

**Москва, Бумажный проезд, 19с2**

**317 250 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

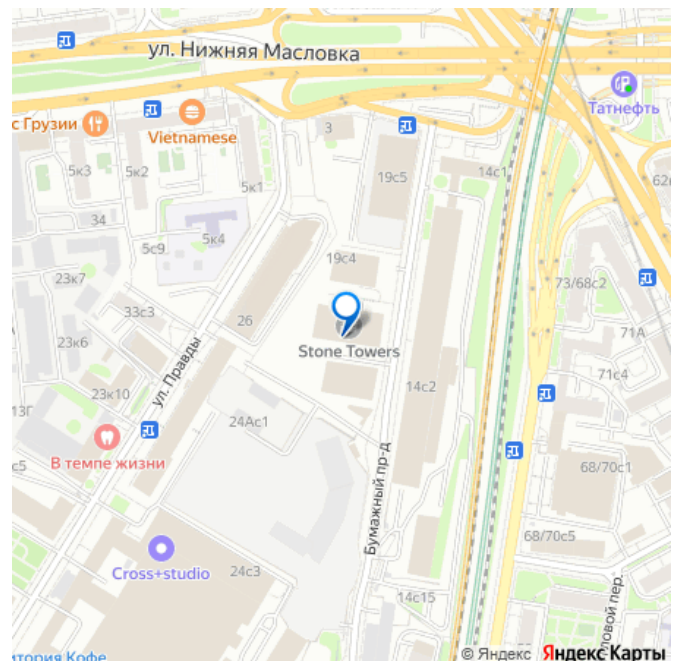
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ на 3 этаже в БЦ класса А в окружении престижного делового квартала в центре столицы. Характеристики помещения: - Торговое помещение площадью 84,6 м2 на 3 этаже бизнес-центра; - Высокие потолки; - Свободный доступ и повышенный трафик за счет столовой. На этаже уже подписана кофейня и подрядная организация О бизнес-центре: STONE Towers - премиальный офисный квартал в Белорусском деловом районе. Состоит из состоит из четырех офисных зданий на разной стадии

для заметок



строительства общей площадью - 106 000 м<sup>2</sup>.

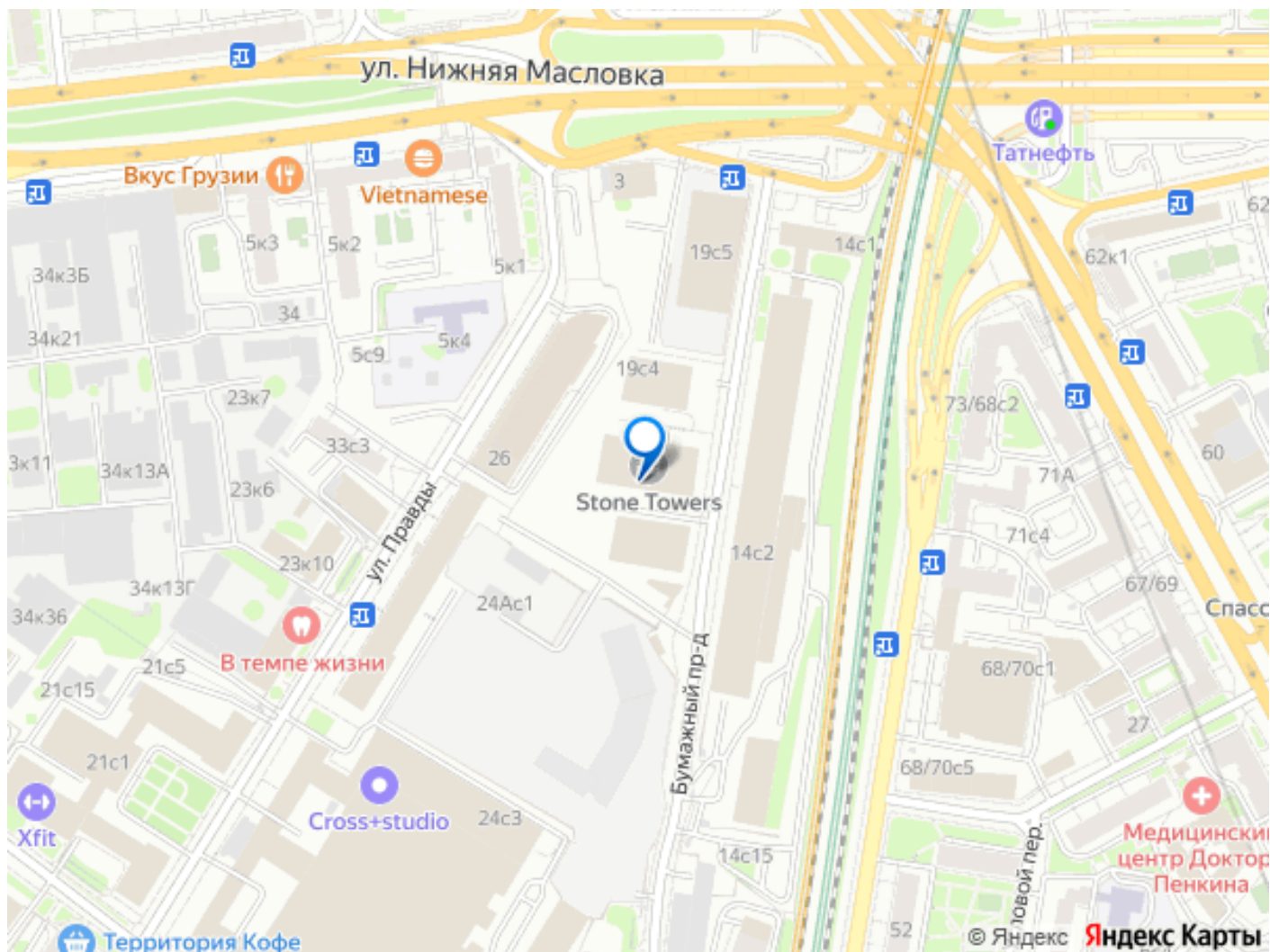
Внешняя среда бизнес-квартала состоит из благоустроенной территории и собственного парка площадью 5 000 кв. м с павильонами для работы на открытом воздухе, планируется реализовать насыщенную инфраструктуру. В офисном квартале предусмотрен подземный паркинг для резидентов и наземный гостевой. Паркинг будет оснащен объектами инфраструктуры микромобильности и зарядными устройствами для электромобилей.

Расположение: Офисный квартал отличается высокая транспортная доступность: - 4 мин. пешком от ТПУ Савеловская (2 ветки метро и 2 ветки МЦД) - 12 мин. до м. Белорусская - 15 мин. до Москва-Сити без пересадок - Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект - 15 мин. до Кремля - 45 мин. до Шереметьево

Условия сделки: прямой договор с собственником.







Move.ru - вся недвижимость России