

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Большой Палашёвский пер, 14/7

750 000 ₺

Москва, Большой Палашёвский пер, 14/7

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

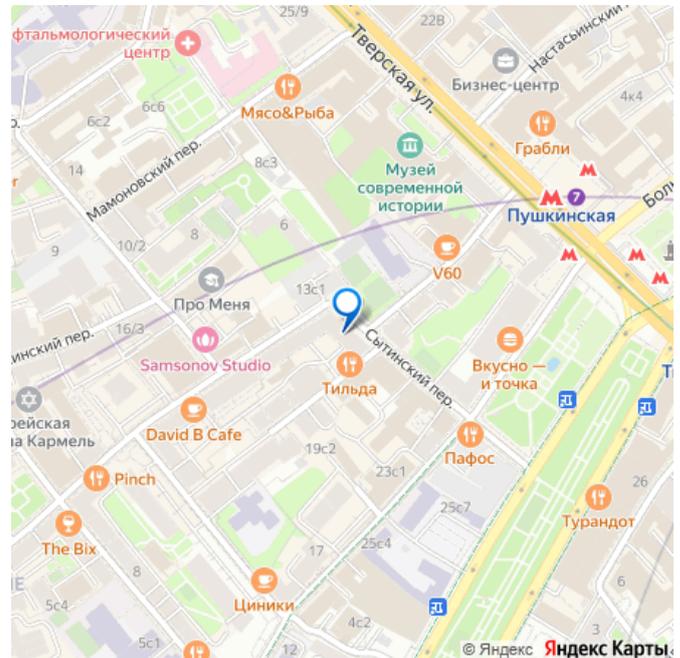
Предлагаются в аренду помещения на первом этаже и в подвале здания по адресу: Сытинский переулок, 7/14 (угол с Большим Палашёвским переулком, 14/7). Локация — первая линия, высокий пешеходный трафик. Основной вход — рядом с Патриаршие пруды, место с постоянным спросом и отличной узнаваемостью. Первый этаж — 80 м² — арендная ставка: 750 000 ₺/мес — отдельный вход с улицы — витринные окна — потолки 3,3 м — электрическая мощность 30 кВт (возможно увеличение по запросу) Подвал — 176,3 м² — арендная ставка: 550 000 ₺/мес — потолки 3 м — два входа: по маршевой лестнице с первого этажа и отдельный вход со двора Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно. Помещения можно арендовать вместе или по

<https://move.ru/objects/9290765711>

Иван, Сталь-Инвест

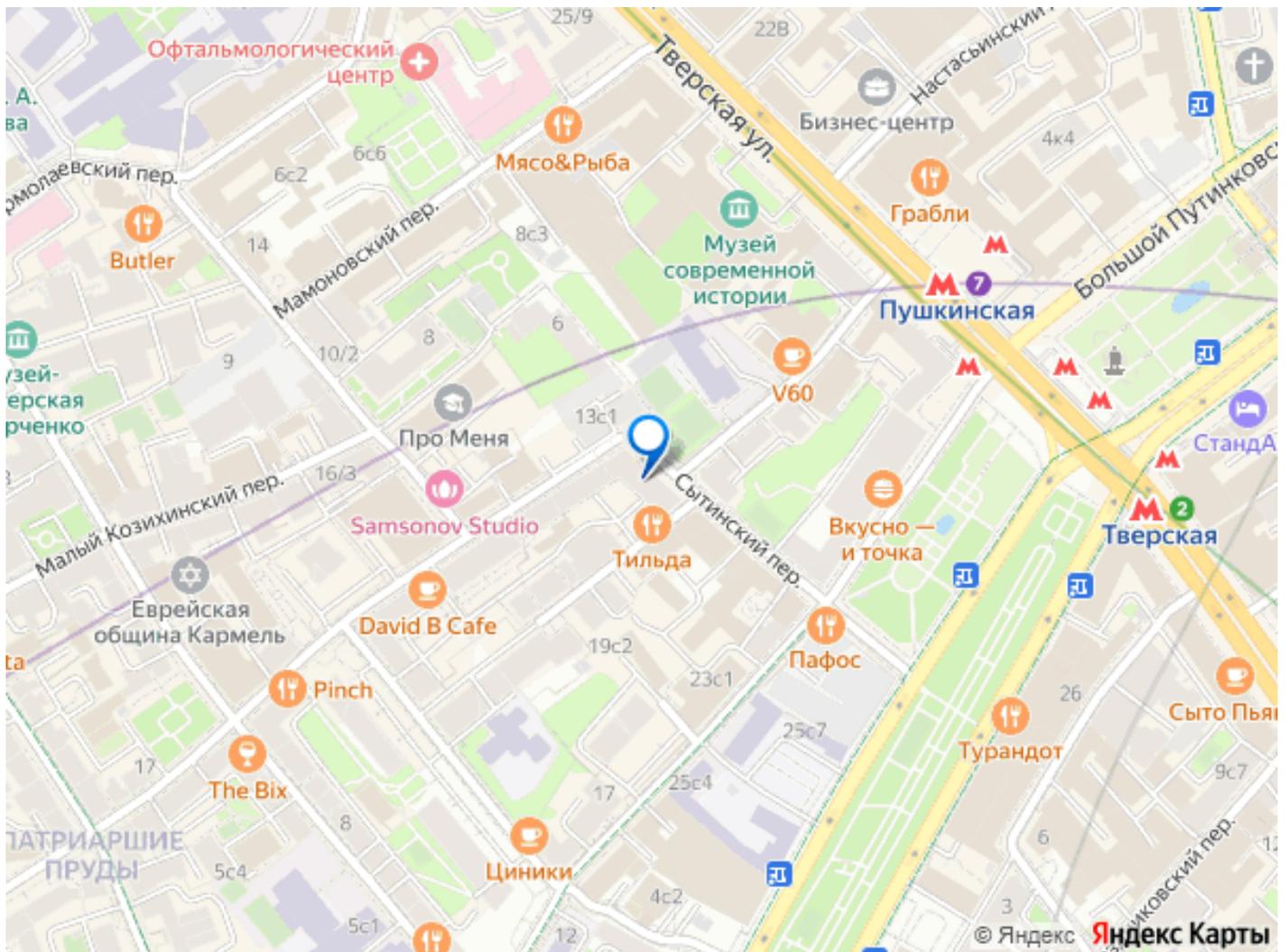
89251234567

для заметок



отдельности — гибкий формат под разные задачи бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России