

Создано: 19.11.2025 в 13:13

Обновлено: 10.12.2025 в 12:01

<https://move.ru/objects/9286713921>

Estate4Sale, Estate4Sale

79151303806, 7915011

7313

Москва, Уральская улица, 5

1 500 000 ₽

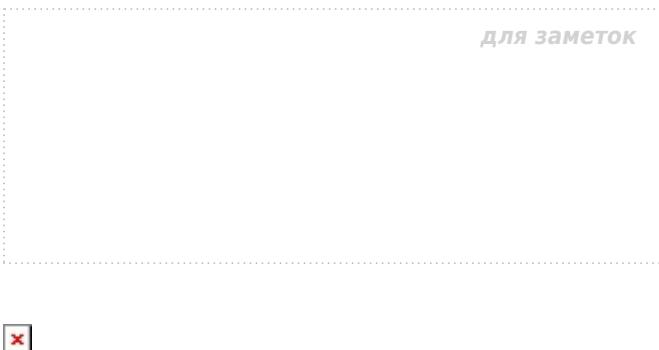
Москва, Уральская улица, 5

Округ

[BAO, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

850 м²

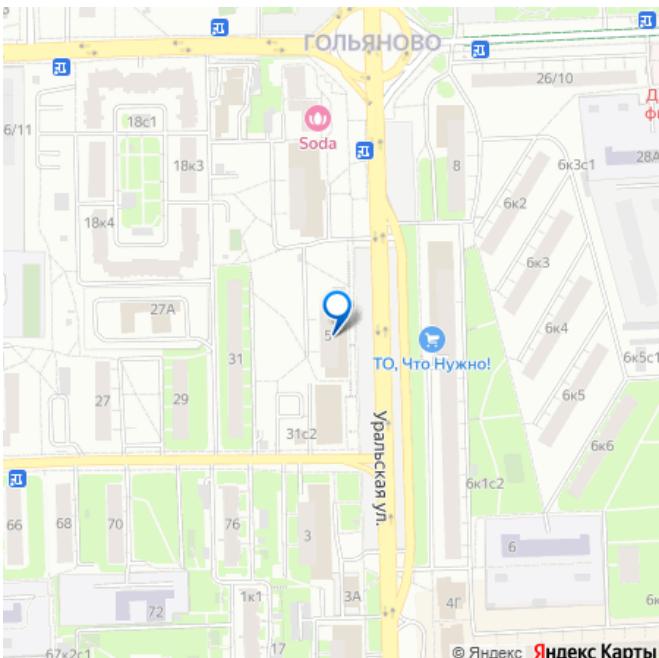
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



