

Собственник

79230737694

**Московская область, Можайский район,
Можайск, Бородинская улица, 33**

850 000 ₽

Московская область, Можайский район, Можайск,
Бородинская улица, 33

Улица

улица Бородинская

Шоссе

Можайское

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

850 M²

Детали объекта

Тип сделки

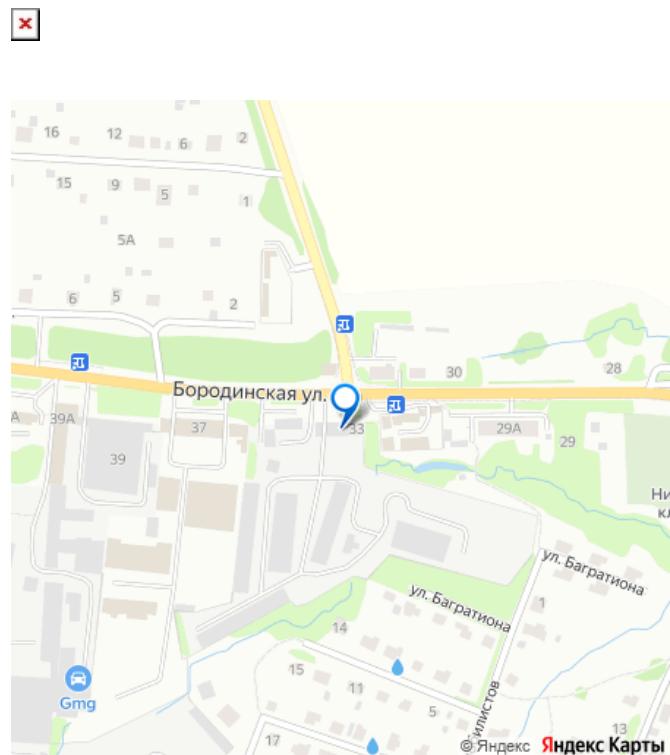
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ 850 м² на
ПЕРВОЙ ЛИНИИ! Отдельный вход, парковка,
ПСК Можайск! Описание: Откройте успешный
магазин в проходном месте! Построим под
Ваш запрос и сдадим Вам в аренду здание от
850 м² на ПЕРВОЙ ЛИНИИ. Идеально под
продуктовый магазин, магазин
автозапчастей, строительные материалы или
сервисный центр. Ваша торговая точка с
готовой инфраструктурой в охраняемом ПСК!
Ваше Торговое Пространство: ПЕРВАЯ ЛИНИЯ,



1 ЭТАЖ: Максимальная видимость и пешеходный трафик. Отдельный вход для покупателей! Парковка у здания: Удобство для клиентов и загрузки товара. Чистовая отделка под ключ: Въезжайте и открывайтесь без ремонта. Гибкая планировка: Легко зонируйте под торговый зал, склад, кассу, зону примерки. Витринные окна: Привлекайте внимание и создавайте светлую атмосферу. Комфортная высота потолков 3 м. Доступ для загрузки: Высокие распашные ворота для малого транспорта.

Инфраструктура & Безопасность (Комплекс): Энергия для бизнеса: Доступ к 1000 кВт (под освещение, холодильники, кассовые узлы).

