

Создано: 24.12.2025 в 20:50

Обновлено: 26.12.2025 в 04:34

<https://move.ru/objects/9287652263>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Тверская улица, 22

8 316 000 ₽

Москва, Тверская улица, 22

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

831.6 м²

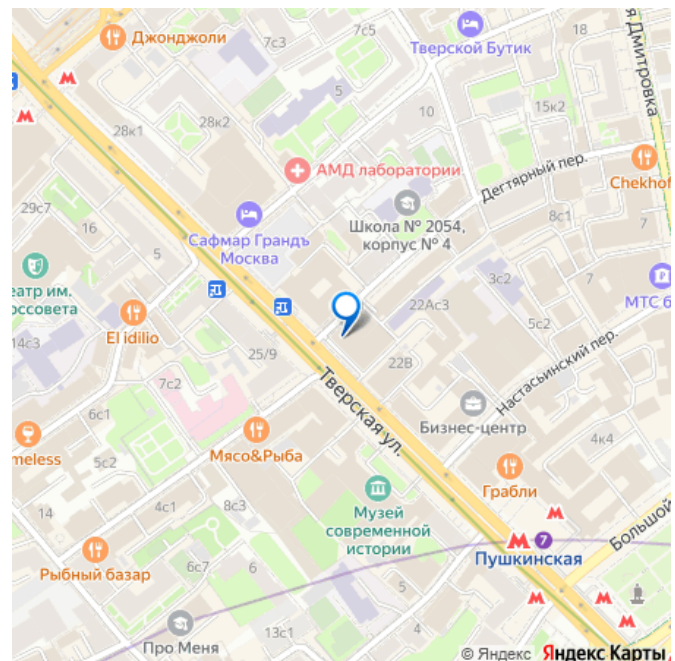
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

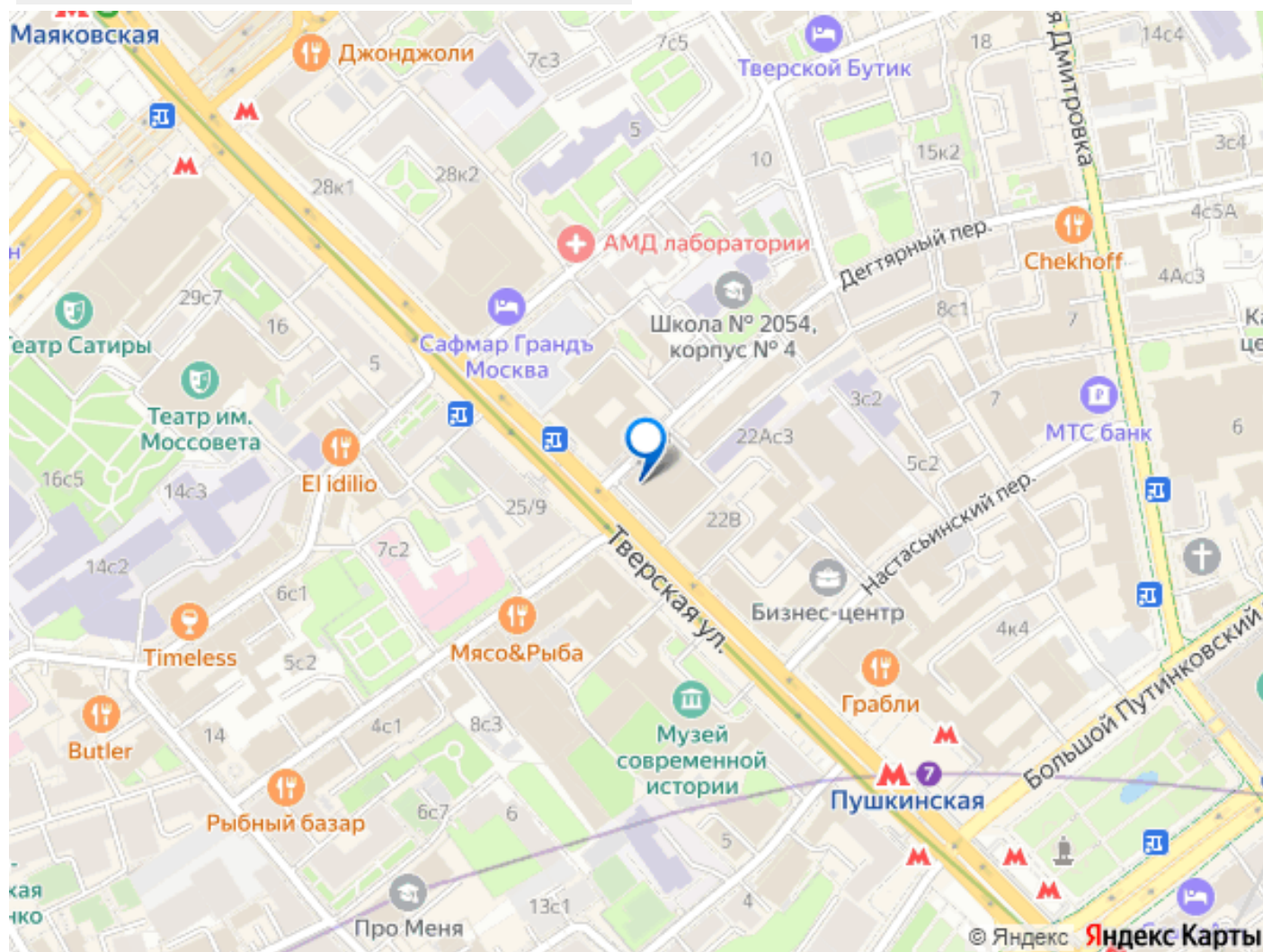


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В самом центре в 3-х мин. от ст. м Тверская, м. Маяковская и м. Пушкинская в сдается в аренду помещения на 1 этаже. БЦ Саммит класс А. Площадь 831 кв.м - отдельный вход с Тверской. Витринные панорамные окна. Реклама на фасаде. Высота потолка 4,3 м. Открытая планировка, свои санузлы. Подойдет под торговое назначение, клиентский, представительский офис, учебн.центр и тд. Центральная система кондиционирования и вентиляции. Пожарная сигнализация и система пожаротушения.

Интернет-провайдеры: Вымпелком, Комитен, Time Line. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Подземный паркинг. Инфраструктура: в здании БЦ гостиница Intercontinental Moscow Tverskaya 5*, отделение Сбербанка, супермаркет, химчистка, рестораны и кафе. Прямой договор с собственником от 3-5 лет! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатации. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России