

Создано: 12.11.2025 в 15:23

Обновлено: 23.01.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9286582676>**Мария Кот, Chase R.E.S.****79169795646****Москва, Никольская улица, 10****400 000 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**ТП - Торговое помещение**

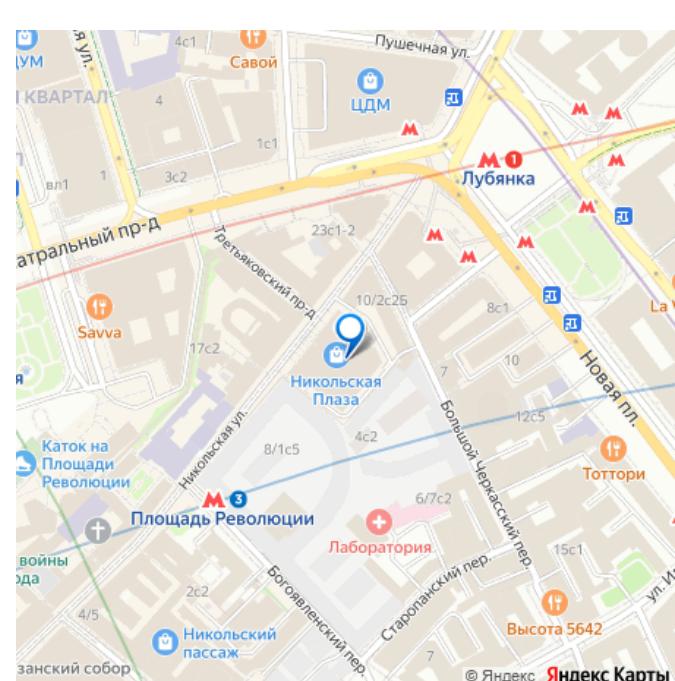
Общая площадь

85 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

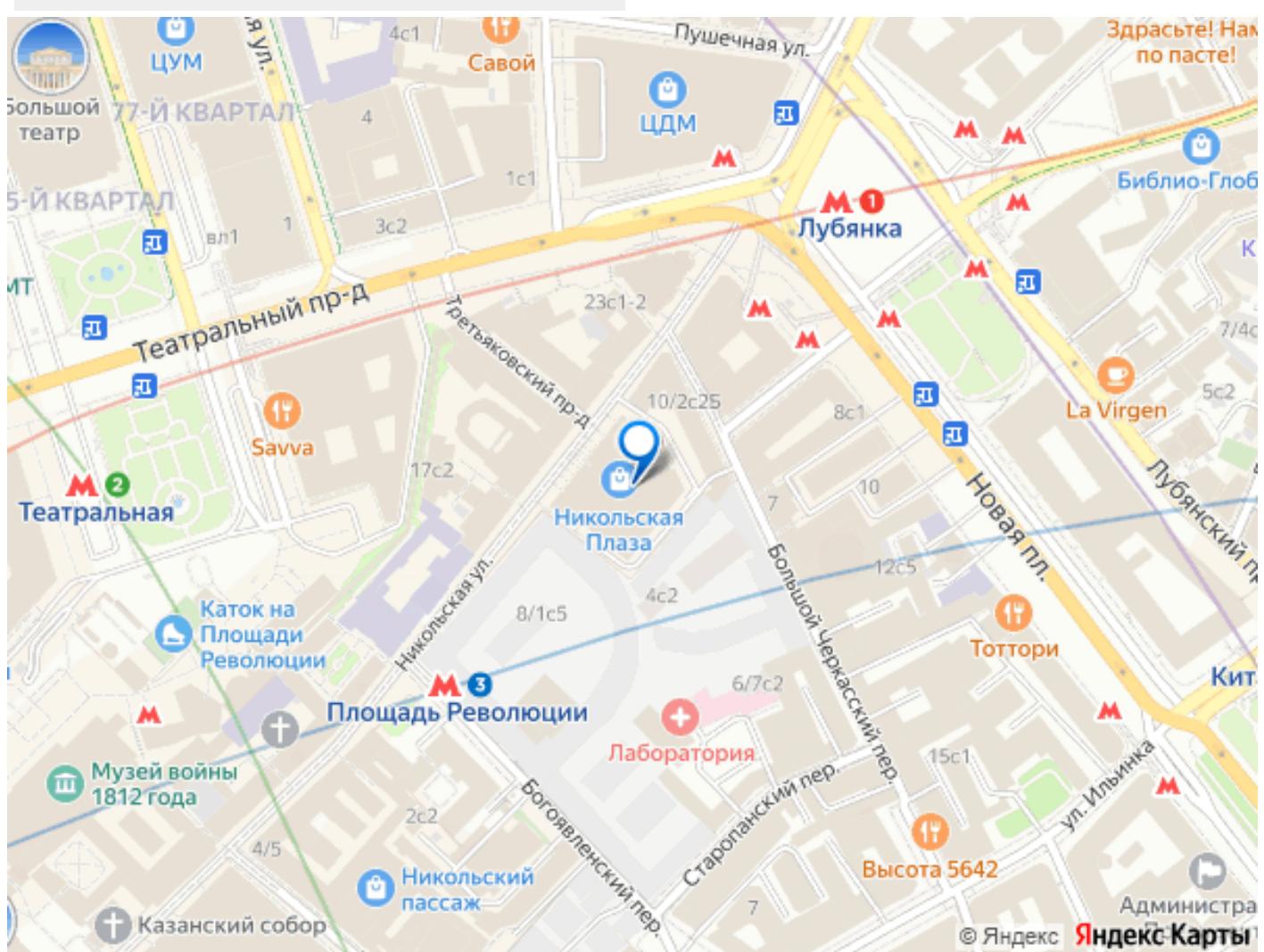
В аренду предлагается торговое помещение в бизнес-центре «Никольская Плаза». Общая площадь - 85,1 кв.м. Полезная площадь - 77,7 кв.м. Второй этаж. Бизнес-центр расположен на одной из самых знаменитых пешеходных улиц столицы - Никольской улице.

Отличается прекрасной пешеходной доступностью. Ближайшая станция метро «Площадь революции» - 170 метров.

Сверхинтенсивный пешеходный поток. НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку, коммунальные платежи оплачиваются по фактическому

потреблению. Парковка: наземный
охраняемый паркинг - 40 000 руб./мес. за 1
машиноместо, гостевая парковка - 400
руб./час. Готово к въезду. Номер в базе:
J15729





Move.ru - вся недвижимость России