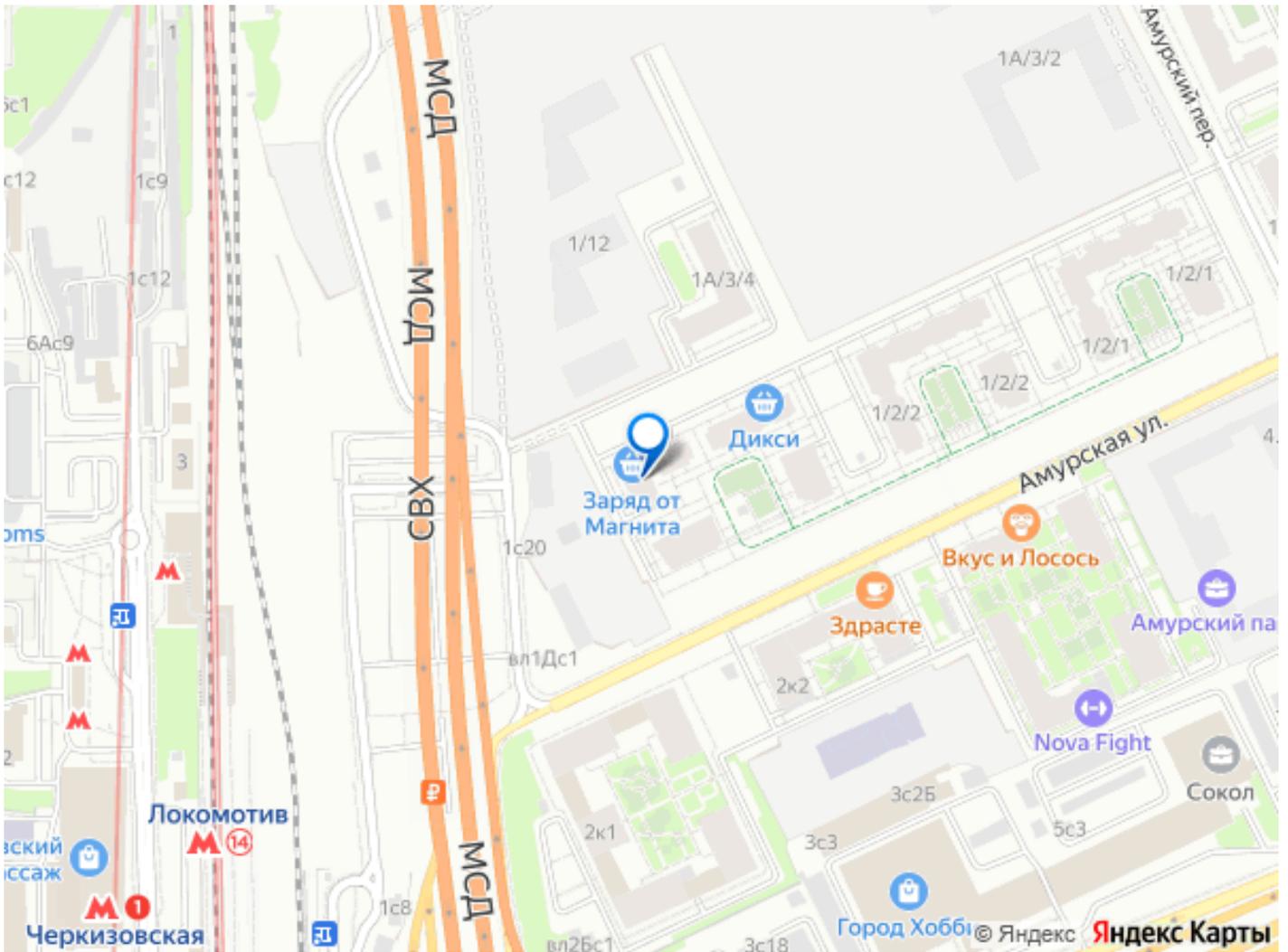
**79162361705**

для заметок



жилого комплекса идет строительство крупного нового района реновационного жилья. Рядом строится детский сад в 3 этажа. Около дома остановка общественного транспорта. Арендные каникулы предоставляем, при необходимости строителей для ремонта. Посмотреть помещение внутри нельзя, так как еще идет стройка. Договор аренды от СОБСТВЕННИКА. Высокий трафик покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России