

450 000 ₺

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

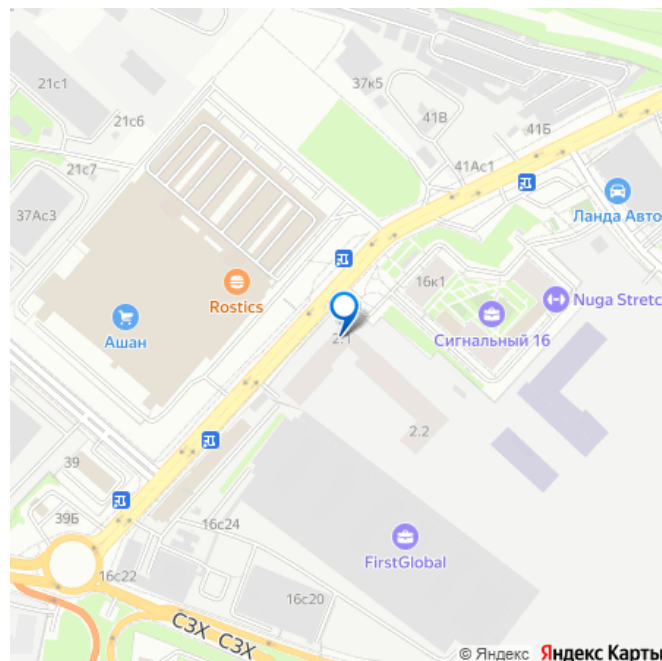
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 81,7 м2 в ЖК «Сигнальный 16», корпус 2.1 (7 минут пешком от метро Владыкино). 1-я линия домов. Угловое помещение 81,7 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна, высота потолка 4 м. Электрическая мощность 16 кВт. Место для размещения рекламы. ЖК «Сигнальный 16» в рамках первого этапа построили три 33-этажных дома, на 1 248 квартир. Вторая очередь состоит из двух 17-33-этажных корпусов, в которых будет 1 568 квартир. Общая емкость 2 816 квартир. Выдача ключей до 30 ноября 2026 года. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 450 000 рублей в

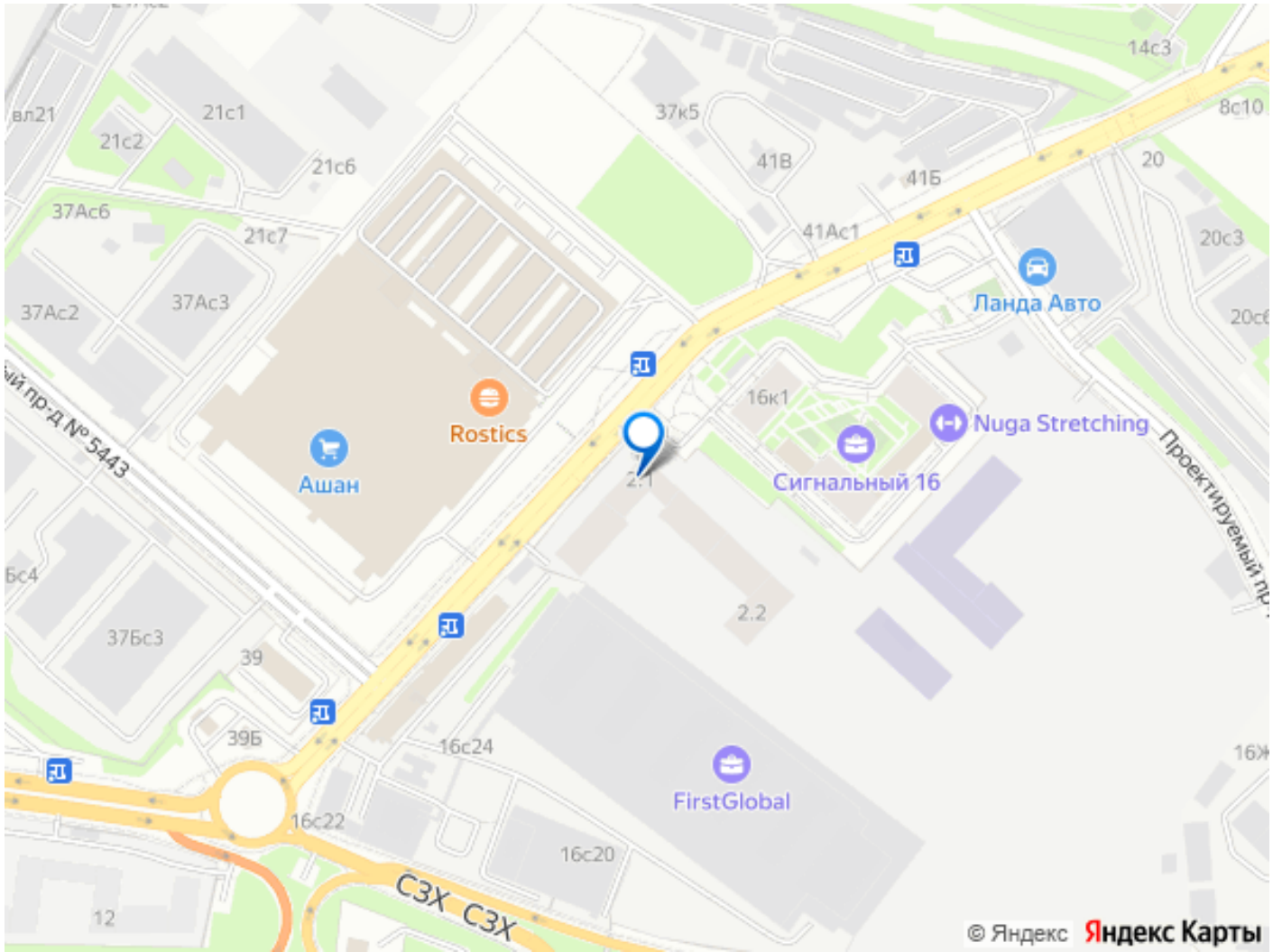
Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

для заметок



месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России