

Создано: 08.01.2026 в 12:47

Обновлено: 10.01.2026 в 17:25

**Москва, Амурская улица, 1к1**

**360 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 128470813 Сдается помещение в ЖК «Амурский парк» Ключи в марте 2026 года  
Последняя очередь застройки ЖК «Амурский парк» О помещении: Отдельный вход с улицы  
Высота потолков 4,5 м. Планировка свободная, 1 санузел, Мощность электричества 15 кВт (с возможностью увеличить). О доме: Общее количество квартир в жилом комплексе 3880, планируемое количество жителей более 10 000 человек. О локации: До метро Черкизовская и Локомотив 5 минут пешком. Идеально для дохода арендатора. Напротив

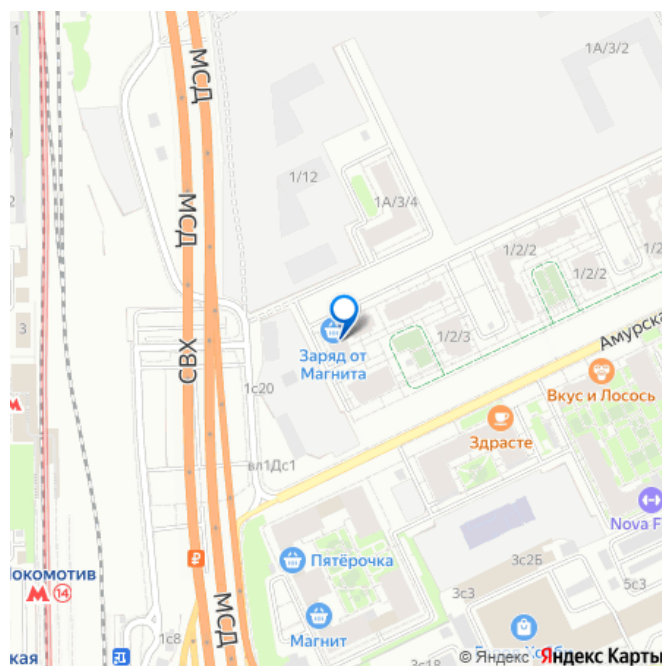
<https://move.ru/objects/9287869892>

**Роберт Арабачян, Прайм Самолет**

**Плюс**

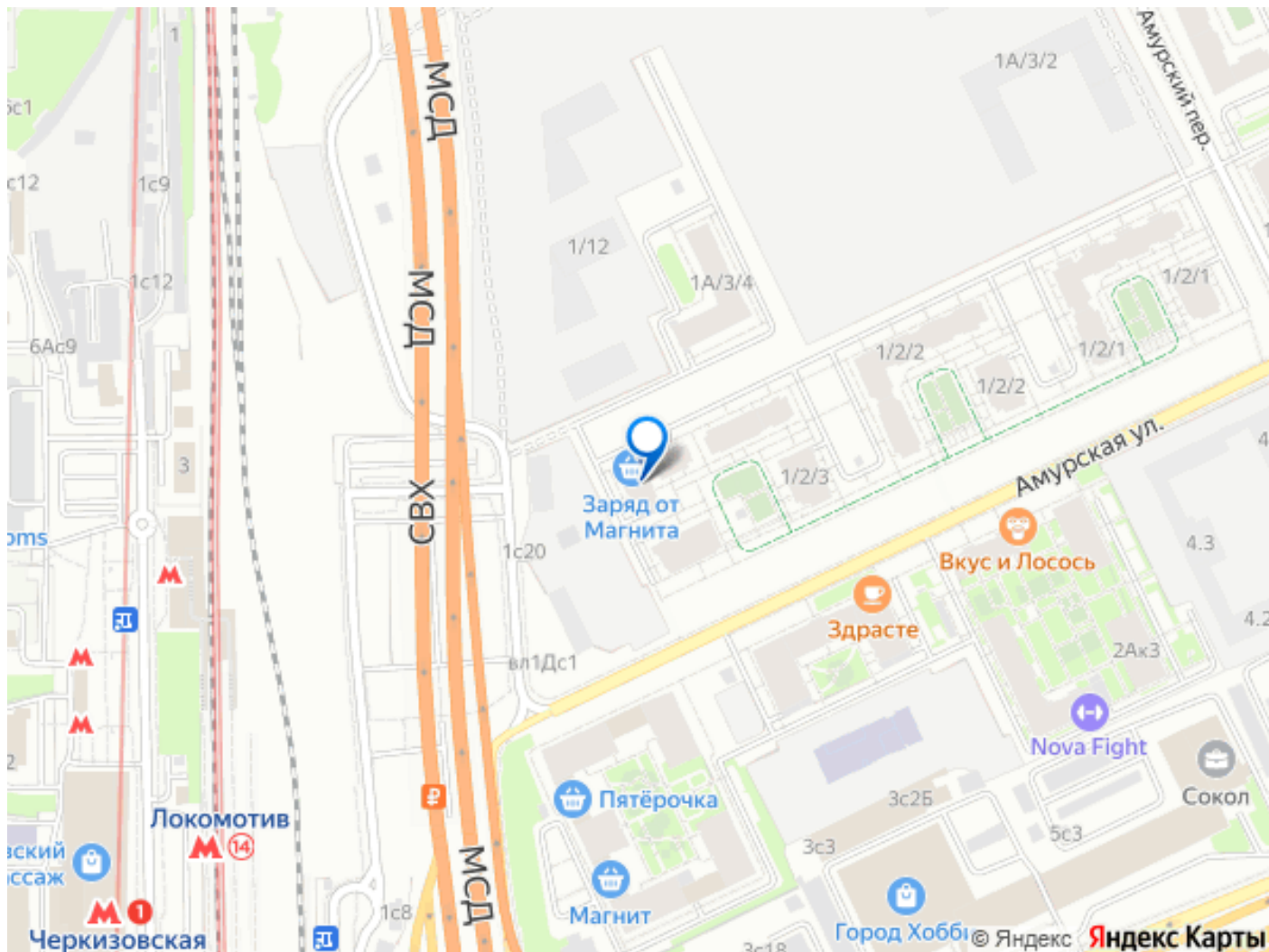
**79162361705**

для заметок



жилого комплекса идет строительство  
крупного нового района реновационного  
жилья. Рядом строится детский сад в 3  
этажа. Около дома остановка общественного  
транспорта. Арендные каникулы  
предоставляем, при необходимости  
строителей для ремонта. Посмотреть  
помещение внутри нельзя, так как еще идет  
стройка. Договор аренды от СОБСТВЕННИКА.  
Высокий трафик покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России