

Создано: 04.03.2026 в 14:13

Обновлено: 16.03.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9291117226>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

250 000 ₺

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

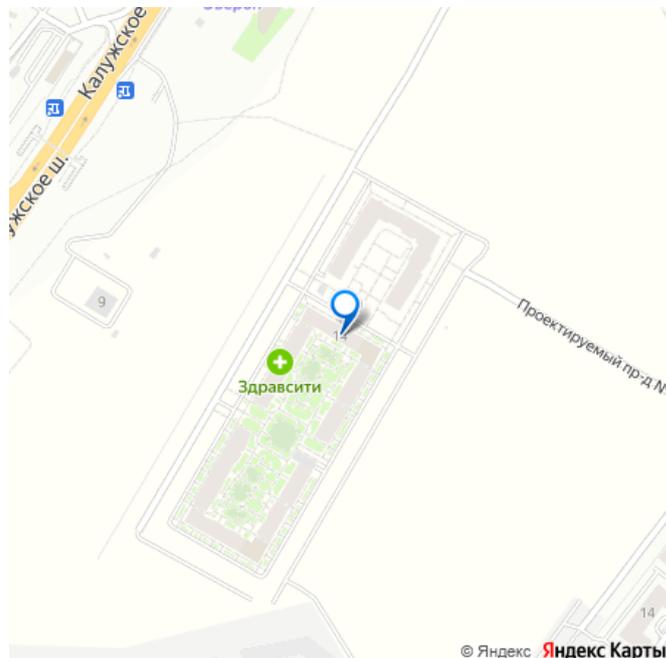
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 85 м² в новом ЖК «Заречный» (20 минут транспортом от метро Ольховая). Помещение 85 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 17 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. «Заречный» — новый микрорайон в масштабном проекте «Новые Ватутинки», расположенный в самом сердце Новой Москвы, окруженный живописными лесами и водоемами. Комплекс состоит из корпусов с подземным паркингом и кладовыми. Уникальная экосреда: парк у дома, многочисленные пешеходные зоны, променады вдоль берега реки Десна, озеленённые двory. Помещение выходит на внутриквартальный проезд, внутренний трафик ЖК. Дом введён в эксплуатацию, ключи получены. Прямая аренда от

для заметок



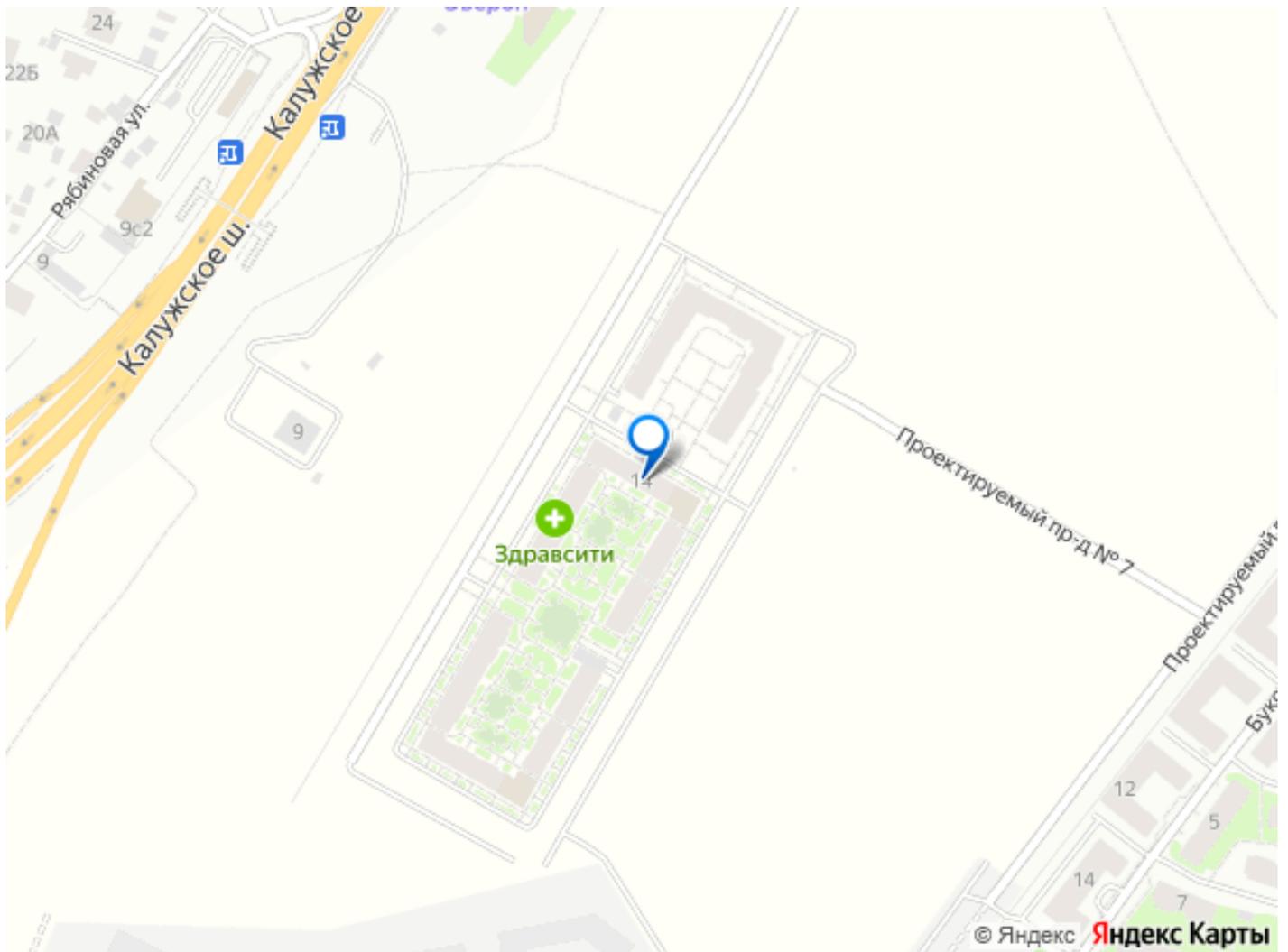
© Яндекс Яндекс Карты

собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 250 000 рублей в месяц. УС

налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России