

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:15

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:15

Москва, Амурская ул, 1к1

350 000 ₹

Москва, Амурская ул, 1к1

Улица

[улица Амурская](#)

<https://move.ru/objects/9290848864>

Арабачян Роберт, Прайм Самолет

Плюс

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

79.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

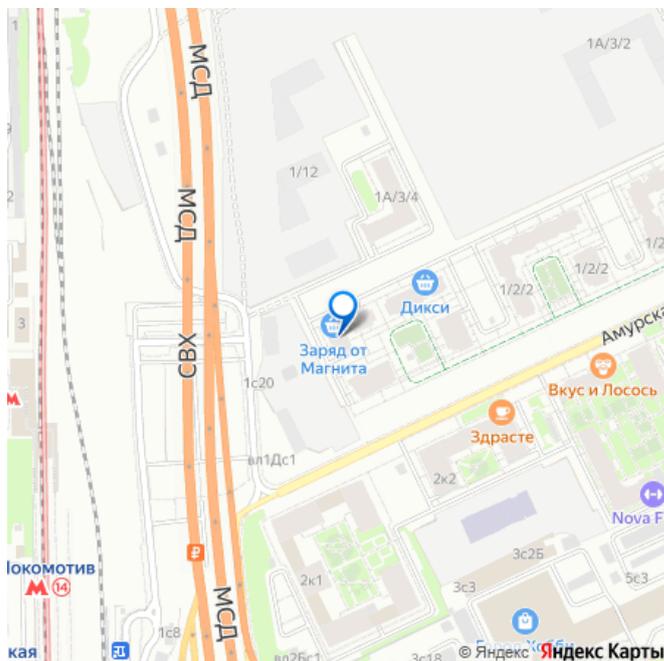
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

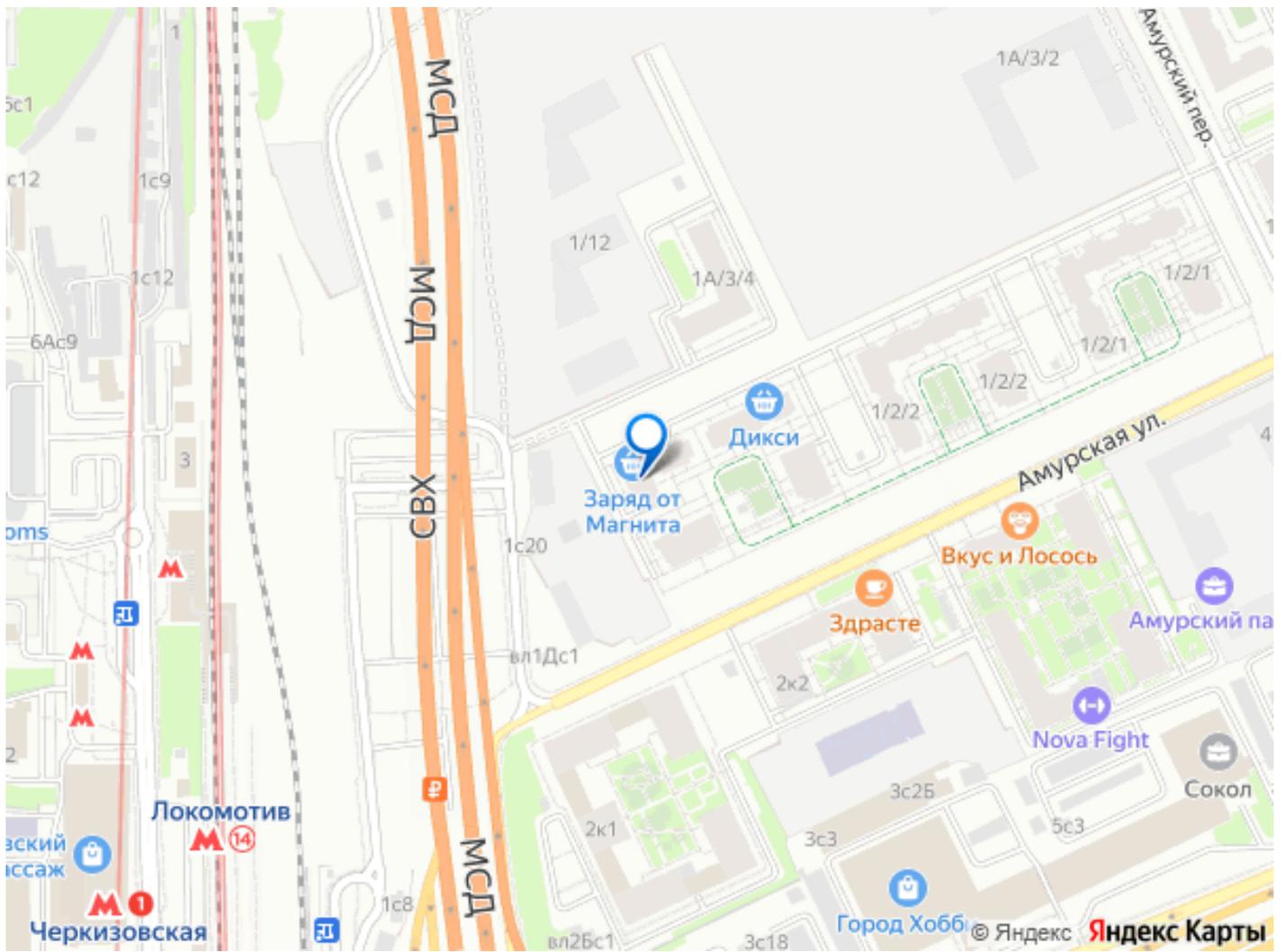
Описание

Арт. 128470813 Сдается помещение в ЖК «Амурский парк» Идёт заселение жильцов
Последняя очередь застройки ЖК «Амурский парк»
О помещении: Отдельный вход с улицы
Высота потолков 4,5 м. Планировка свободная, 1 санузел, Мощность электричества 15 кВт (с возможностью увеличить).
О доме: Общее количество квартир в жилом комплексе 3880, планируемое количество жителей более 10 000 человек.
О локации: До метро Черкизовская и Локомотив 5 минут пешком.
Идеально для дохода арендатора. Напротив жилого комплекса идет строительство крупного нового района реновационного



жилья. Рядом строится детский сад в 3 этажа. Около дома остановка общественного транспорта. Арендные каникулы предоставляем, при необходимости строителей для ремонта. Посмотреть помещение внутри нельзя, так как еще идет стройка. Договор аренды от СОБСТВЕННИКА. Высокий трафик покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России