

Создано: 05.03.2026 в 04:21

Обновлено: 05.03.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9290888350>

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

295 800 ₽

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

82.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

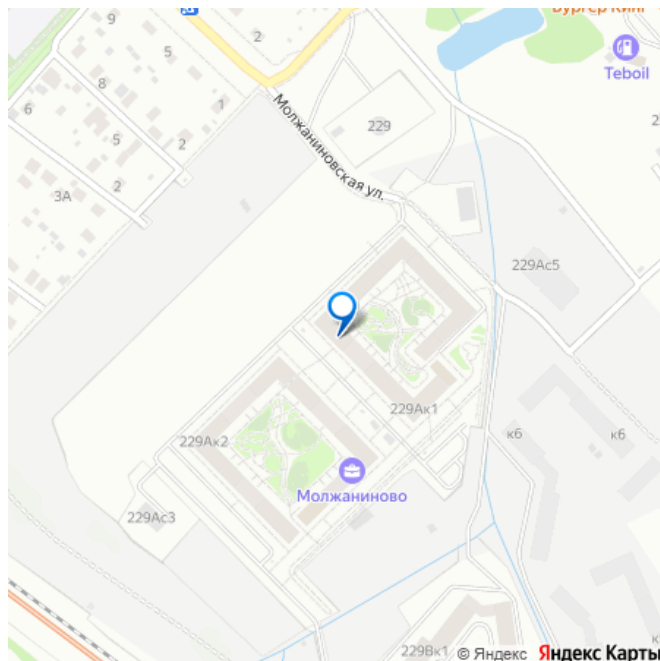
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

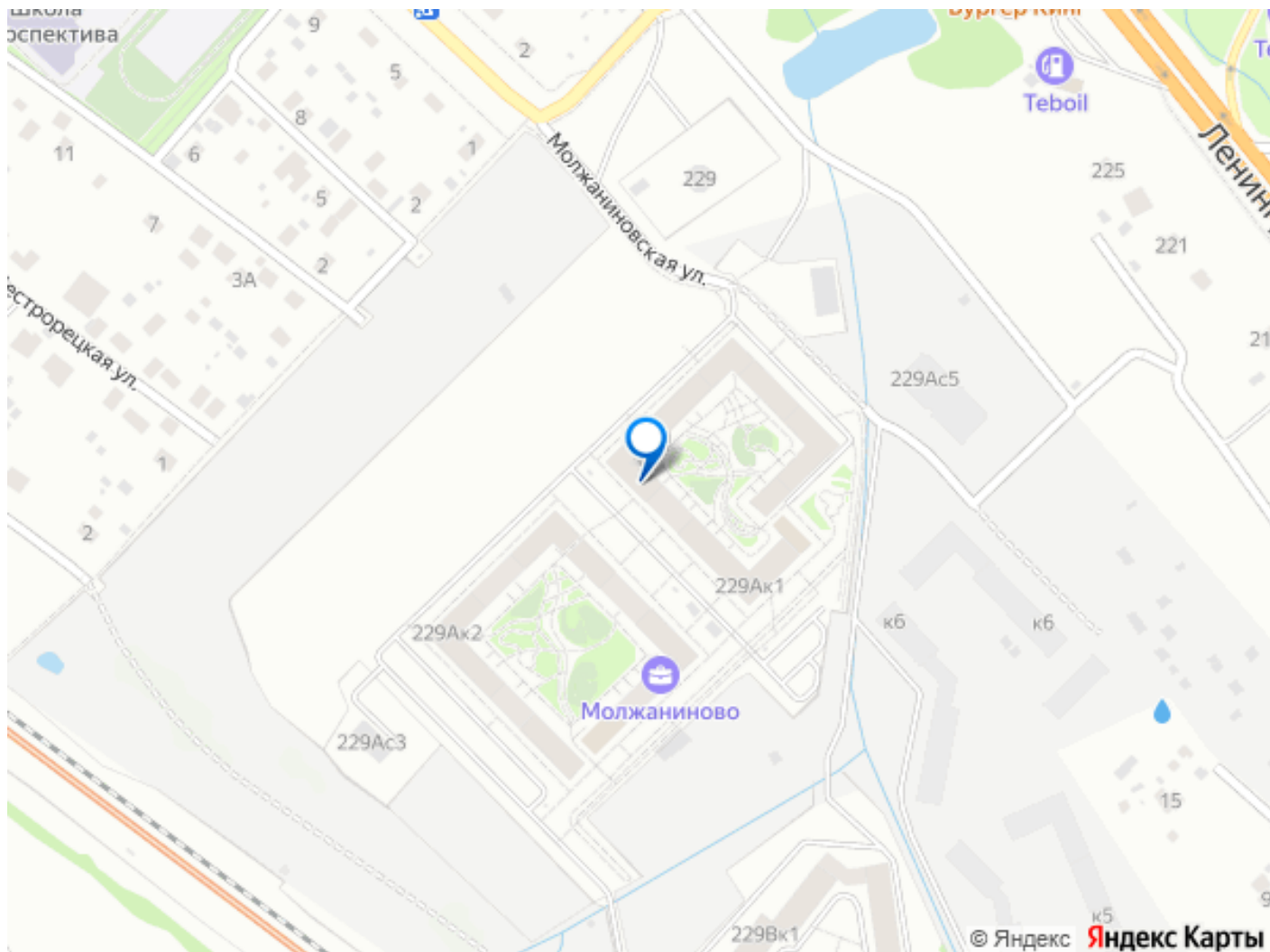
Лот 155987. Предлагается в аренду торговое помещение в ЖК «Молжаниново» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, 229Ак1. Дом сдан. Квартыры с ремонтом, почти все заселены. Помещение расположено в зоне с активным трафиком (на входе в ЖК). Справа открывается «Дикси» и «Магнит», слева: строймаг и «Буханка». Открылась и работает «Пятерочка». Ближайшая станция метро: Новоподрезково 11–15 мин. пешеом. Ж/д станция «Молжаниново» - 30 мин. пешком. 10 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Технические характеристики: Помещение общей площадью – 82.4 кв. м. 1 этаж 17ти этажного жилого дома. Отдельный вход.

для заметок



Большие витринные окна. Свободная планировка. Состояние помещения – под отделку. Высокие потолки – 4,5 м. Электрическая мощность – 18,5 кВт. Круглосуточный доступ. Наземная парковка. Коммерческие условия: Стоимость аренды: 295 800 руб./мес. Стоимость за кв.м./мес.: 3 590 руб. Залог: 1 месяц. Арендные каникулы предоставляются. Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России