

Создано: 16.03.2026 в 16:58

Обновлено: 16.03.2026 в 18:11

Москва, Ленинградское ш, 94к1

340 000 ₽

Москва, Ленинградское ш, 94к1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается торговое помещение общей площадью 80 кв.м., находящееся на первой линии Ленинградского шоссе («вечерняя сторона»). От станции метро «Речной вокзал» 5 мин. пешком. Помещение расположено в зоне активного пешеходного и сверхинтенсивного автомобильного трафика, напротив расположен подземный переход через Ленинградское шоссе. Первый этаж, смешанная планировка, отдельный вход с первой линии. Большие витринные окна, отличные рекламные возможности на фасаде. Торговое окружение: Супермаркет Магнолия, Анализы KDL, отделение банка ФИНАМ, магазин одежды «Большевичка»,

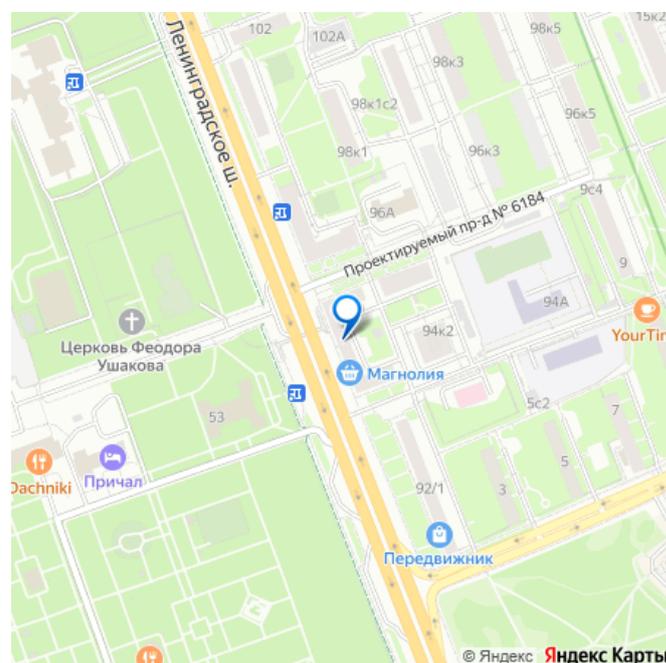
<https://move.ru/objects/9291763545>

Алексей, Инвестиционная компания

Манго Инвест

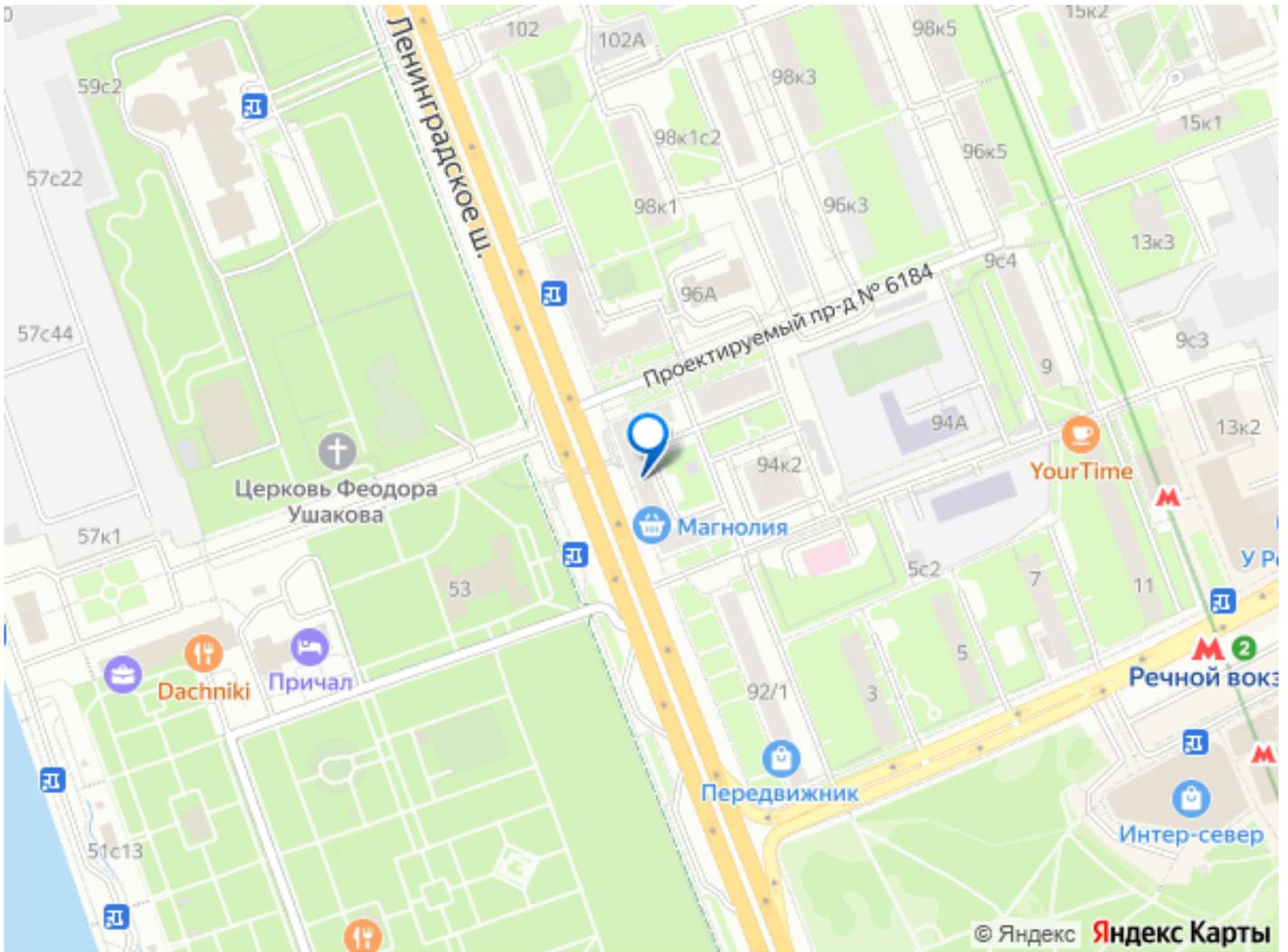
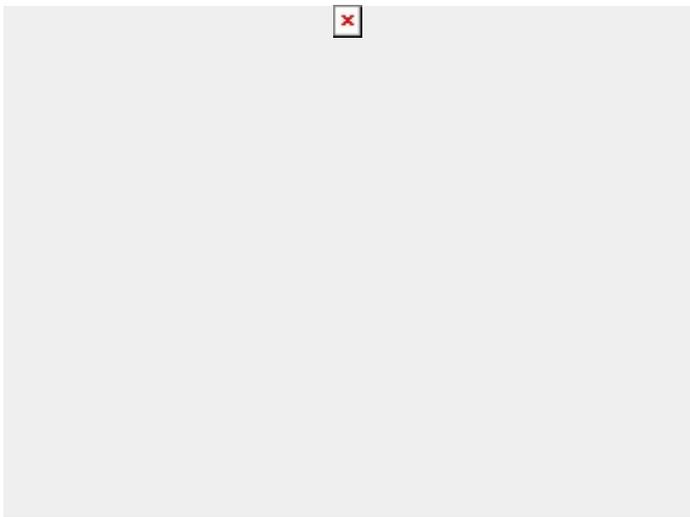
89251234567

для заметок



салон оптики, алкомаркет «Красное и Белое»,
ПВЗ WILDBERRIES. Центральные
коммуникации, свой с/у, электрическая
мощность 15,5 кВт. Арендная ставка 340 000
руб./месяц (вкл.НДС). Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России