

Создано: 08.11.2025 в 13:51

Обновлено: 23.01.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9286438844>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****200 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

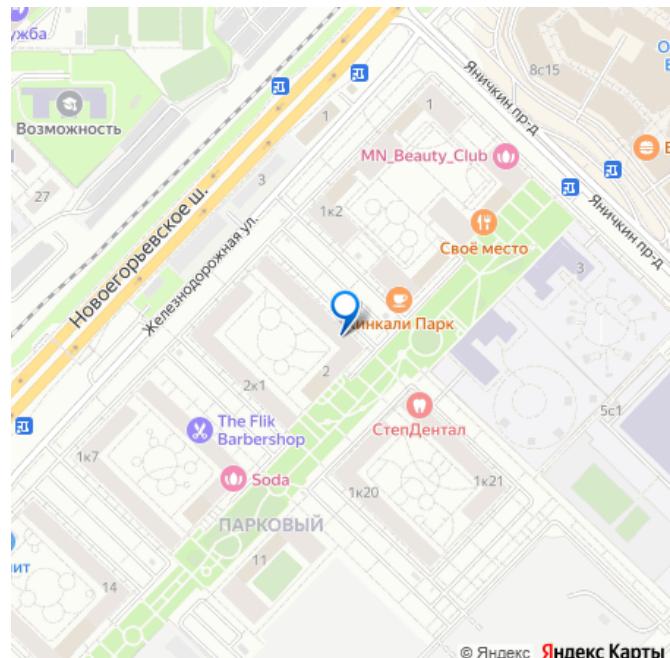
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

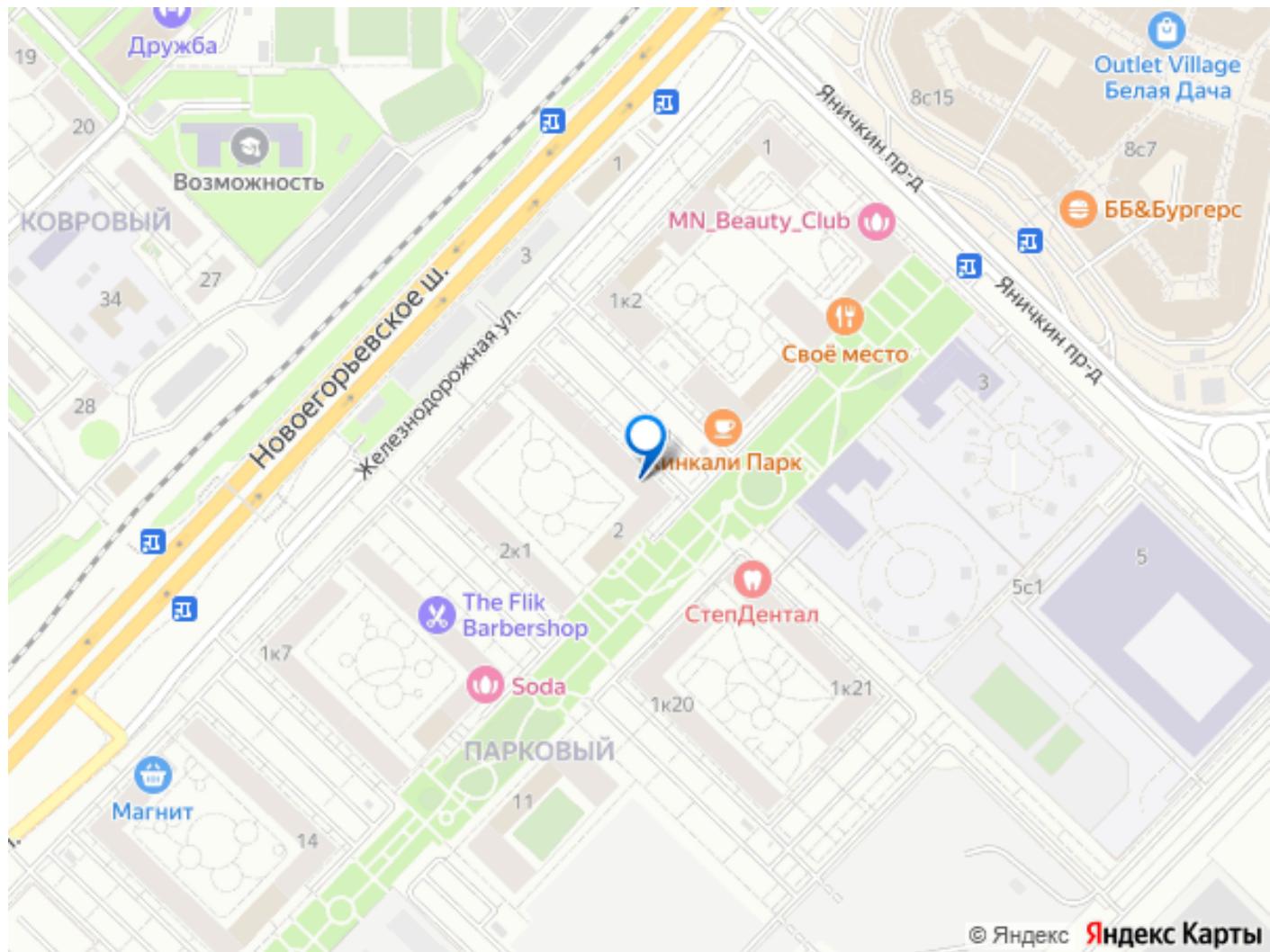
Аренда торгового помещения 80,64 м<sup>2</sup> г. Котельники, микрорайон Парковый, д. 2 (9 минут транспортом от метро Котельники). 1-я линия домов. Помещение 80,64 м<sup>2</sup> с ремонтом, располагается на 1 этаже, кабинетная планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,9 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. ЖК «Белая Дача Парк» это - 22 Панельных корпуса. 8 домов-блоков 15-25 этажей. 14 башен по 25 этажей. Две автобусные остановки в пешей доступности. Расположено между ул. Железнодорожной и Яничкиным проездом. Ранее располагались «Медицинские анализы». Прямая аренда от собственника,



© Яндекс Яндекс Карты

долгосрочный договор. Арендная плата 180 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России