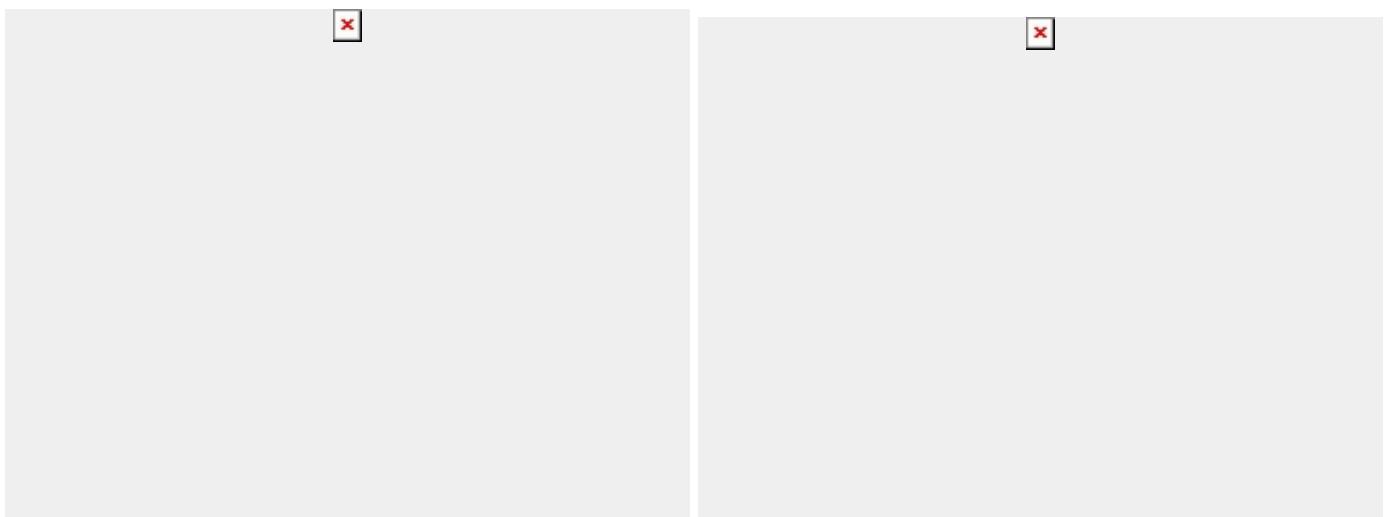
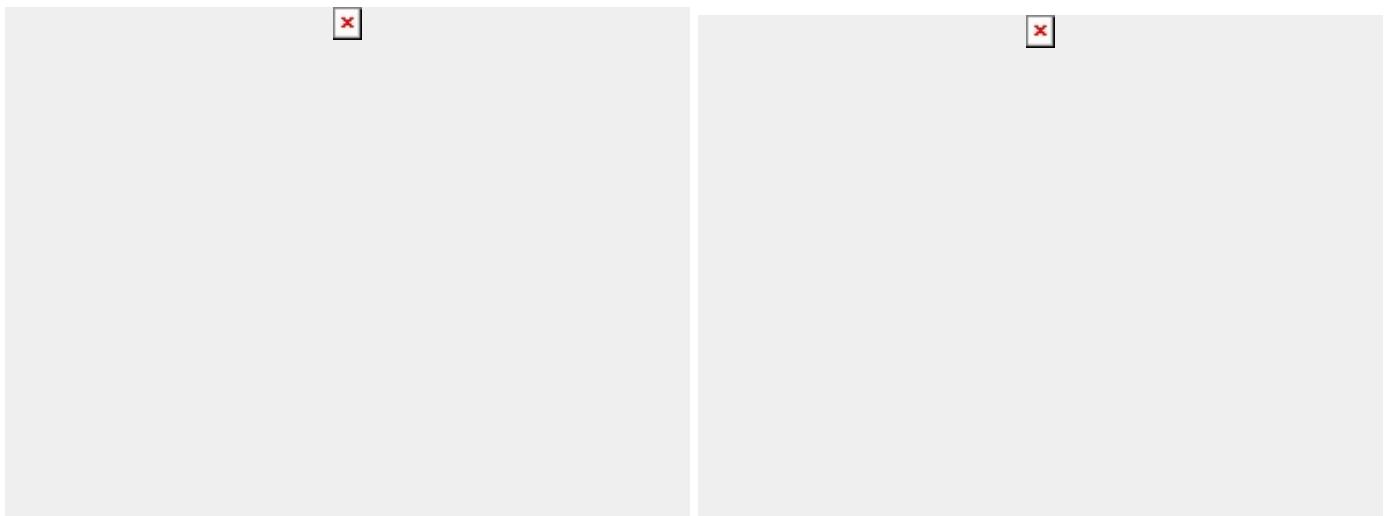
Центральное водоснабжение: Для санузлов, кухни кафе. Охрана на 3. 5 Га: Круглосуточный КПП, видеонаблюдение, освещение безопасности товара и клиентов.

