

Создано: 05.12.2025 в 15:16

Обновлено: 22.01.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9288220094>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Никольская улица, 10**

**400 000 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

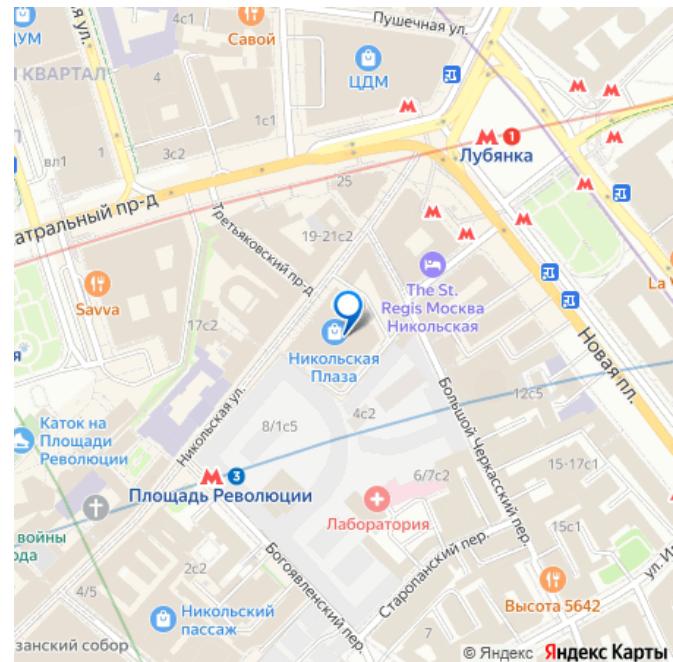
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем в аренду торговое помещение 85,1 м<sup>2</sup> (2 этаж) по адресу: ул. Никольская, 10. Юридический адрес предоставляются. Этаж 2, Полезная площадь 77,7 м<sup>2</sup>, МОП 7,4, Общая площадь 85,1. Цена аренды в месяц 400 000 руб. Расположение в шаговой доступности от станций метро Лубянка, Театральная, Площадь Революции. Торгово-офисный центр Никольская Плаза, предлагает в аренду торговое помещение 75,1 кв.м, расположенное на втором этаже здания. Электроэнергия оплачивается по счетчику. В ставку включены НДС. и

эксплуатационные платежи. Гарантийный платеж, арендные каникулы и иные дополнительные условия обсуждаются на переговорах. Nikolskaya Plaza - это роскошный современный комплекс класса А, расположенный в двух шагах от Кремля, идеально сочетает в себе торговую и офисную зоны, является архитектурной жемчужиной сердца Москвы. Предоставляем услуги клининга, и техническую поддержку. В здании Nikolskaya Plaza для Вас: кафе, рестораны, бутики мировых брендов , отделение банка, SPA центр и фитнес-клуб, подземный паркинг.



