

🕒 Создано: 16.09.2025 в 13:27

Обновлено: 20.01.2026 в 18:46

**Москва, улица Эдварда Грига, 16к2**

**150 000 ₽**

Москва, улица Эдварда Грига, 16к2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

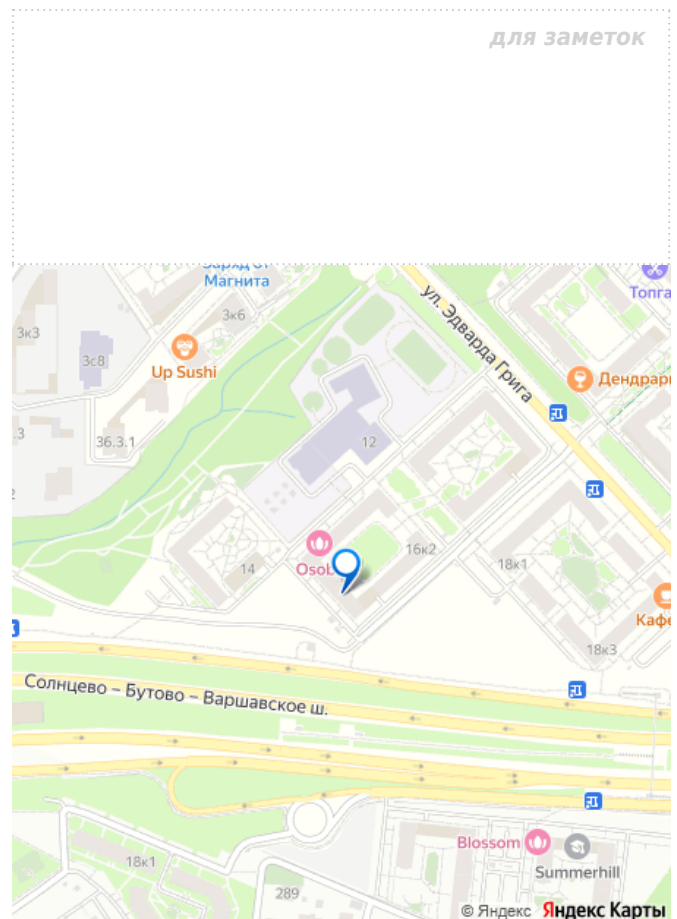
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

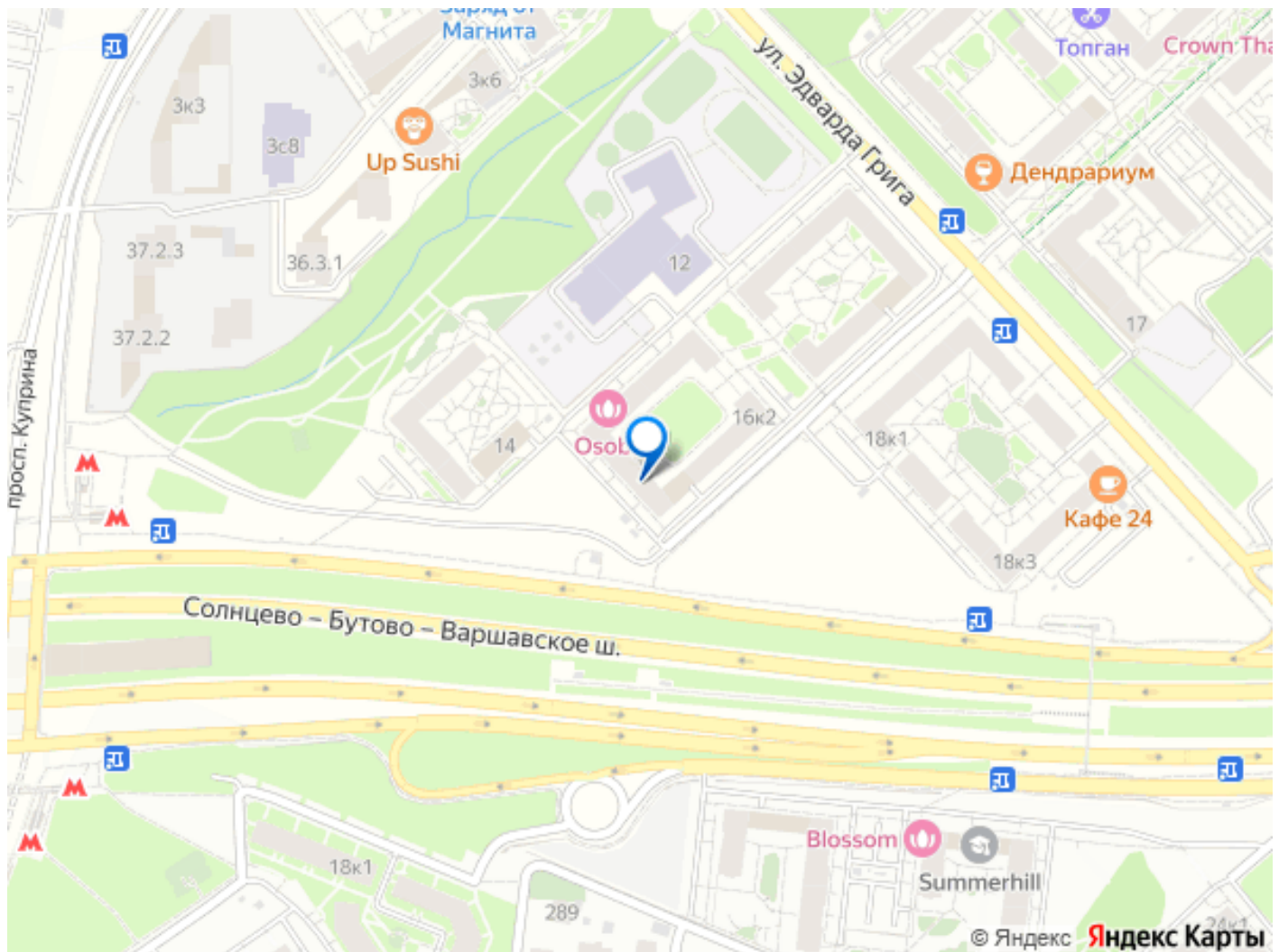
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Объект 539127. Сдается торговое помещение в ЖК Скандинавия возле выхода метро «Потапово», первая линия !!! 350 метров до входа в метро ! Помещение ровной формы с выходом на первую линию внутреннего проезда в ЖК. Первый вход от угла, витрины во двор и на улицу. Проходимость: от 200 до 489 чел./час (\*прогноз по данным «Геоаналитика BestPlace») Указана льготная ставка аренды на несколько месяцев после каникул, далее планируем выйти на целевую ставку 2500р за кв.м. Каникулы на ремонт ! Помещение сдается под: Магазин, Салон красоты, Бар, Выпечка, Кондитерская, Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Сервис, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум, Пекарня, Бутик, Буфет, Интернет магазин, Косметика, Кофейня,

Кулинария, Маникюр, Обувь, Оптика,  
Пиццерия, Представительство, Свободное  
назначение , аптека , офис , кафе , студия ,  
ПВЗ , пункт выдачи Номер объекта:  
#1/539127/16963



Move.ru - вся недвижимость России