

Создано: 21.08.2025 в 17:10

Обновлено: 03.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9284326069>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, улица Цесиса, 14

38 923 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск,
улица Цесиса, 14

Улица

[улица Цесиса](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

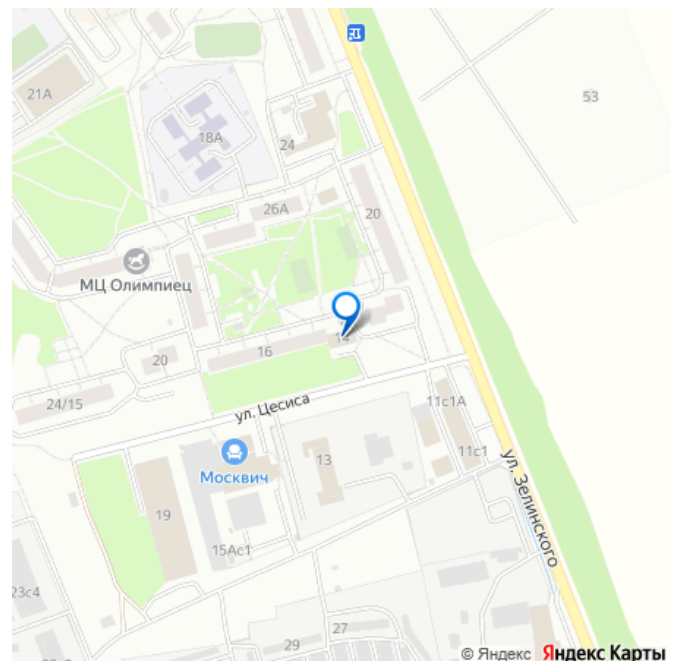
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 541071. АКЦИЯ ! Льготная арендная ставка на первые 3 месяца аренды -50% !!!
При подписании договора до конца месяца + 2 недели арендных каникул Помещение является частью нежилого здания.
Отдельный вход. Свой сан узел .Все коммуникации городские По данным отчета портала геоналитики Bestplace (отчет предоставляем), в локации высокий пешеходный трафик - 404 человека в час.
Находится в зоне высокой плотности

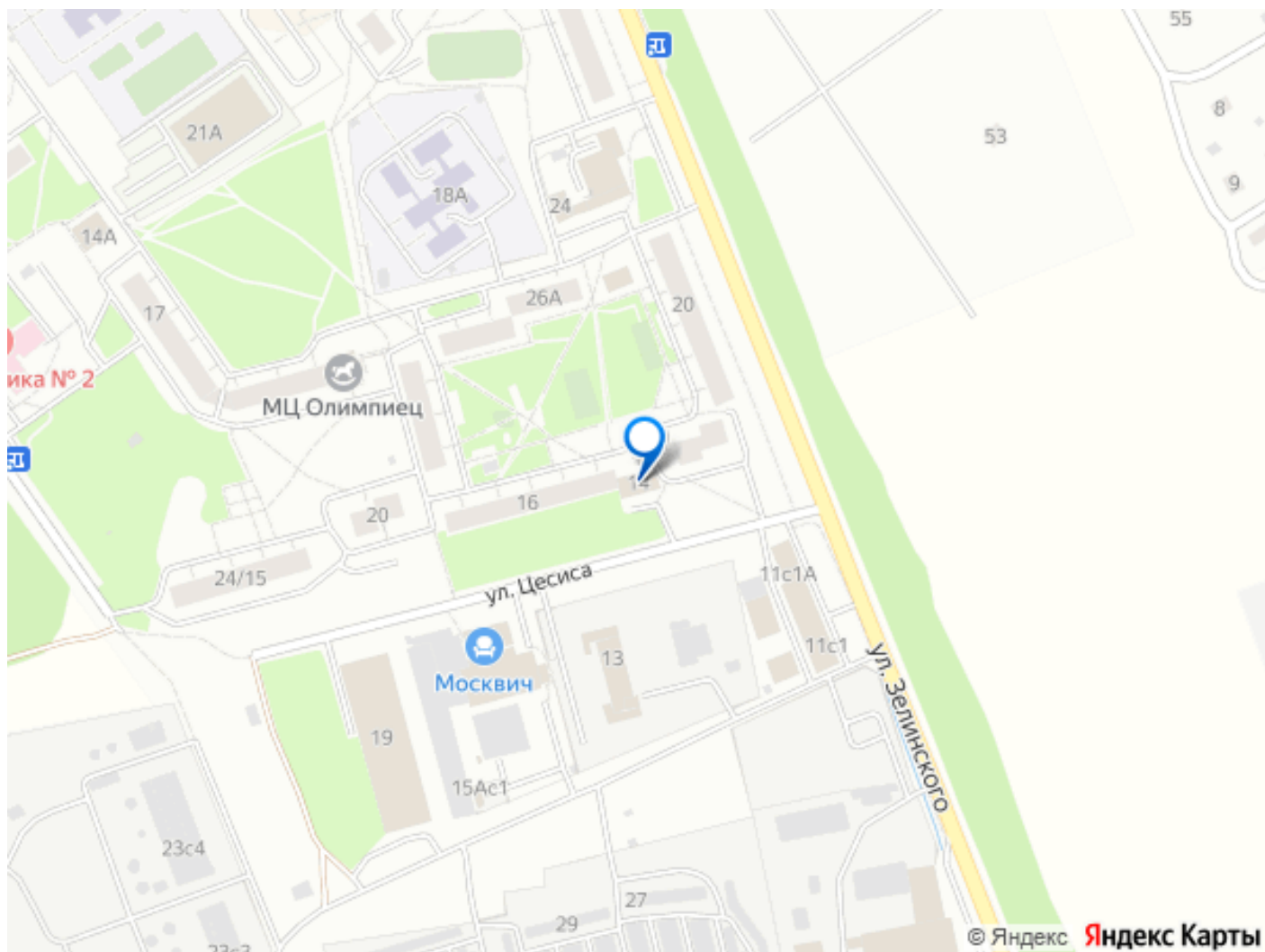
для заметок



населения: в радиусе пяти минут ходьбы
находятся 1254 домохозяйства. Рядом
находится парковка, мимо здания проходит
вход и въезд в жилой массив, недалеко от
остановки общественного транспорта. Есть
возможность разбить обеспечительный
платеж. Установлена новая дверь , новые
окна . Все коммуникации заменены . На пол
уложена плитка , установлен унитаз и
раковина Прямая аренда от собственника !
Возможен долгосрочный договор аренды !
Указана льготная арендная ставка , целевая
постоянная арендная ставка 77.846р в месяц
Помещение сдается под: Магазин, Салон
красоты, Бар, Выпечка, Кондитерская,
Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Сервис,
Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция,
Общепит, Шоурум, Пекарня, Бутик, Буфет,
Интернет магазин, Косметика, Кофейня,
Кулинария, Маникюр, Обувь, Оптика,
Пиццерия, Представительство, Свободное
назначение , аптека , офис , кафе , студия ,
ПВЗ , пункт выдачи , офис , аренда торгового
помещения , аренда псн , аренда нежилого
помещения , аренда помещения под бизнес
Номер объекта: #1/541071/16963







Move.ru - вся недвижимость России