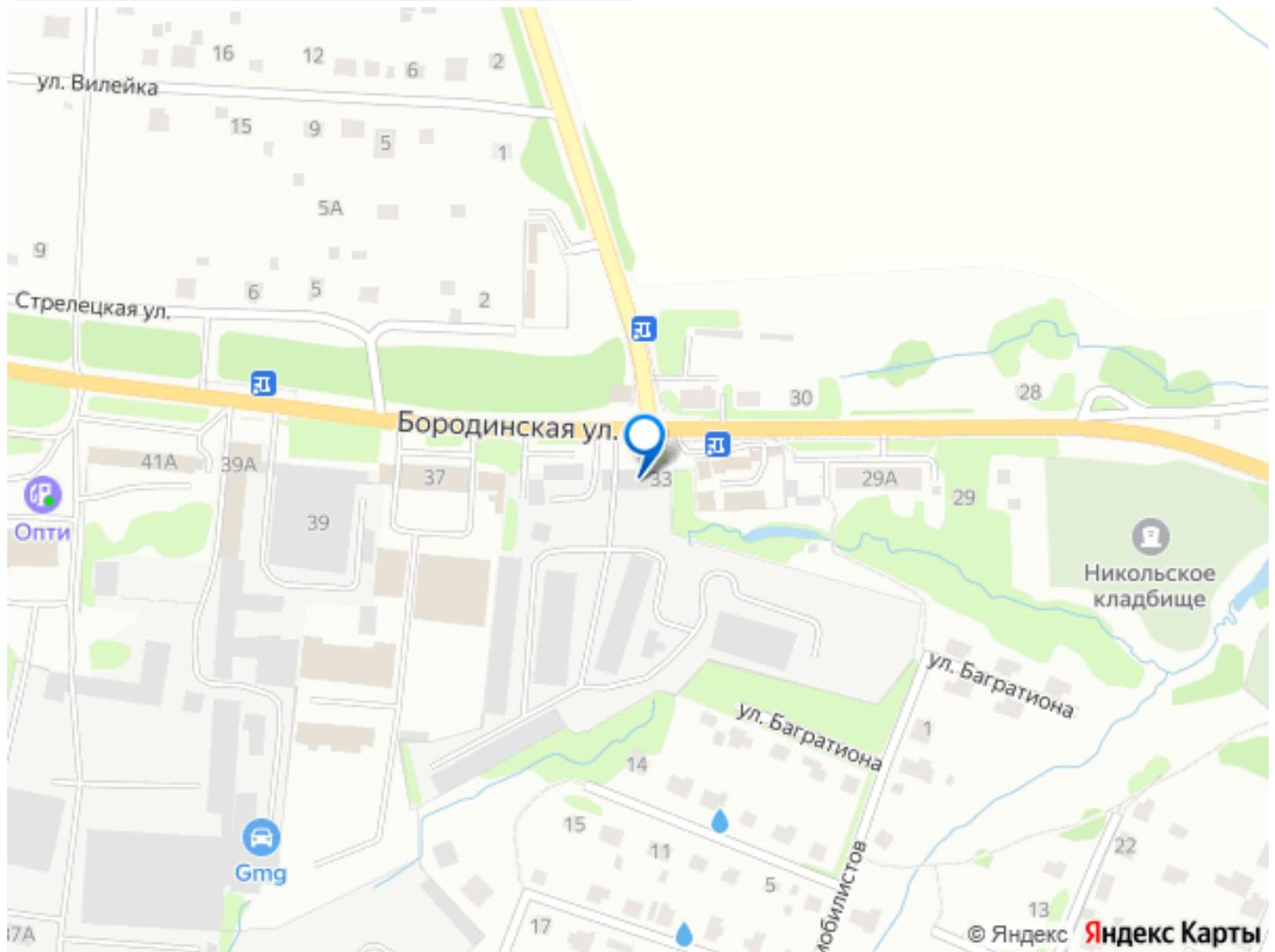
Универсальный ВРИЗУ: Производственно-складское, торговое предприятие. Легально для розницы (продукты, автозапчасти, стройматериалы), общепита (кафе/столовая), сервиса. Резерв территории: Организуйте выносные павильоны, сезонное хранение или дополнительную парковку. Логистика Поток Покупателей и Поставок: Можайск: Рабочая сила + покупательский спрос. 2 км до трассы М-1 Москва-Минск! Удобно для поставщиков и покупателей на авто. 100 м до автобусной остановки: Постоянный поток пешеходов.

Подъездные пути для фур: Бесперебойная загрузка товара. Большая парковка комплекса: Места для клиентов и сотрудников всегда есть. Не упустите уголок с высоким трафиком! Арендуйте готовую площадку для прибыльного магазина. Юр. адрес + Опция НДС: Все для легальной торговли. Индивидуальные условия: Договор аренды будущей вещи ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!

Узнайте ставку, обсудите ВЫГОДНЫЕ

УСЛОВИЯ и назначьте просмотр этого
премиального торгового пространства!
#снять помещение под магазин #построить зда-
ниеподмагаз
ин #арендувать площадь магазина #продоволь-
ственныий магаз
зин #магазин автозапчастей #пятёрочка #дикс
и #магнит #с в етофор #доброцен #





Move.ru - вся недвижимость России