

Создано: 30.07.2025 в 20:08

Обновлено: 08.02.2026 в 00:22

<https://move.ru/objects/9283723233>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

Москва, Брянская улица, 12

800 000 ₽

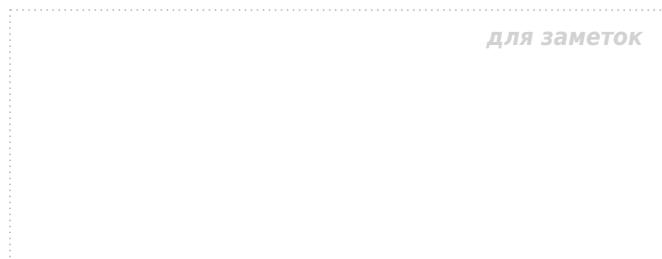
Москва, Брянская улица, 12

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83.7 м²

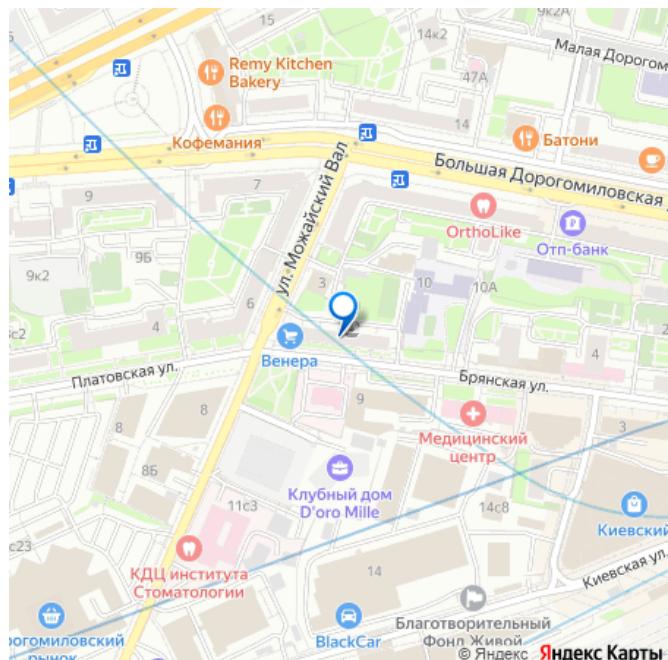
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 111443145 Сдается торговая площадь,

83.7 м², Москва, Брянская ул., 12 Площадь:

76,5 м² Этаж: 1 из 10 Помещение: Свободно

Метро: Киевская 9 мин. пешком.

Студенческая (13 мин.) Помещения находятся

на первом этаже дома, в шаговой

доступности от метро Киевская. Отдельный

вход с первой линии, второй вход с торца

здания. Места для размещения вывески.

