

Создано: 13.11.2025 в 13:37

Обновлено: 16.01.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9286582908>

Эмильхан Куркаев, Частный маклер

**79164095034**

Москва, Совхозная улица, 12

**150 000 ₽**

Москва, Совхозная улица, 12

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

8.31 м<sup>2</sup>

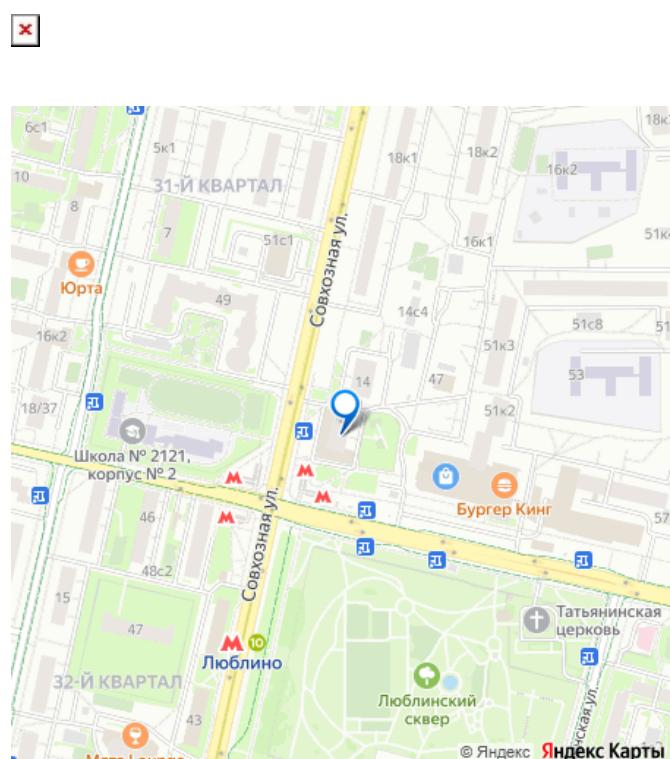
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

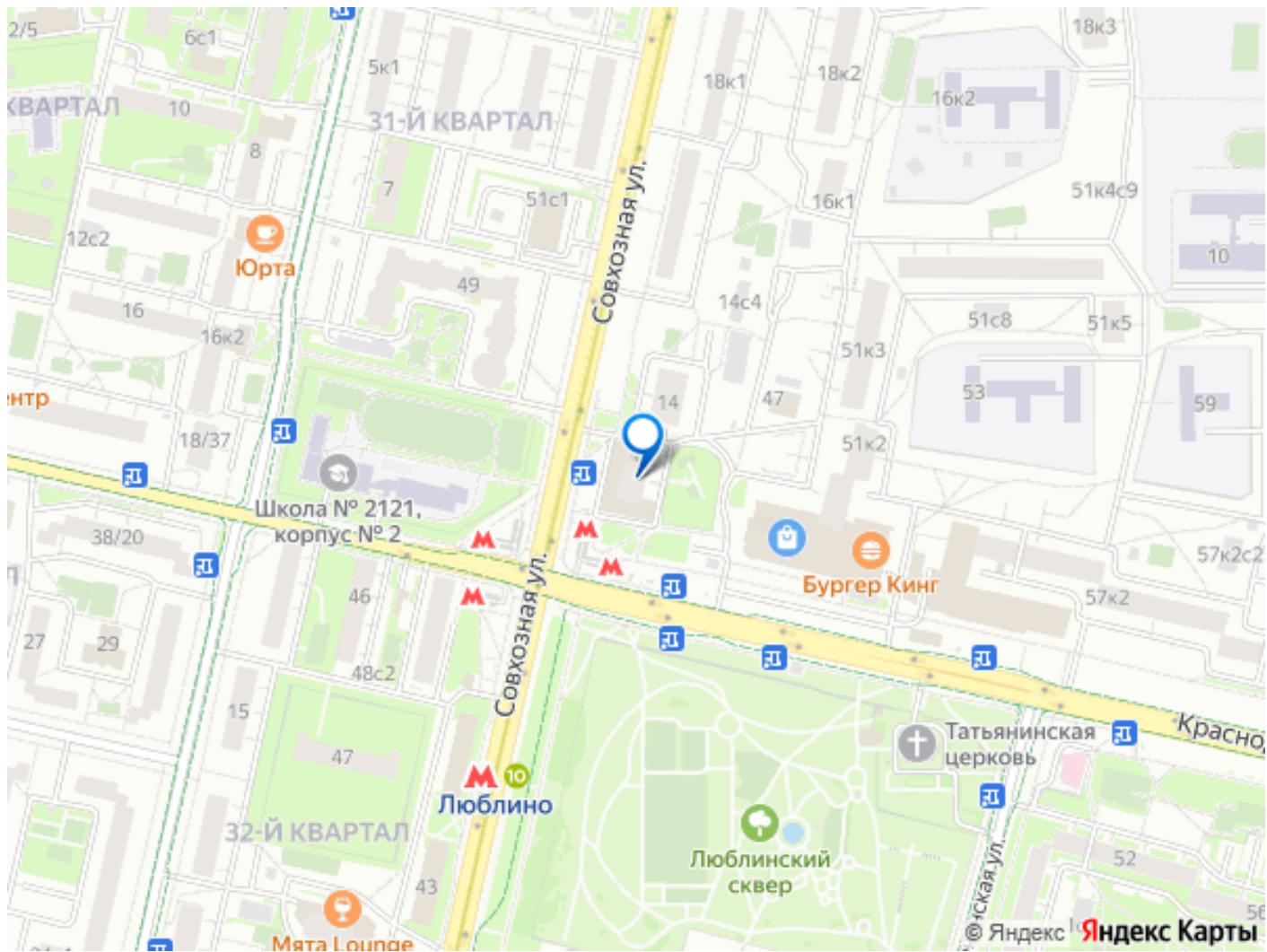


**Описание**

Внимание ! КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ГИПЕР ТРАФИК.  
Возможность работы 24 часа.  
РАССМАТРИВАЕМ ВСЕХ кроме Цветочного  
магазина и Табак. Предлагаются в субаренду  
торговые площадки на первой линии, на  
выходе из метро Люблино с круглосуточным  
пешеходным трафиком. Пешеходный трафик  
заходящих и выходящих из метро, перед  
нашим помещением, в сутки более 13 000  
человек, а в общем из всех выходов из метро  
Люблино 80 000 человек в сутки. Есть своя  
отдельная зона разгрузки и погрузки. В  
соседнем помещении за стеной находится

Почта России. Рядом остановки  
общественного транспорта, маршруток и  
автобусов до ТЦ Садовод и до ТЦ Москва.





Move.ru - вся недвижимость России