

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 01:41

**Людмила Дьяконова, «Белые Паруса»**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Подольск, Подольск, Октябрьский пр-т,  
2к**

**120 000 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,  
Октябрьский пр-т, 2к

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Варшавское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

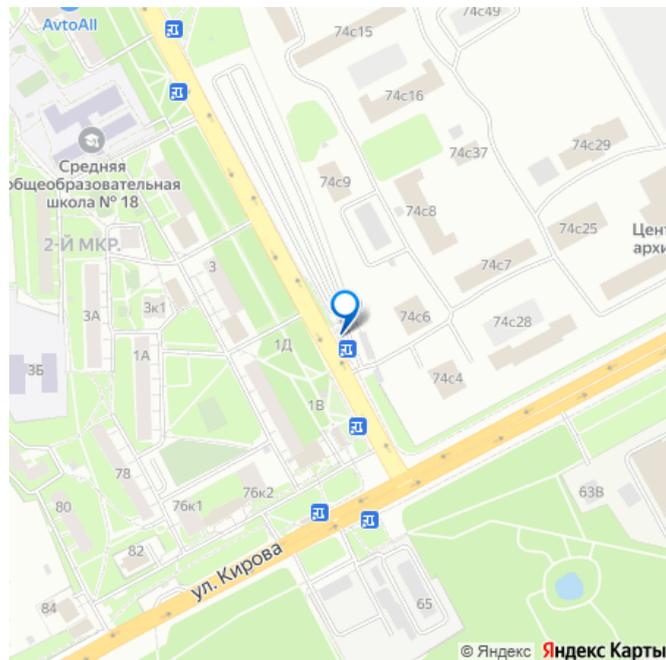
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии! Прямой представитель  
собственника! Предлагается в аренду  
помещение по адресу: Московская обл., г.  
Подольск, ул.Октябрьский проспект, 2К.  
Общая площадь 79,9 кв.м. Павильон  
находится в остановочном комплексе (  
«Архив министерства обороны»). Трафик:  
высокий пешеходный и автомобильный  
трафик. Имеются удобные подъездные пути.  
Реклама: есть возможность размещения

для заметок



рекламы на фасаде здания, что привлечет дополнительный поток клиентов.

Планировка: зальная. Входная группа: помещение имеет отдельную входную группу. Вид из окна: окна выходят на дорогу.

Мощность: выделенная электрическая мощность на помещение 45 кВт. Увеличение невозможно. Потолки: высота потолков 2,8 м.

Коммуникации: проведены центральные коммуникации (свет, вода, канализация).

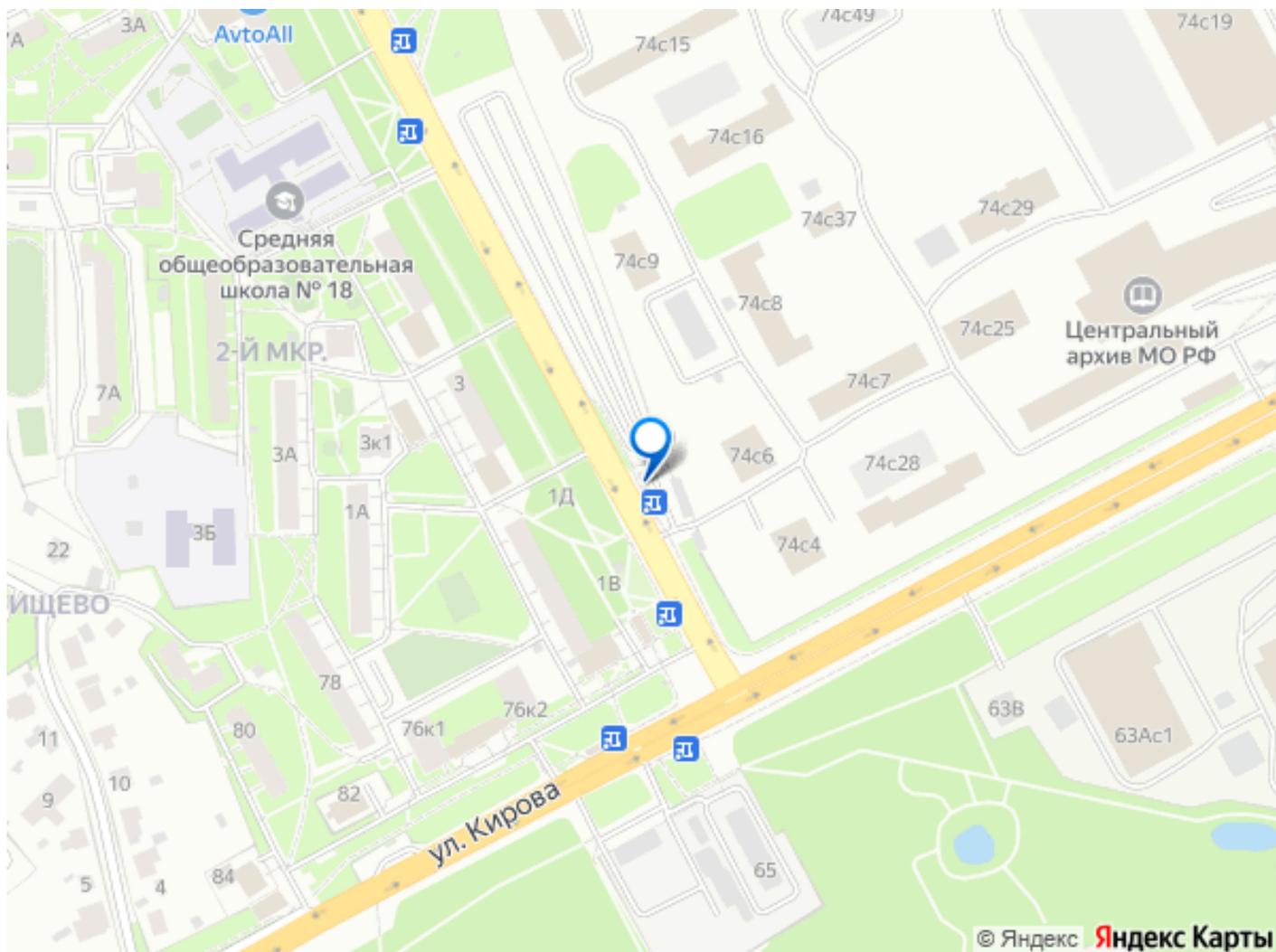
Рассмотрим арендаторов с любым видом деятельности. Соседние помещения арендуют такие арендаторы, как ремонт телефонов, цветы, мясо, рыба. Условия аренды: Арендная ставка: 120 000 руб.

Отдельно оплата коммунальных платежей по счетчикам. Обеспечительный платеж составляет одну арендную месячную плату.

Предоставляются арендные каникулы на заезд. Если возникли дополнительные вопросы, вы можете связаться по телефону!







Move.ru - вся недвижимость России