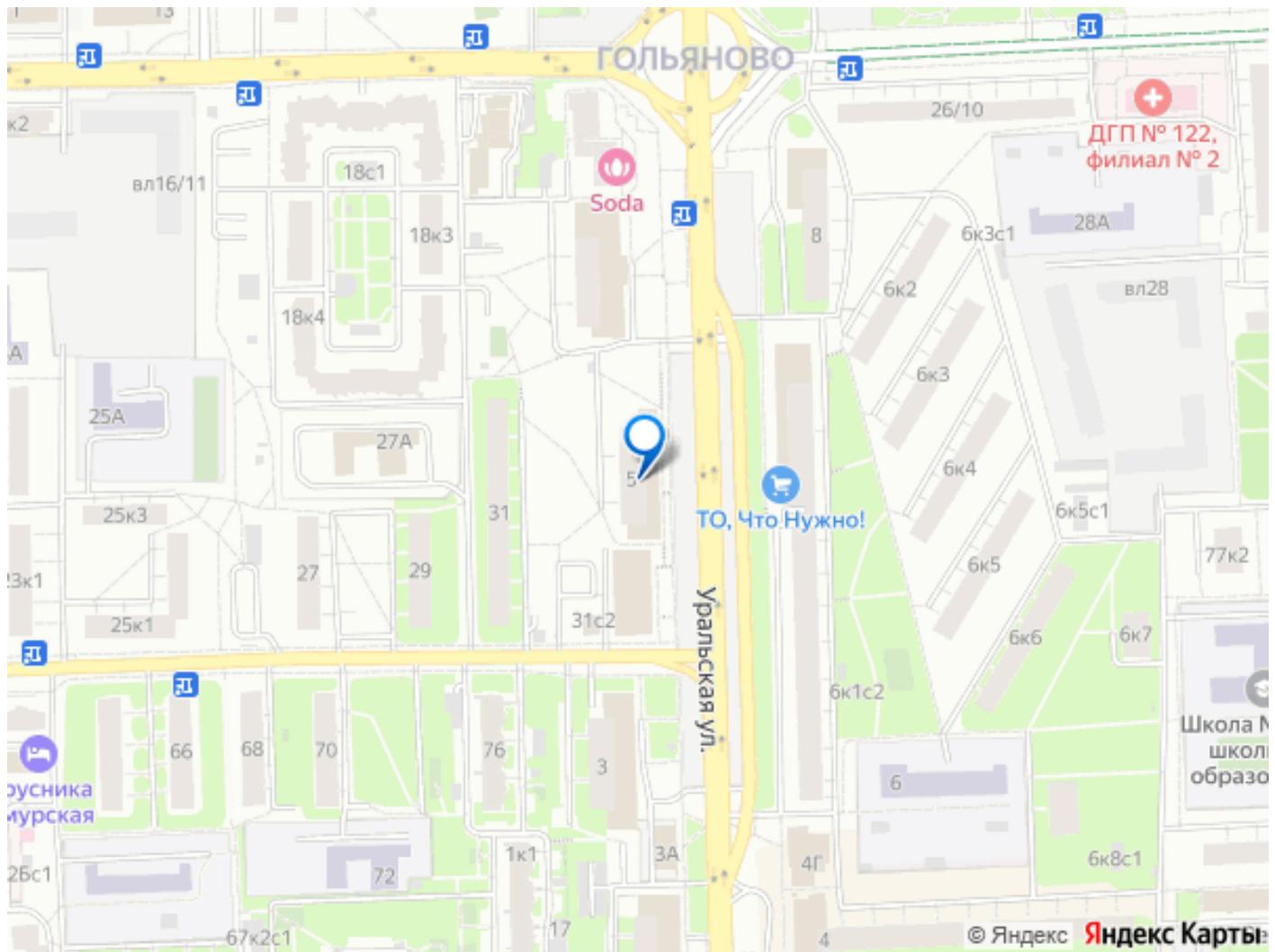
Описание

Рассмотрим сдачу помещения на срок договора до 10 лет, под гастрономы, сдачу в субаренду, сетевиков, короче говоря рассмотрим всех платежеспособных и оперативно! Сдается помещение свободного назначения (торговое помещение/площадь) 848,2 м², БАО, м. Щелковская (300 метров от метро), ул. Уральская, 5. Общая площадь: 848,2 м² - 1 500 000 рублей/месяц.
КОМИССИЮ НЕ ВЫПЛАЧИВАЕМ!!!
Расположение Москва, БАО, 1-я линия.
Интенсивный автомобильный трафик.
Хороший пешеходный трафик. Отличная

видимость и доступность. Высокий рекламный потенциал размещения рекламных вывесок. Окружение Помещение расположено в крупном сложившимся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Описание Street-retail помещение торгового или другого свободного назначения (ПСН) площадью 848,2 м² на 1-ом этаже (без подвала и тд и тп). Входная группа с 1-ой линии. Все центральные инженерные коммуникации. Электро: 37 кВт (возможно увеличение по договоренности). Свободная парковка перед фасадом помещения. Цена за 848,2 м²: 1 500 000 рублей/месяц. УСН. КОМИССИЮ НЕ ВЫПЛАЧИВАЕМ!!! Возможно деление помещения. Рассмотрим сдачу помещения на срок договора до 10 лет, под гастрономы, сдачу в субаренду, сетевиков, короче говоря рассмотрим всех оперативно. Аренда торгового помещения, аренда помещения свободного назначения, аренда помещения у метро щелковская, Москва, Уральская ул., 5, москва, уральская ул., 5, метро Щелковская, Москва, улица Уральская, 5, Уральская улица, 5. Помещение свободного назначения (ПСН), Торговая площадь, торговое помещение.







Move.ru - вся недвижимость России