

Создано: 09.01.2025 в 16:41

Обновлено: 19.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9269591809>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

**Москва, проспект Генерала Дорохова,  
вл1к3**

**400 000 ₽**

Москва, проспект Генерала Дорохова, вл1к3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

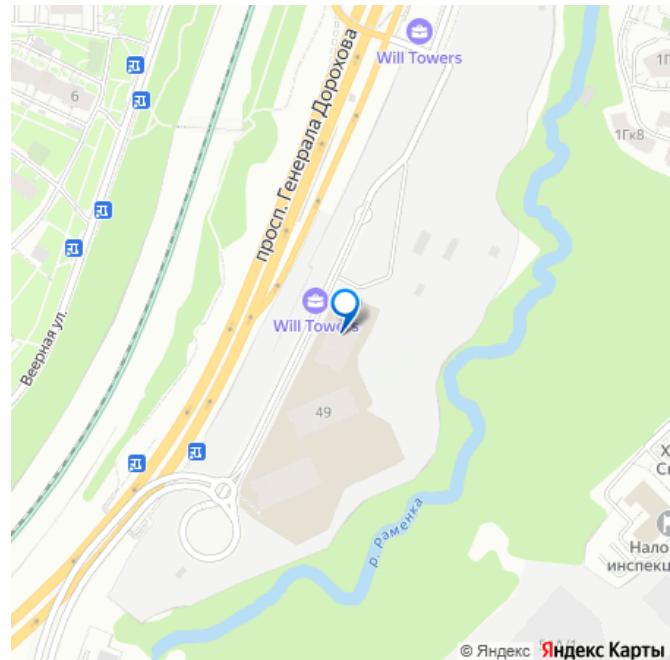
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

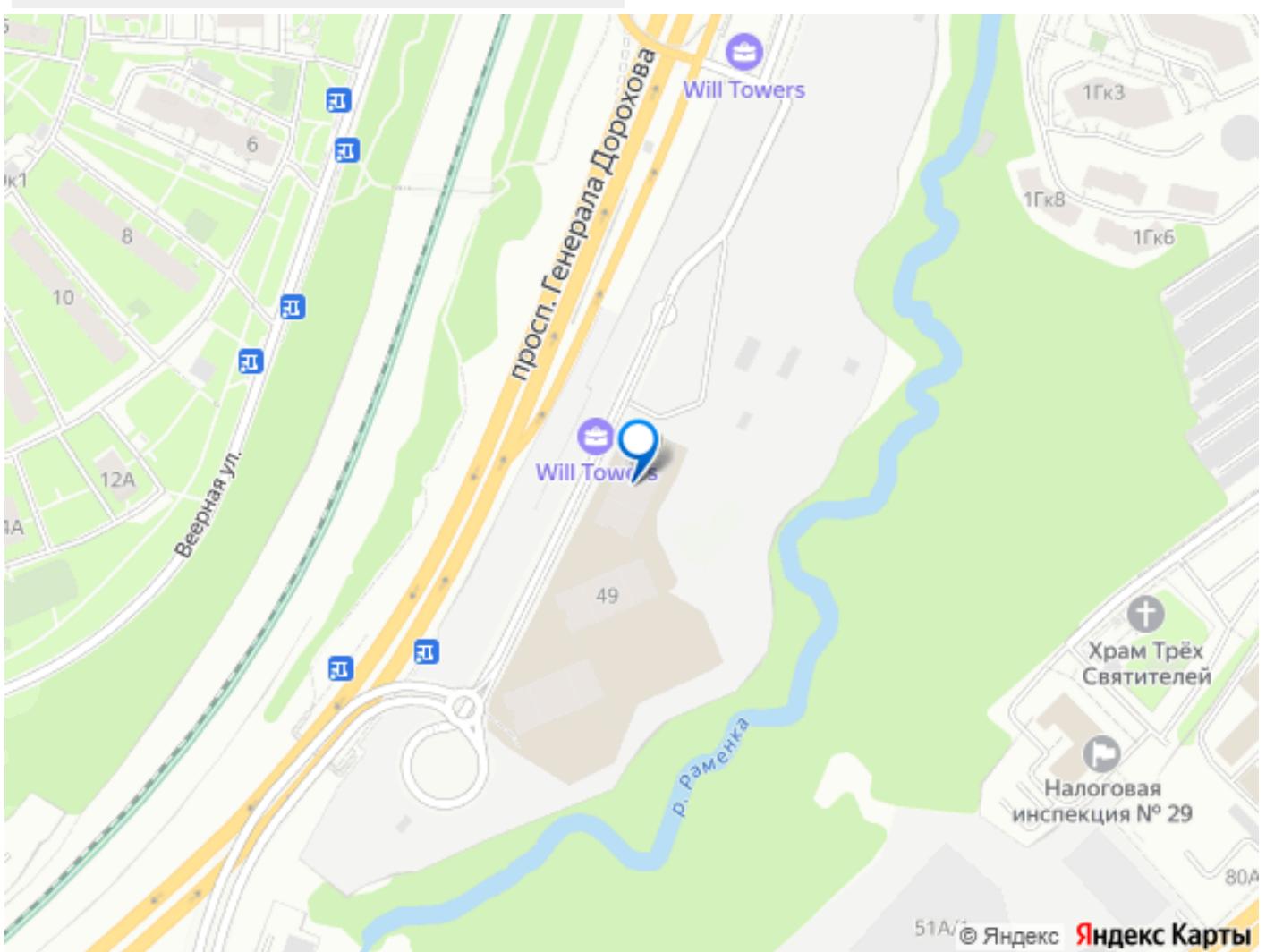


### Описание

Аренда торгового помещения 84 м<sup>2</sup> на 1-й линии в ЖК «Will Towers» на проспекте Генерала Дорохова, д. 1 корпус 3 (5 минут пешком от метро Минская). Помещение 84 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже в 3-м корпусе, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 18 кВт. Помещение без ремонта. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Справа от помещения ведутся переговоры по аренде супермаркета. ЖК «Will Towers». В комплексе три башни переменной этажности от 52 до 56 этажей. В комплексе 1907 квартир, и всего по

7-8 коммерческих помещений в каждой башне. Помещения будут очень востребованы в аренду ввиду отсутствия альтернатив в ближайшей локации. Рядом ведется строительство второй очереди жилого комплекса на 1500 квартир. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата на первый год 400 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России