

🕒 Создано: 22.01.2026 в 18:41

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 18:44

**Агент S5D, S5D**

**79162358920**

**Москва**

**523 800 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

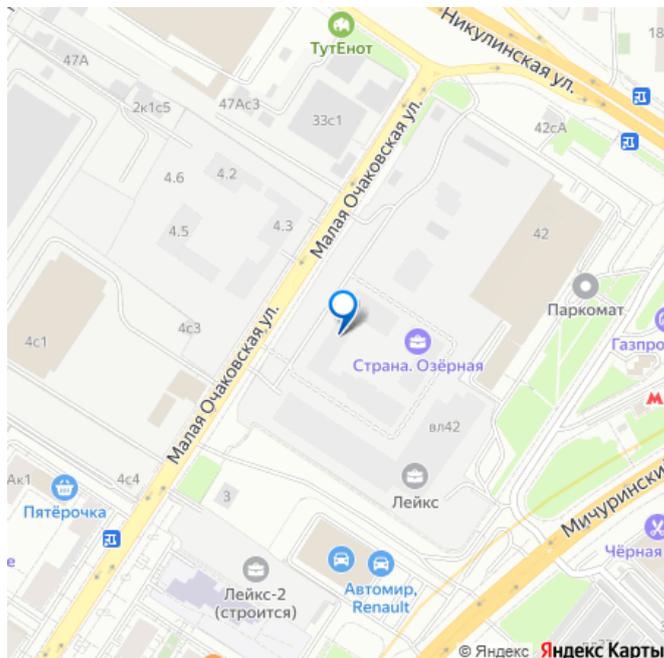
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 156609. Аренда торгового помещения по адресу: Москва, Озёрная 42. Жилой комплекс бизнес-класса на 1240 квартир на Западе Москвы. 1,6 км от МКАД, развитый жилой массив. 2 минуты пешком до метро «Озерная» Ввод в эксплуатацию - 2 кв. 2026 г. Помещение расположено на первом этаже в доме с подземным паркингом. Место для рекламной вывески на фасаде, большие рекламные возможности. Отличная визуализация. Отдельный вход со стороны улицы Малая Очаковская. Технические характеристики: 1 этаж, 1 линия. Общая площадь 87.3 кв.м. Витринное остекление по фасаду. Мокрая точка. Электрическая

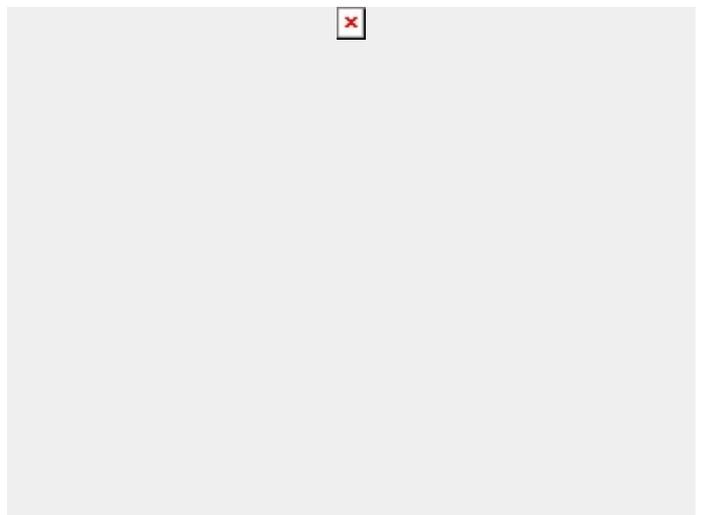
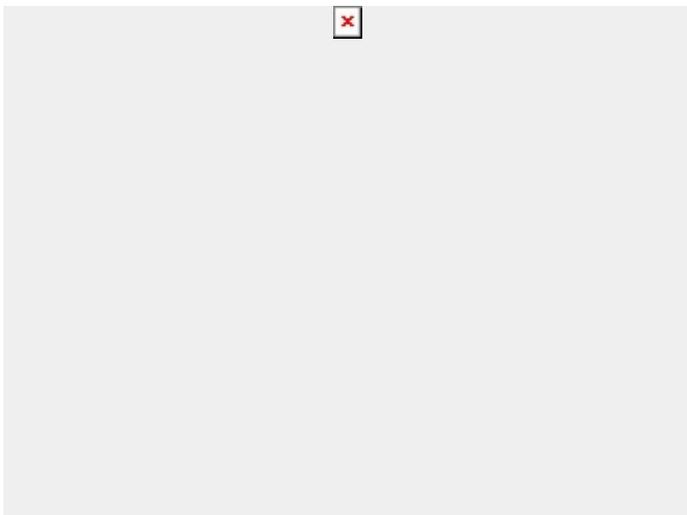
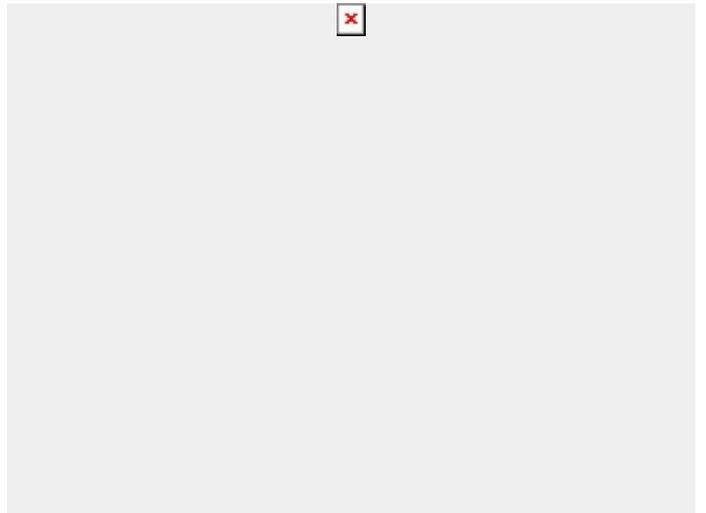
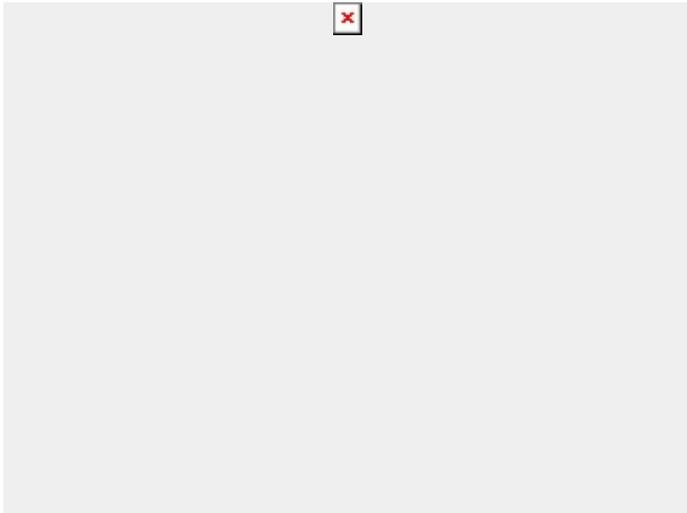


