

Создано: 11.12.2025 в 15:53

Обновлено: 26.03.2026 в 12:53

## МосНедвижимость, МосНедвижимость **79862540857**

**Москва, Электролитный проезд, 16А**

# 1 600 000 ₺

Москва, Электролитный проезд, 16А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

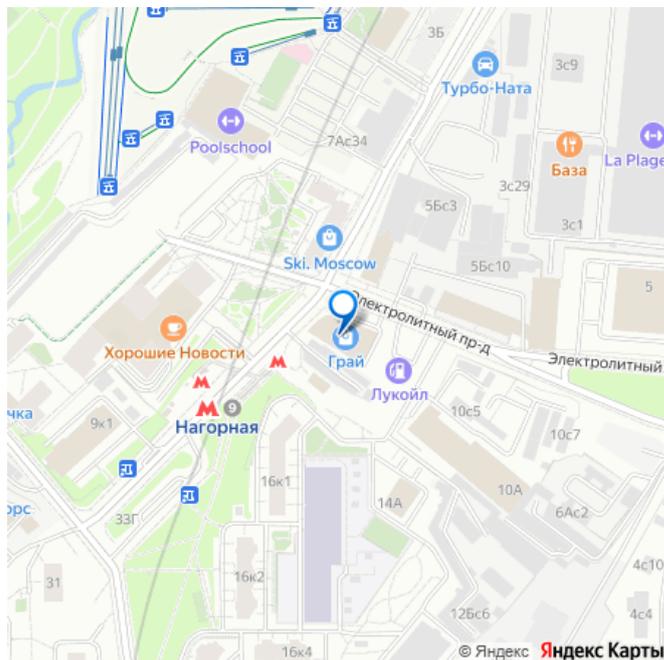
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

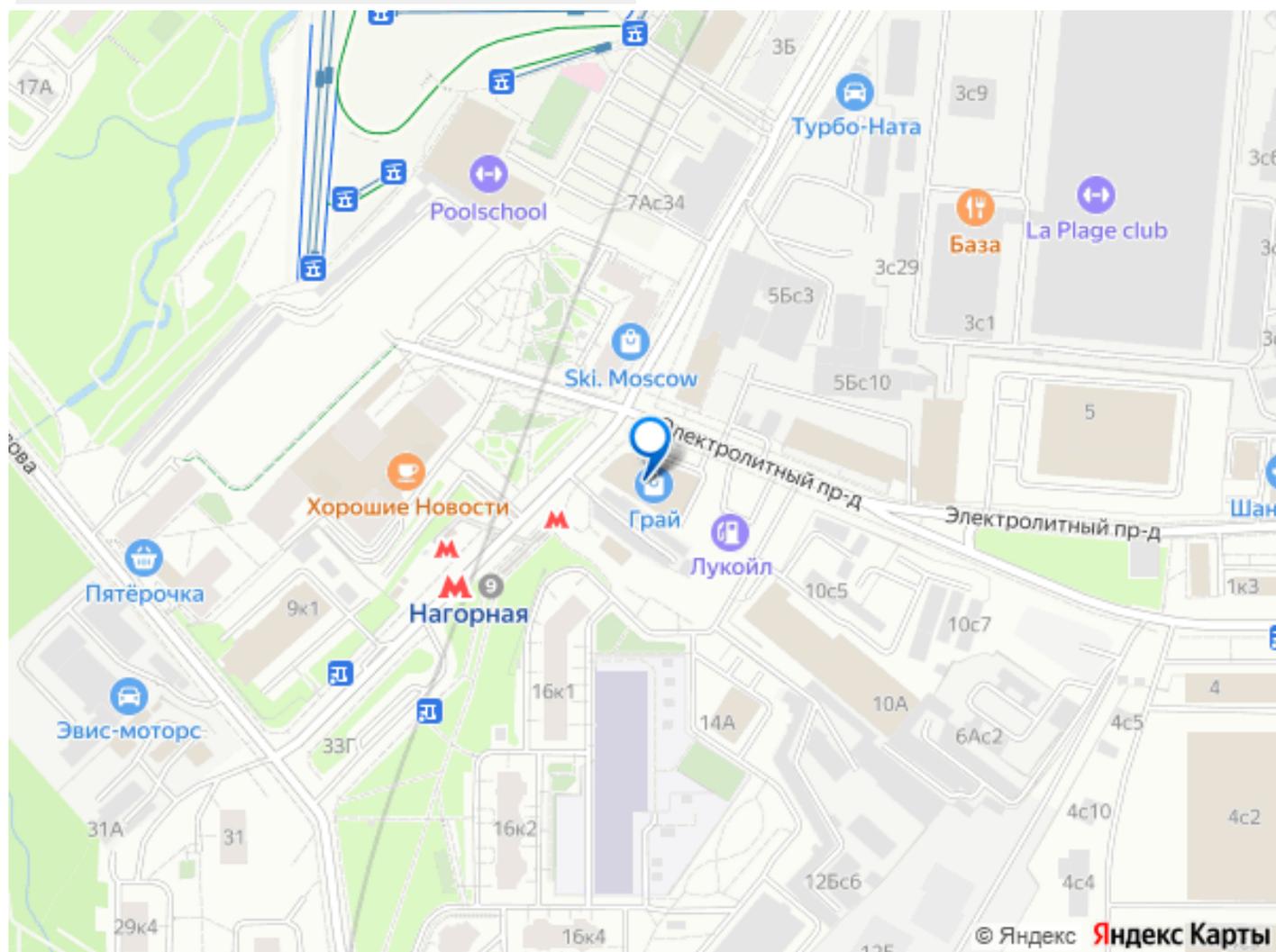
Предлагаем в аренду помещение 800 м.кв. в торговом центре Грай. Одна минута пешком от метро, первая линия домов. Грай — единственный торговый центр в районе Нагорный, который открылся в июне 2022 года. Здание с цокольным уровнем общей площадью около 5 400 м?. Центр ориентирован на жителей района и предлагает разнообразные торговые и сервисные услуги в шаговой доступности от метро. Площадь расположена на 3 этаже ТЦ, возможно деление. На третьем этаже работает фудкорт с заведениями

для заметок



вьетнамской кухни, пиццерией, кофе-баром. В центре предусмотрены бесплатный Wi-Fi, туалеты, широкие лифты для людей с ограниченными возможностями. Арендаторы Якорным арендатором выступает супермаркет на цокольном этаже, кафе и рестораны фудкорта, салон сотовой связи, аптека, DNS, зоо магазин и др.. Рассмотрим все ваши предложения!





Move.ru - вся недвижимость России