

Создано: 16.07.2025 в 14:05

Обновлено: 07.02.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9289155969>

Людмила Рассел, БЕСТ на

Октябрьской

**79851684836**

Москва, бульвар Генерала Карбышева,  
11

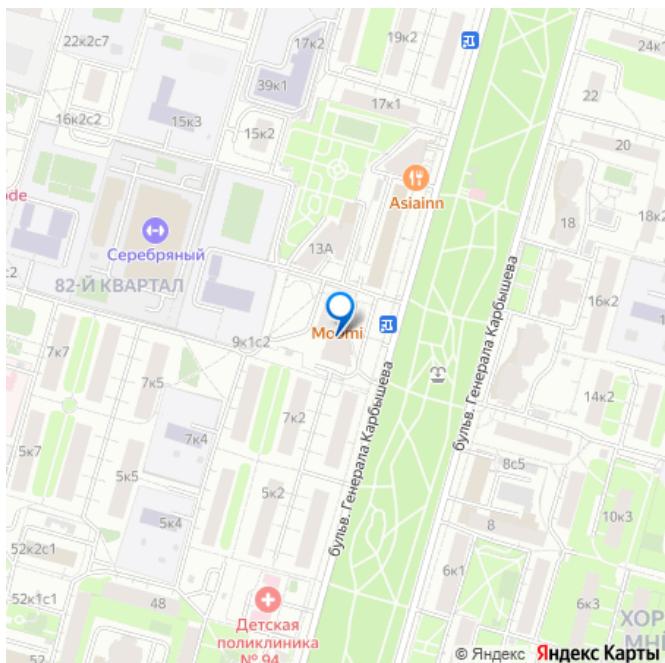
**326 650 ₽**

Москва, бульвар Генерала Карбышева, 11

Улица

[бульвар Генерала Карбышева](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 110806316 Сдается торговая площадь

83,4 м<sup>2</sup> от собственника, Москва, бул.

Генерала Карбышева, 11 Этаж: 1 из 30

Первый этаж ЖК бизнес-класса 'Union Park'

Помещение: Свободно Первая линия, отдельный вход, панорамные окна, высокие потолки, вывеска на фасаде. Электричество 41 кВт, возможно увеличение по запросу, мокрая точка, общеобменная вентиляция, центральное кондиционирование.

Помещение без отделки. Метро Народное

Ополчение - 7 мин пешком, строящаяся станция Бульвар Карбышева - 3 мин. пешком.

Расположение в густонаселенном жилом

массиве. Стоимость аренды 326 650 руб/мес.

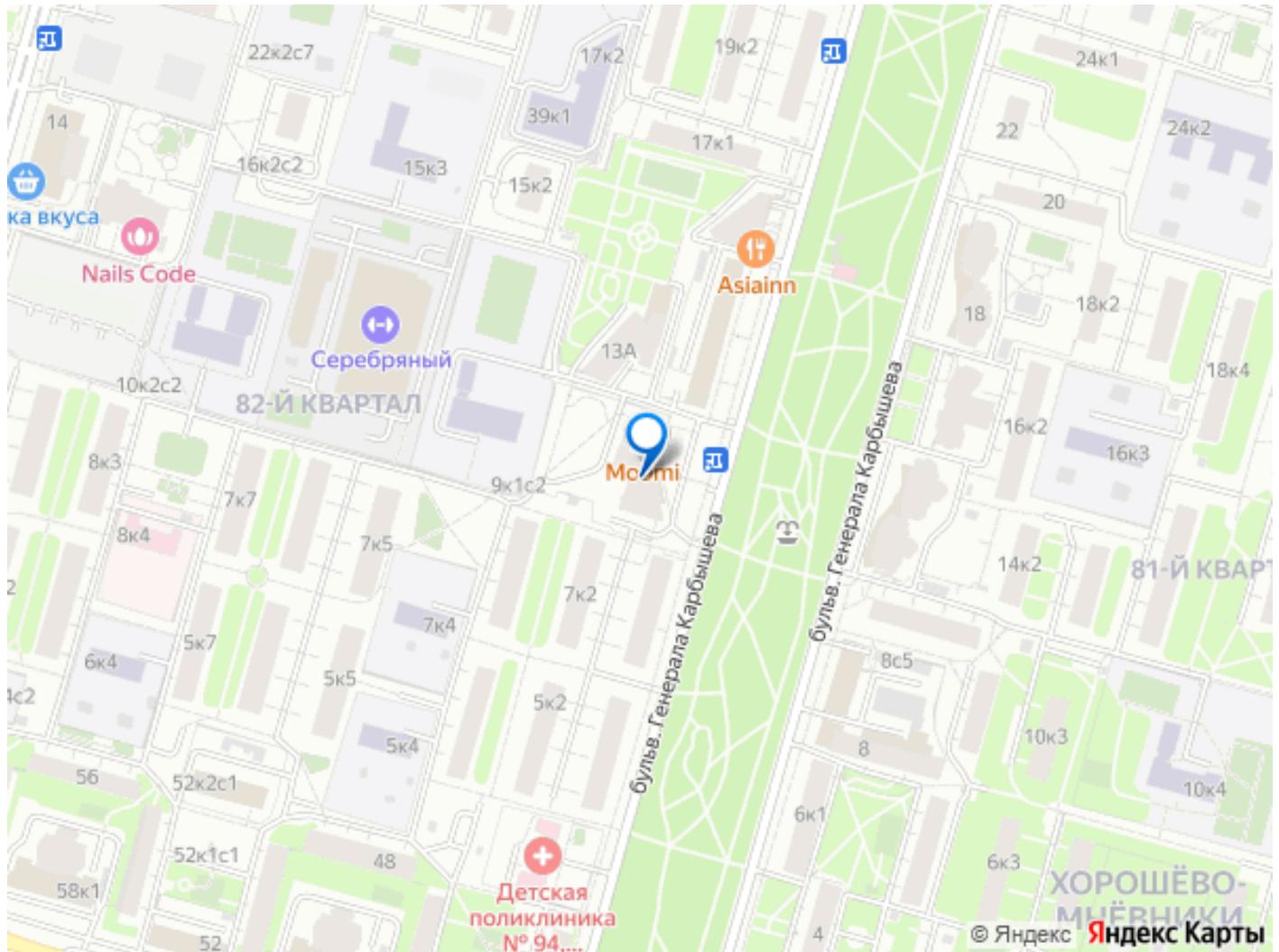
В арендную ставку включен НДС,

операционные расходы не включены.

Предоставляются арендные каникулы.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России