

Создано: 27.02.2025 в 15:38

Обновлено: 25.01.2026 в 16:16

<https://move.ru/objects/9273702984>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 146**

1 540 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 146

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

880 м²

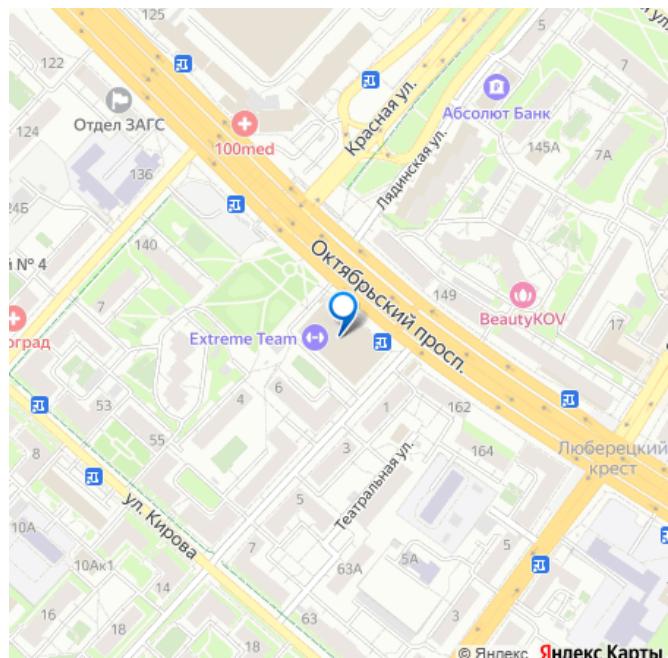
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В ТЦ Эй Маркет в цокольном этаже, в предкассовой зоне магазина Перекресток сдаются площади от 100 до 880 кв.м.

Планировки и видео по запросам

Характеристики: - 1 линия - эскалаторы -

Общая входная группа - Общая парковка -

Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

- Общий санузел - Центральное отопление -

Максимальная мощность 615 кВт - Чистовой

ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Имеется грузовой лифт. Помещение находится на цокольном этаже рядом с эскалатором, рядом магазин «Перекресток» в ТЦ «Эй Маркет». Рядом автобусная остановка. Ежедневное посещение ТЦ более 5000 потенциальных покупателей. Соседи: Перекресток, Оптика «видеть легко», «Чижик», «Бургер кинг», Аптека «Планета здоровья» Готовы к различным заменам планировки. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алла Астапкович



