

Создано: 10.02.2026 в 07:09

Обновлено: 11.02.2026 в 03:10

<https://move.ru/objects/9289674136>

Агент

**79801811087**

**Москва, улица Красная Пресня, 24**

**120 000 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 24

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

7 м<sup>2</sup>

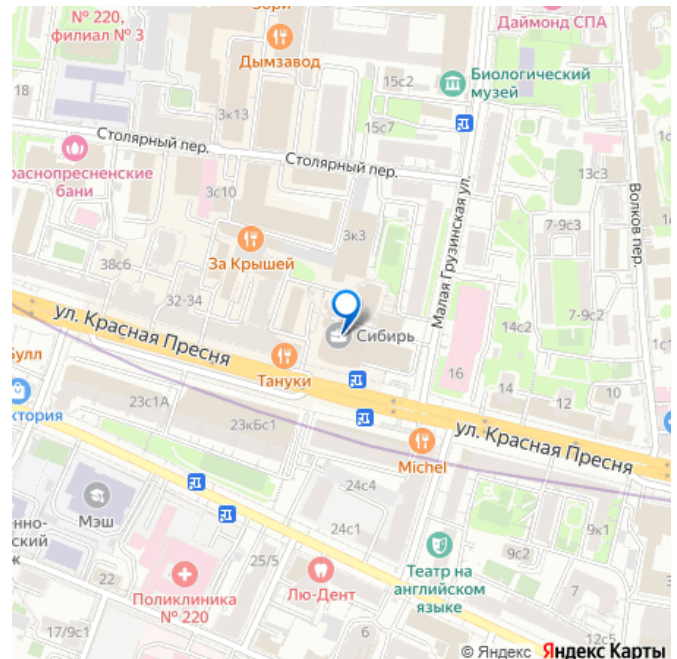
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

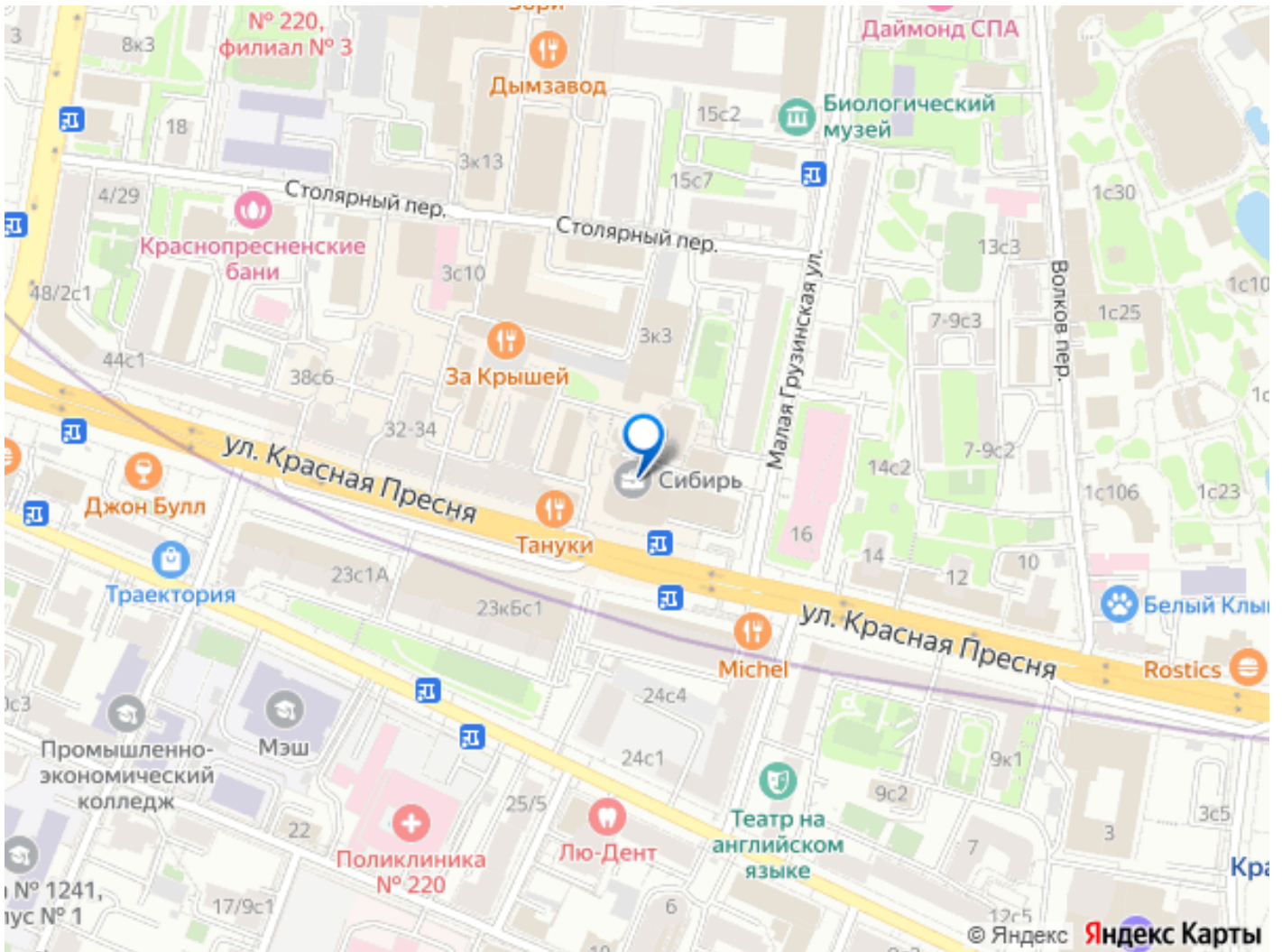


## Описание

Сдается торговая точка - остров в аренду в БЦ Сибирь, на улице Красная Пресня 24, на очень проходимой локации в окружении бизнес центров. Сам БЦ заполнен полностью, якорными арендаторами являются Магнит, Фамилия, так же много других магазинов и кафе. Сейчас работает табак, но готовы рассмотреть и другие виды деятельности. До метро 1905 года - 200 метро, до метро Баррикадная 400 метров, остановка общественного транспорта - 10 метров. Остров перед самой входной группой, на пешеходном трафике. Есть возможность

размещения рекламы в виде штендера и проектора на улицу. Предыдущий арендатор успешно работает, но съезжает вынуждено по причине переезда за границу. Условия аренды депозит+первый месяц.





Move.ru - вся недвижимость России