

🕒 Создано: 27.11.2025 в 21:58

Обновлено: 27.11.2025 в 22:29

**Москва, Планерная улица, 12К4**

**240 000 ₽**

Москва, Планерная улица, 12К4

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

<https://move.ru/objects/9286960818>

**Собственник**

**79847014278,7916784  
0070**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

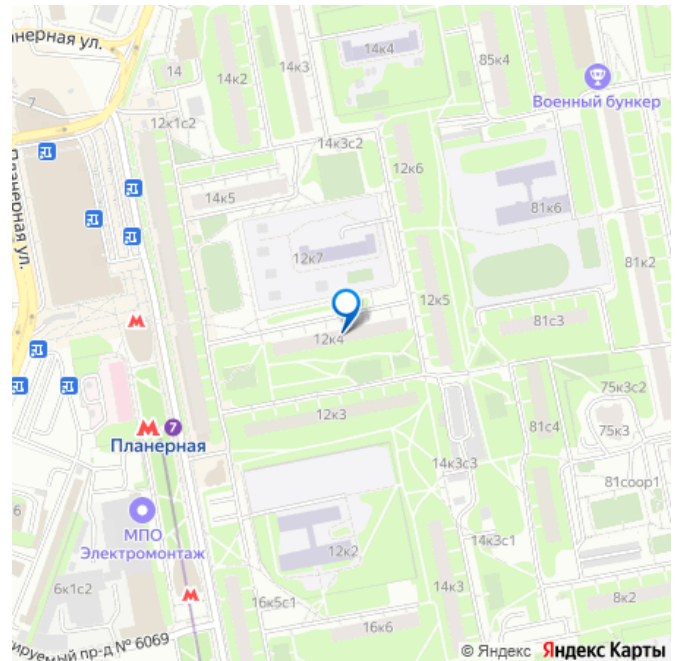
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

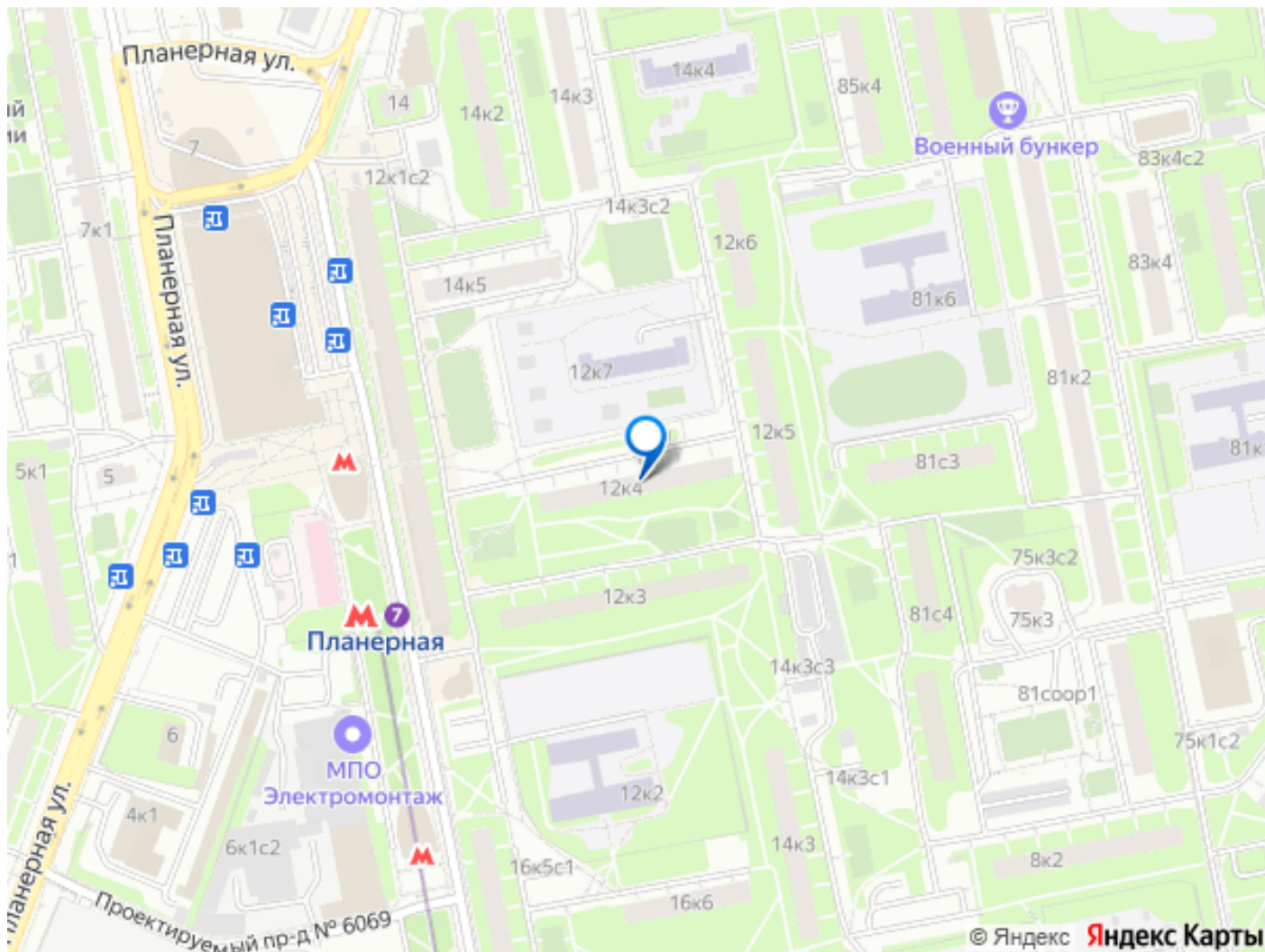
## Описание

Аренда торгового помещения 85 м<sup>2</sup> на ул. Планерная, д. 12к4 (2 минут пешком от метро Планерная). 1-я линия домов. Помещение располагается на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 2,5 м. Помещение за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее это был продуктовый магазин. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения.



Прямая аренда от собственника,  
долгосрочный договор. Арендная плата 240  
000 рублей в месяц. УСН налогообложения.





Move.ru - вся недвижимость России