

Создано: 22.12.2025 в 12:21

Обновлено: 24.12.2025 в 06:18

<https://move.ru/objects/9287606689>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

350 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

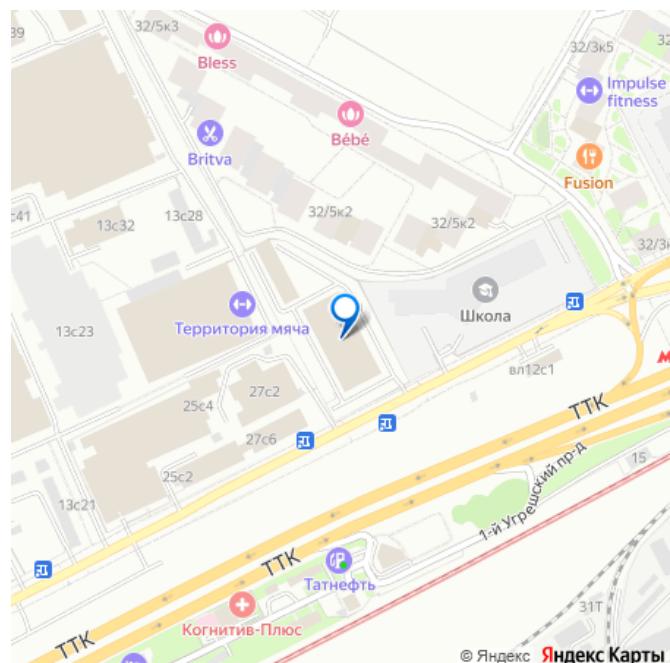
Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

79 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника. Без комиссии.

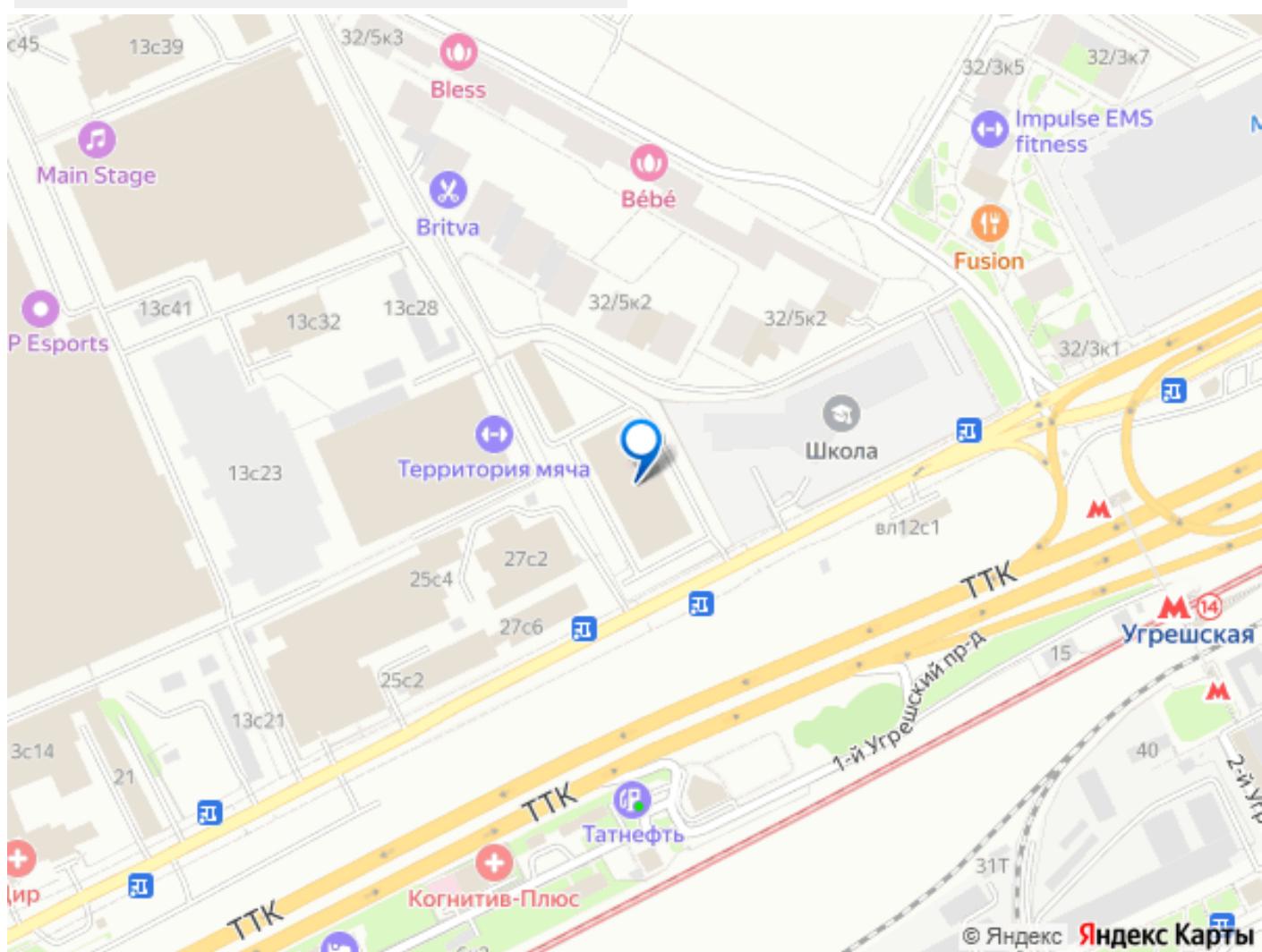
Сдается в аренду помещение под общепит. 1 этаж. Расположено рядом с главным входом в БЦ. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес, ИФНС 23.

Дополнительная информация: - Система приточно-вытяжной вентиляции; -

Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Профессиональная управляющая компания; -

Услуги клининга и технического
обслуживания; - Наземный и подземный
паркинг. Локация: ЮВАО, район
Южнопортовый, 5 минут пешком до МЦК
Угрешская. 15 минут до станций метро
Дубровка или Волгоградский проспект.





Move.ru - вся недвижимость России