

Создано: 04.06.2025 в 16:53

Обновлено: 25.12.2025 в 16:28

<https://move.ru/objects/9286193666>

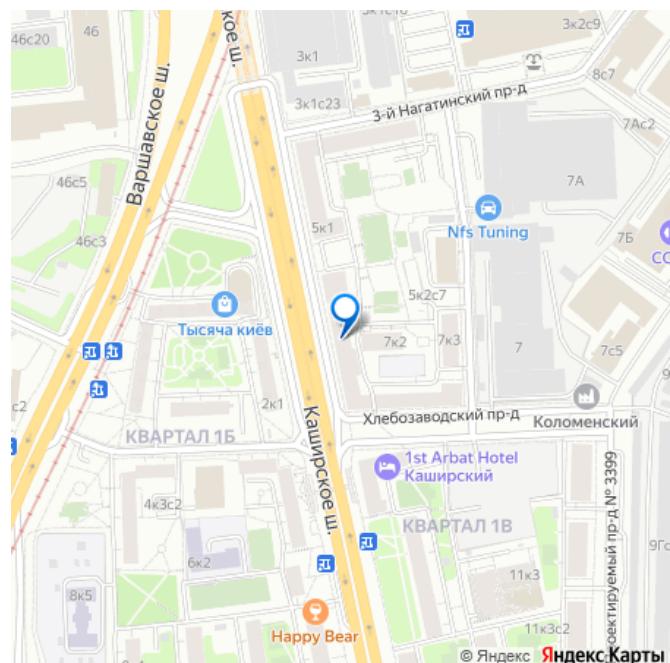
Владимир Осейко, OSEIKO Real Estate

**79230783368****Москва, Каширское шоссе, 7К1****205 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 7К1

Округ

для заметок

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

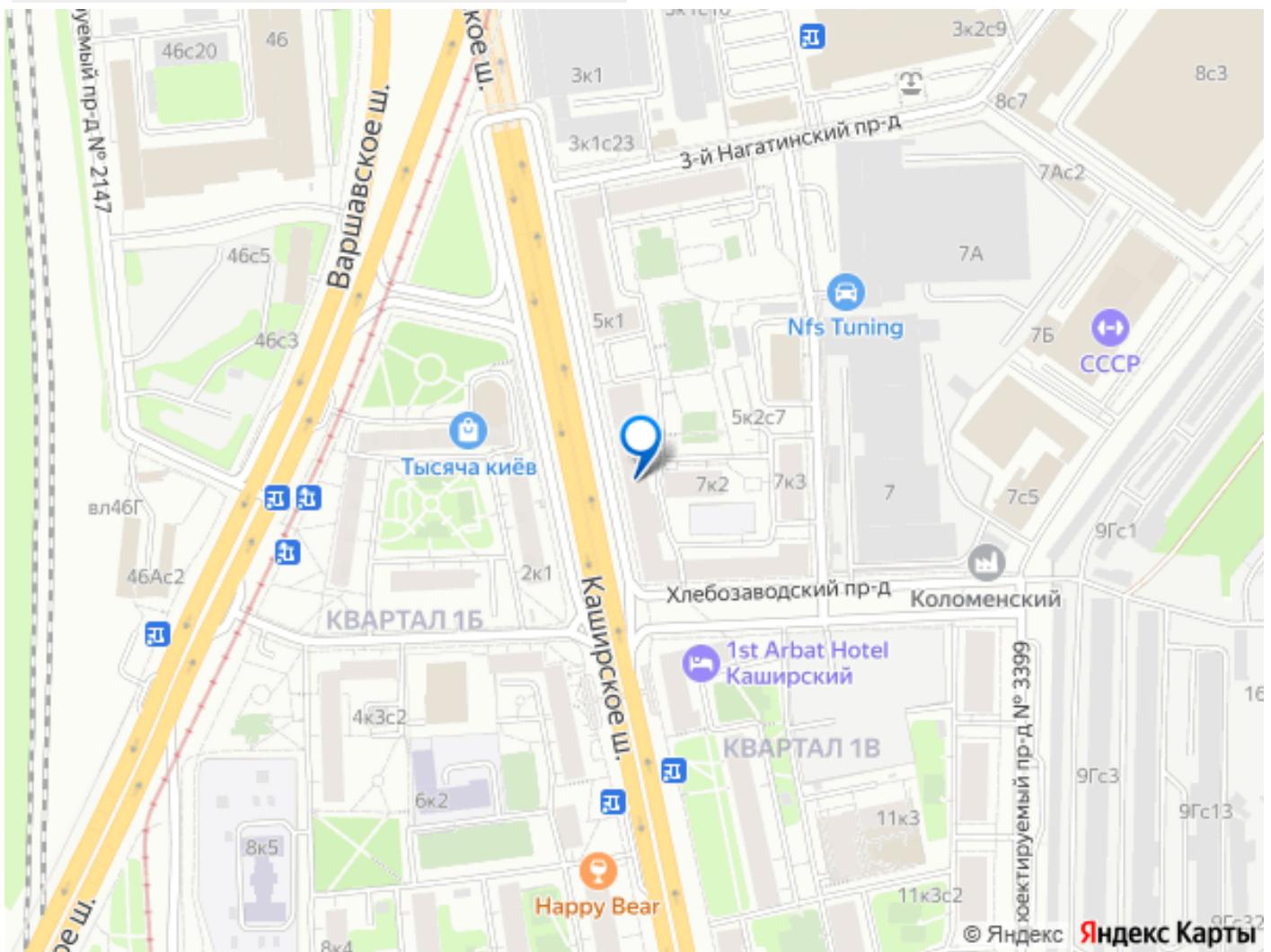
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА!!! БЕЗ КОМИССИИ!!! Вашему вниманию предлагается ПСН - торговая площадь 1 й блок -82 м, 2 ой блок- 1 й этаж 92м2 с антресолью отдельный выход во двор) -174 м2 Два блока вместе. Имеется видео обзор помещений!!! Возможна долгосрочная аренда. -Высота потолков от 2-5.5 м. - Огромная витрина, с видом на Каширское ш. - Есть антресольный этаж. - Отдельный вход с улицы от 1 ой линии дороги. -2 Входа со двора и пандус для разгрузки товара. - 2 - сан. узла. -Электричество 100 квт. Возможна аренда частей помещения поэтажно блоками или все целиком. Парковка бесплатная перед входом, а за шлагбаумом парковка для

персонала и под разгрузку товара для грузового транспорта. Все коммуникации центральные. Коммунальные услуги и эксплуатация оплачиваются отдельно !!! Арендные каникулы обсуждаются. Усл. Индивидуальный подход реальному арендатору! Заключаем договор.





Move.ru - вся недвижимость России