

🕒 Создано: 07.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:10

Москва, пр-т Вернадского, 41с3

230 000 ₹

Москва, пр-т Вернадского, 41с3

Улица

[проспект Вернадского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

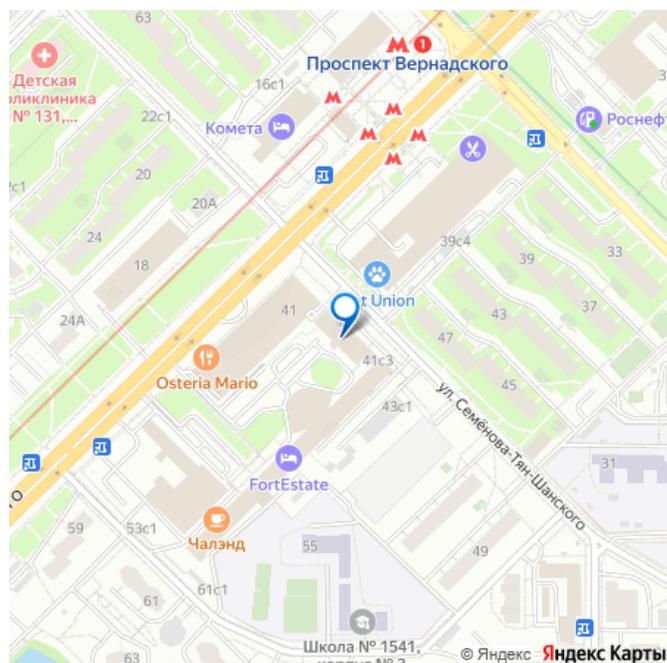
У выхода метро, по адресу Проспект Вернадского 41 стр 3. в ТЦ «Премьер» На 0 (нулевом-цокольном) этаже сдается помещение 83 кв.м. под свободное назначение - но желательно под АЛКОГОЛЬ. (Коммунальные услуги включены в арендную плату) Приоритет - алкогольная продукция! Торг можно рассмотреть! Озвучивайте, под какие задачи Вам нужна торговая площадь - мы рассмотрим конкретно по вашему запросу! Мокрая точка за стеной, мощность 5 кВт Предоставляются скидка на первые месяцы аренды и скидки на летний сезон - Время работы с 09:00 до 21:00 -У главного входа есть бесплатная парковка для

<https://move.ru/objects/9291124811>

**Максим, Агентство недвижимости АБ
Риэлти**

89251234567

для заметок



посетителей Арендодатель на УСН В отличии от крупных торговых центров, ТЦ Премьер работает по другим принципам посещаемости, активная посещаемость в основном по будням. -Удобный заезд с проспекта Вернадского, ул. Удальцова, Ленинского проспекта, до метро 240 м -Рядом проходят улицы: Лобачевского, Михаила Певцова, Семёнова-Тян-Шанского и тд В ТЦ имеются Сбербанк, МТС, Билайн, Фикс Прайс, Рублевский, Мясницкий Ряд, Ломбард Меридиан, ФиксПрайс, Копирка, Диана-химчистка, Белка-белорусская косметика, Будь здоров, Мосцветторг, кафе Лело, Хинкальная, Смешные цены и множество других сетевых магазинов которые способствуют бесперебойной посещаемости. Это хороший развитый район ЗАО с устоявшейся инфраструктурой. Приезжайте на просмотр!



