

Создано: 11.12.2025 в 15:53

Обновлено: 04.02.2026 в 12:30

## Москва, Электролитный проезд, 16А

# 1 600 000 ₽

Москва, Электролитный проезд, 16А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Электролитный](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

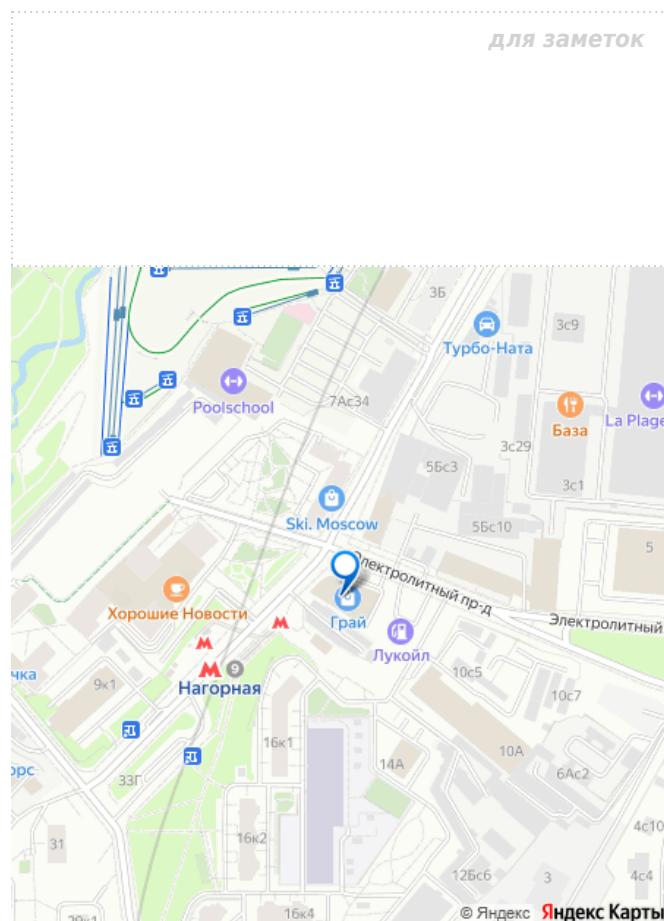
Сдаю

Раздел

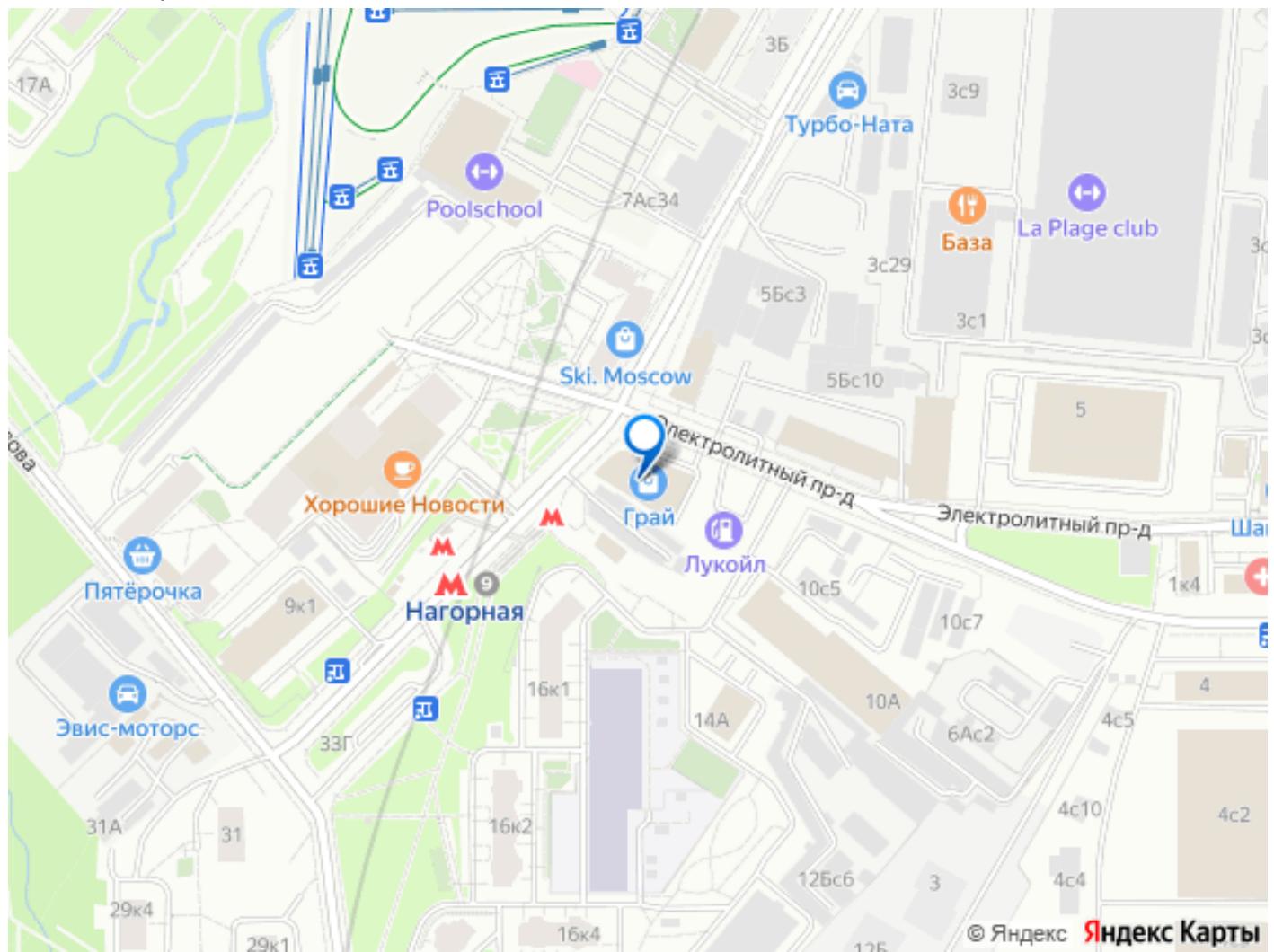
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду помещение 800 м.кв.. в торговом центре Грай. Одна минута пешком от метро, первая линия домов. Грай — единственный торговый центр в районе Нагорный, который открылся в июне 2022 года. Здание с цокольным уровнем общей площадью около 5 400 м?. Центр ориентирован на жителей района и предлагает разнообразные торговые и сервисные услуги в шаговой доступности от метро. Площадь расположена на 3 этаже ТЦ, возможно деление. На третьем этаже работает фудкорт с заведениями



вьетнамской кухни, пиццерией, кофе-баром.  
В центре предусмотрены бесплатный Wi-Fi,  
туалеты, широкие лифты для людей с  
ограниченными возможностями. Арендаторы  
Якорным арендатором выступает  
супермаркет на цокольном этаже, кафе и  
рестораны фудкорта, салон сотовой связи,  
аптека, DNS, зоо магазин и др.. Рассмотрим  
все ваши предложения!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России