

🕒 Создано: 27.02.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 15:14

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 146**

**1 540 000 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 146

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

880 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В ТЦ Эй Маркет в цокольном этаже, в предкассовой зоне магазина Перекресток сдаются площади от 100 до 880 кв.м.

Планировки и видео по запросам

Характеристики: - 1 линия - эскалаторы -

Общая входная группа - Общая парковка -

Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

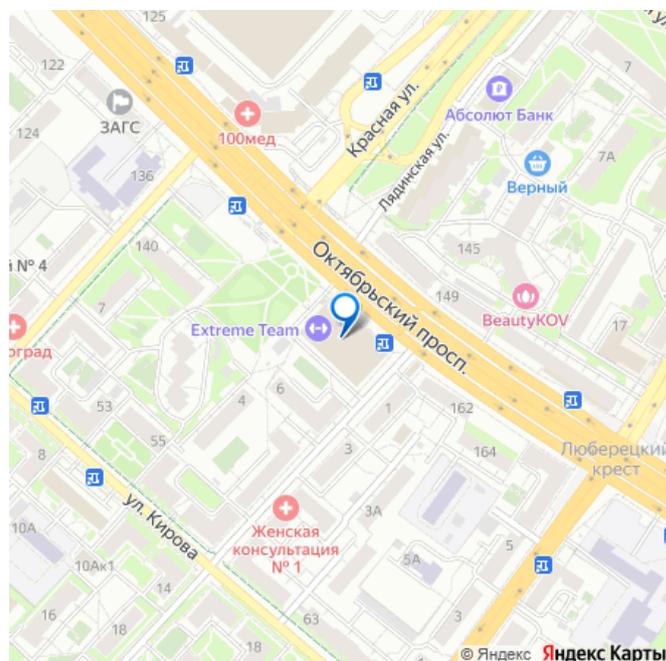
- Общий санузел - Центральное отопление -

Максимальная мощность 615 кВт - Чистовой

<https://move.ru/objects/9273702984>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79150589608**

для заметок



ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется  
запасной выход - Возможность  
перепланировки - Видеонаблюдение -  
Коммунальные услуги включены  
Дополнительная информация: Имеется  
грузовой лифт. Помещение находится на  
цокольном этаже рядом с эскалатором,  
рядом магазин «Перекресток» в ТЦ «Эй  
Маркет». Рядом автобусная  
остановка. Ежедневное посещение ТЦ более  
5000 потенциальных покупателей. Соседи:  
Перекресток, Оптика «видеть легко»,  
«Чижик», «Бургер кинг», Аптека «Планета  
здоровья» Готовы к различным заменам  
планировки. По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Алла Астапкович