Подходящие виды деятельности: торговля,

аптека, салон красоты, офисный центр,

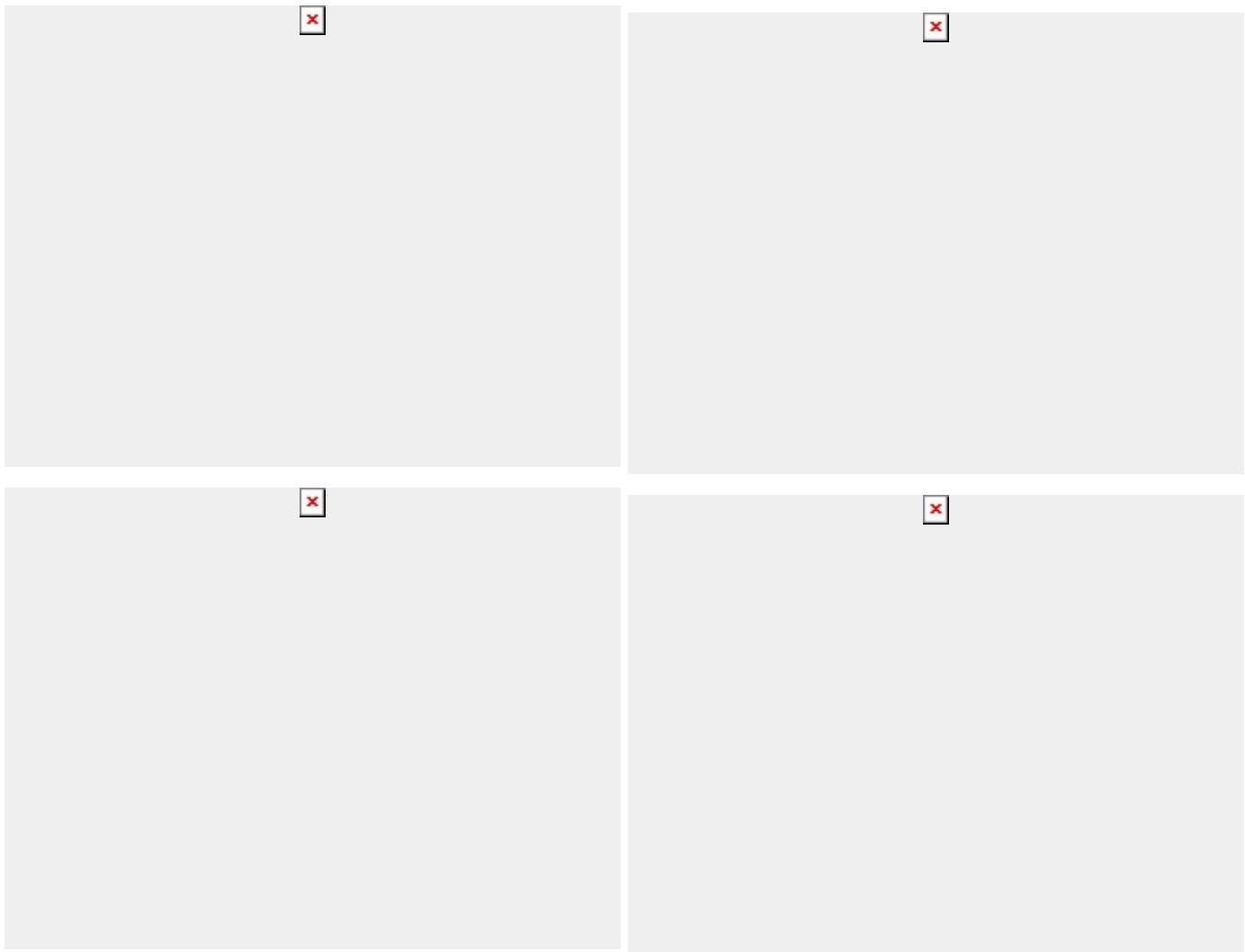
медицинский центр и т.д. Крупный

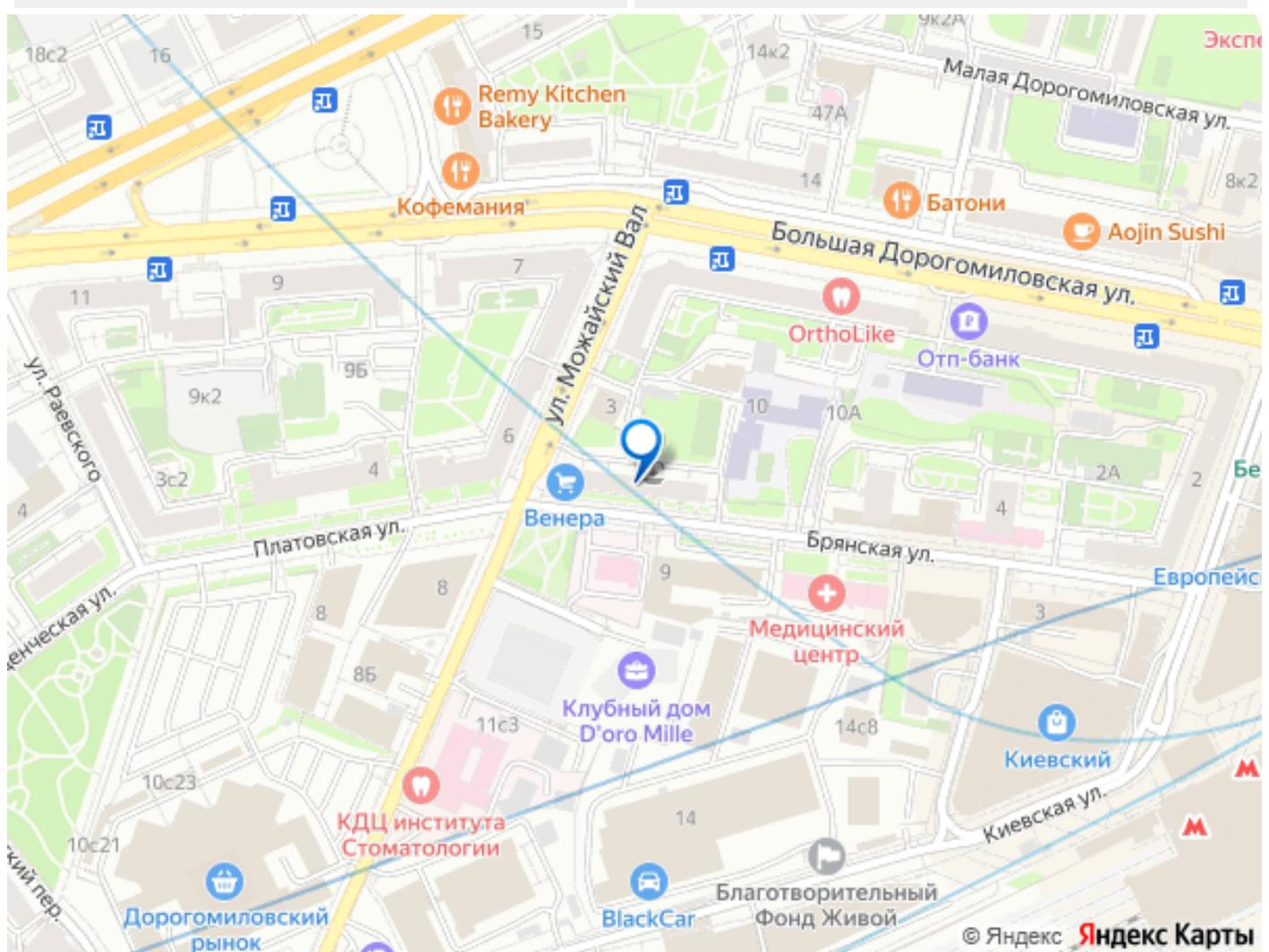
сложившийся жилой район с высокой

плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся ТЦ «Европейский» и «Киевский», жилой комплекс премиум-класса «D'oro Mille», ЖК «Atlantic apartments», гостиница и бизнес-центр «Radisson Slavyanskaya», гостиница «Novotel». Большое количество бизнес-центров, Дорогомиловский рынок и Киевский вокзал. Густонаселенный район с развитой инфраструктурой и сложившимся торговым окружением, генерирующими интенсивный пешеходный трафик вдоль здания.

Стоимость аренды 800.000 руб/мес.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России