

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:10

Москва, ул. Старый Гай, 86

70 000 ₺

Москва, ул. Старый Гай, 86

Улица

[улица Старый Гай](#)

<https://move.ru/objects/9290756851>

**Спасская Недвижимость, Спасская
Недвижимость**

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

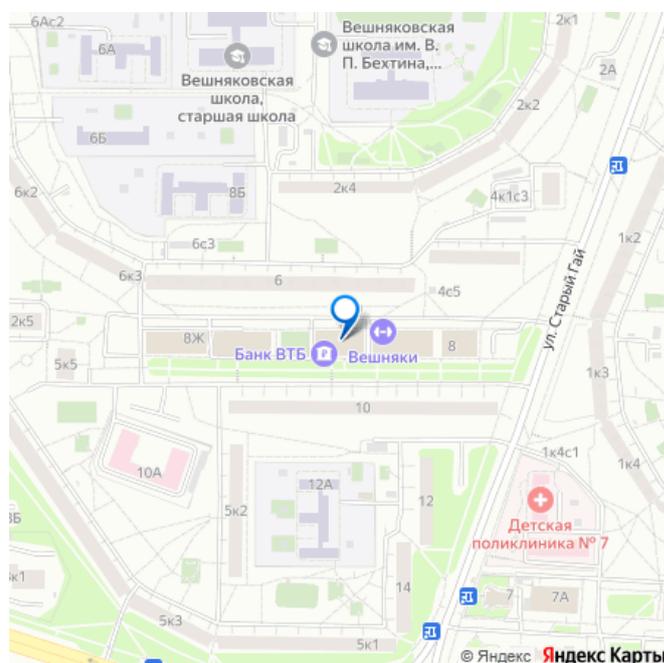
Описание

Компактная точка на активном пешеходном потоке рядом с супермаркетом «Дикси».

Локация формирует постоянный поток покупателей за счёт продуктового ритейла и жилого массива. Характеристики: — площадь 7 м² — подходит под стрит-ритейл и быстрые покупки — хорошая видимость с проходной зоны

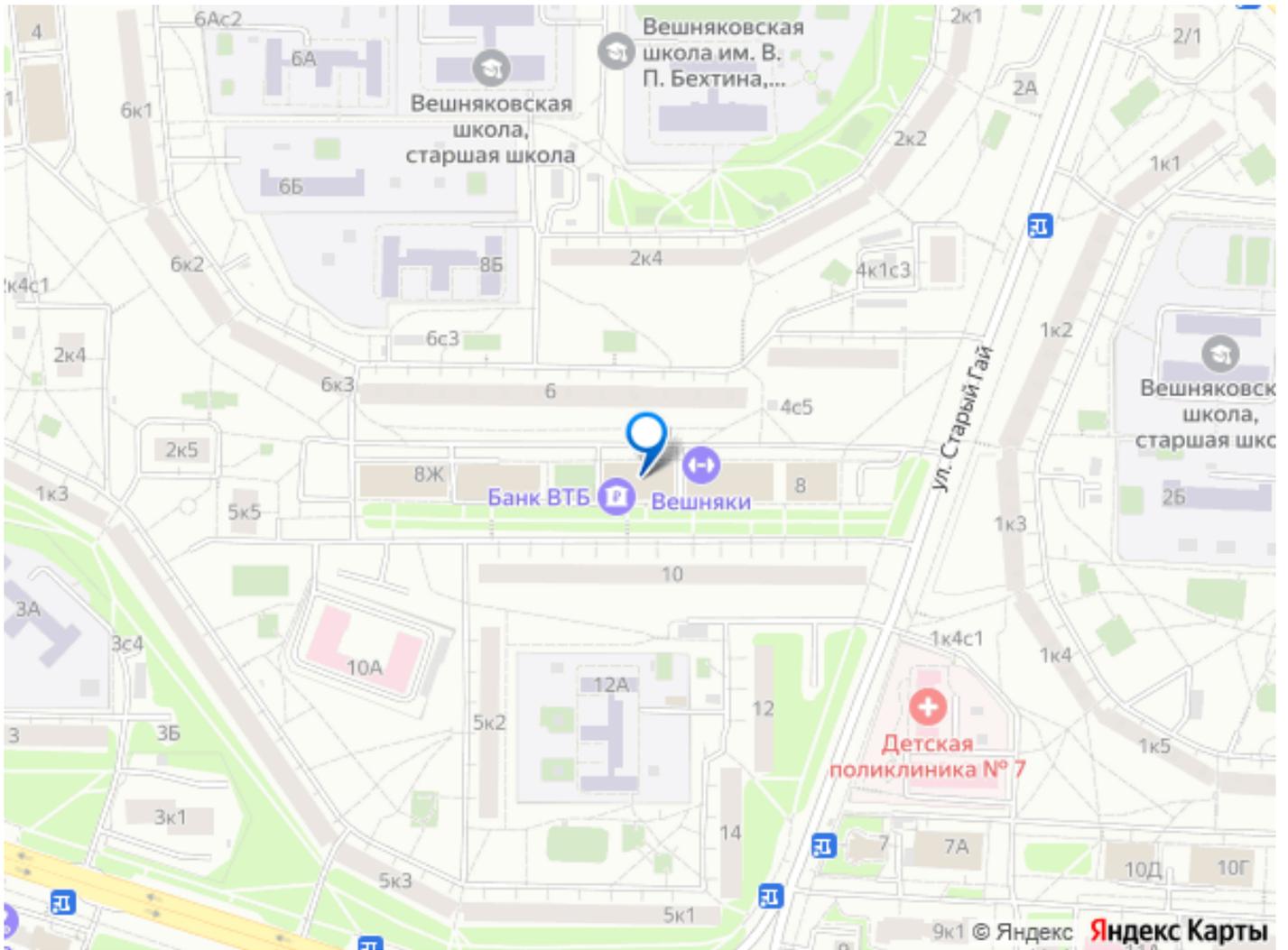
Преимущества: — высокий ежедневный трафик — соседство с якорным продуктовым оператором — сформированный поток жителей района — минимальные операционные затраты Идеально под: — кофе с собой — табак / аксессуары — выпечку — мороженое — цветы — ремонт телефонов / мелкие услуги

Формат для быстрого старта



бизнеса с высокой оборачиваемостью.





Move.ru - вся недвижимость России