

Создано: 27.02.2025 в 15:38

Обновлено: 25.01.2026 в 16:16

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 146**

1 540 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Октябрьский проспект, 146

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

880 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В ТЦ Эй Маркет в цокольном этаже, в предкассовой зоне магазина Перекресток сдаются площади от 100 до 880 кв.м.

Планировки и видео по запросам

Характеристики: - 1 линия - эскалаторы -

Общая входная группа - Общая парковка -

Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

- Общий санузел - Центральное отопление -

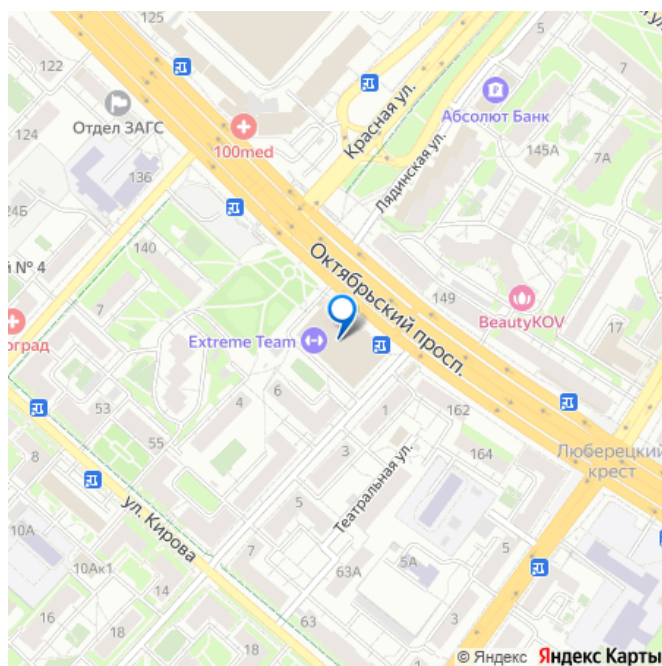
Максимальная мощность 615 кВт - Чистовой

<https://move.ru/objects/9273702984>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79150589608

для заметок



ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется
запасной выход - Возможность
перепланировки - Видеонаблюдение -
Коммунальные услуги включены
Дополнительная информация: Имеется
грузовой лифт. Помещение находится на
цокольном этаже рядом с эскалатором,
рядом магазин «Перекресток» в ТЦ «Эй
Маркет». Рядом автобусная
остановка. Ежедневное посещение ТЦ более
5000 потенциальных покупателей. Соседи:
Перекресток, Оптика «видеть легко»,
«Чижик», «Бургер кинг», Аптека «Планета
здоровья» Готовы к различным заменам
планировки. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Алла Астапкович