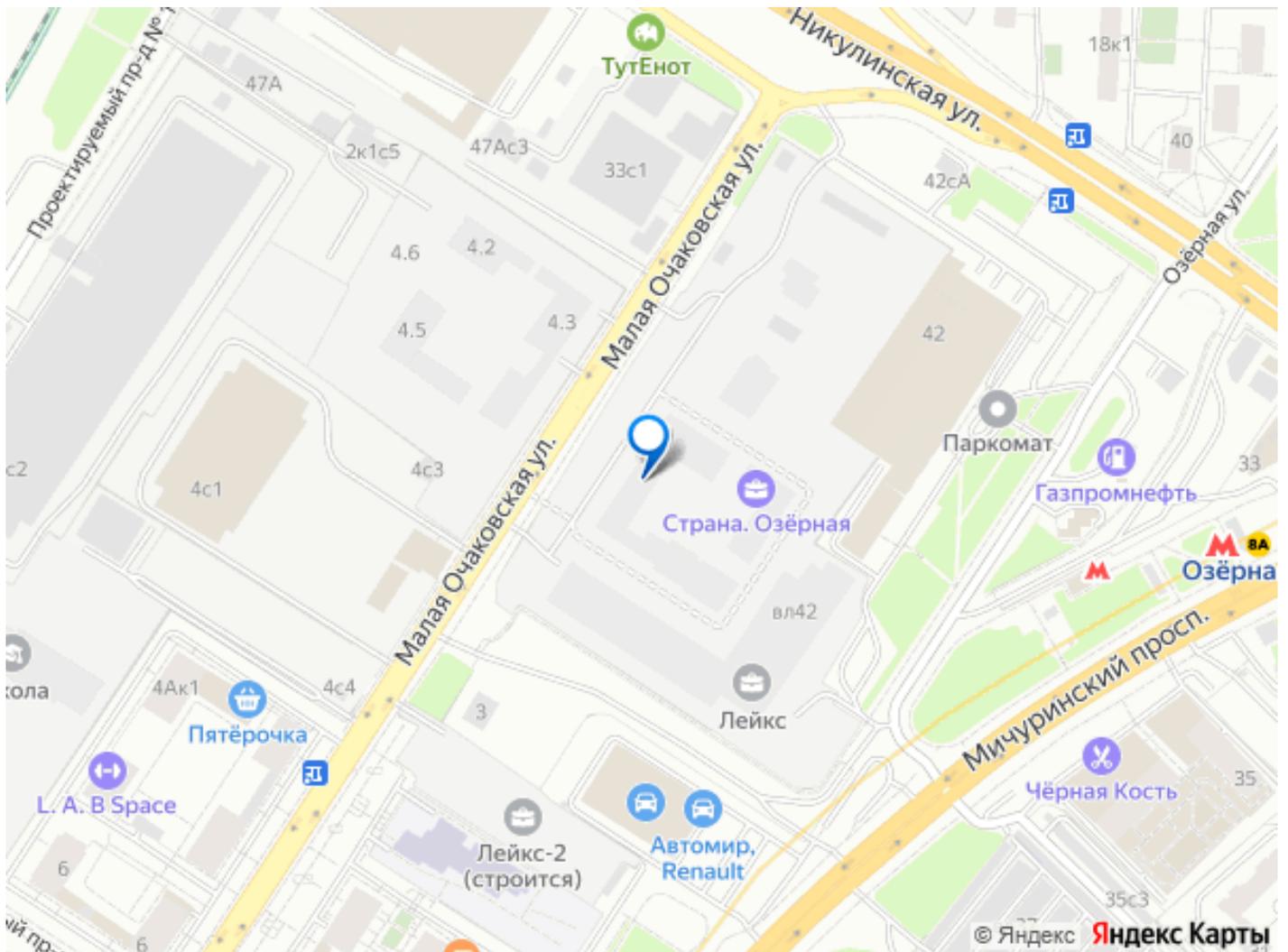
мощность - по запросу. Высота потолков 4,8.

Без отделки. Коммерческие условия:

Стоимость аренды - 523 800 рублей

Стоимость аренды за кв.м - 6000 руб./мес





Move.ru - вся недвижимость России