

Создано: 21.08.2025 в 17:10

Обновлено: 06.12.2025 в 00:22

<https://move.ru/objects/9284326069>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, улица Цесиса, 14

40 000 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск,
улица Цесиса, 14

Улица

[улица Цесиса](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

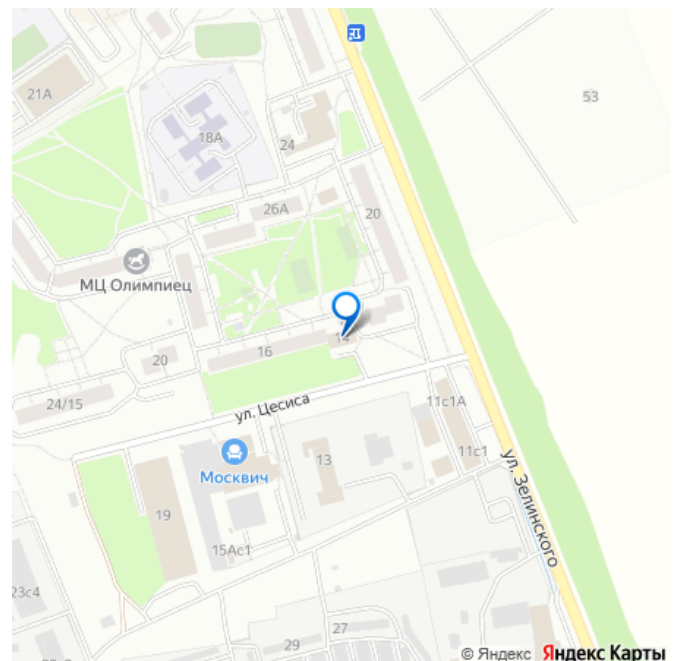
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 541071. АКЦИЯ ! Льготная арендная ставка на первые 3 месяца аренды -50% !!!
При подписании договора до конца месяца !!
Раннее бронирование на выгодных условиях!!
Помещение является частью нежилого здания. Отдельный вход. Свой сан узел .Все коммуникации городские По данным отчета портала геоналитики Bestplace (отчет предоставляем), в локации высокий пешеходный трафик - 404 человека в час. Находится в зоне высокой плотности

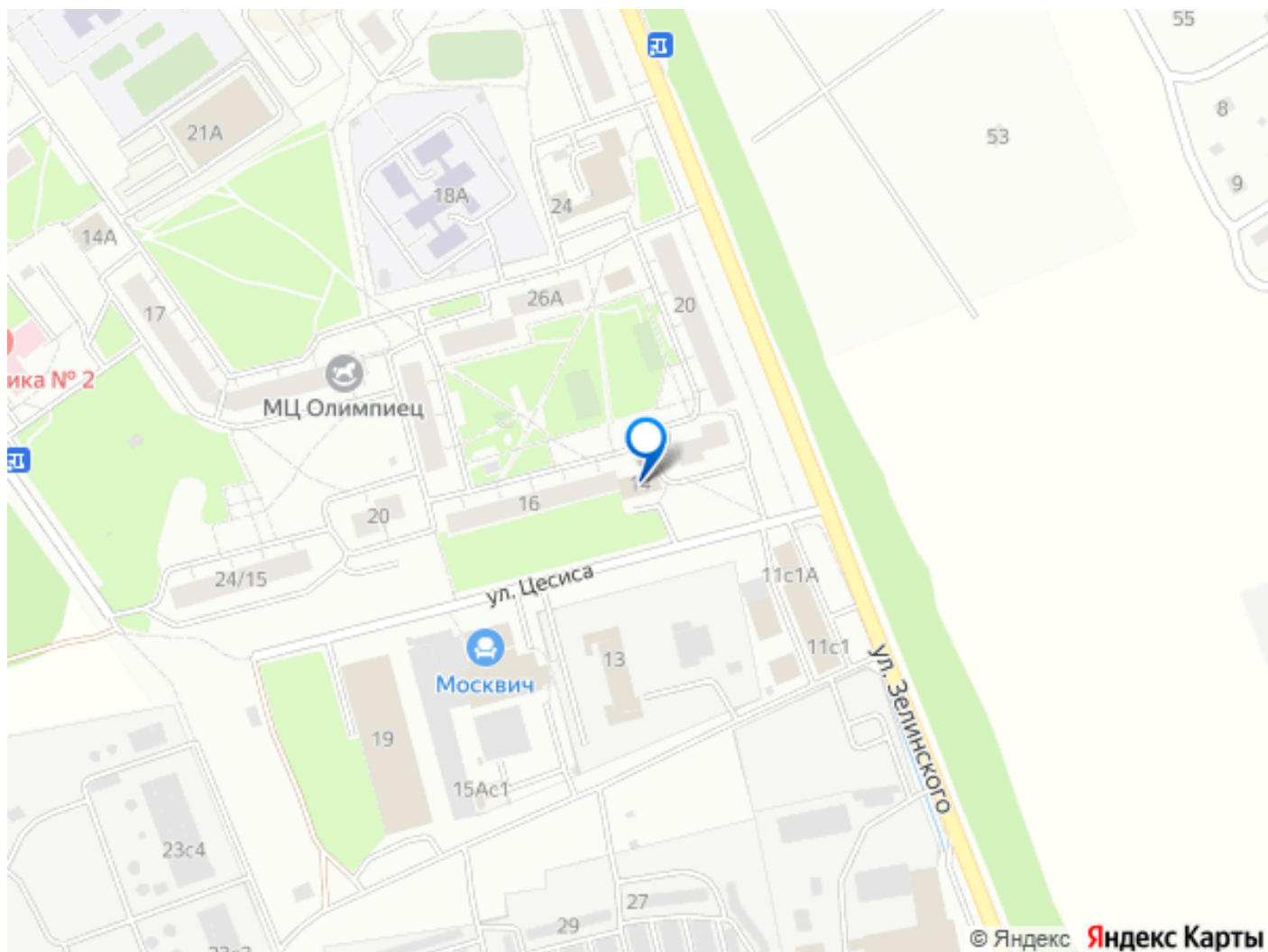
для заметок



населения: в радиусе пяти минут ходьбы
находятся 1254 домохозяйства. Рядом
находится парковка, мимо здания проходит
вход и въезд в жилой массив, недалеко от
остановки общественного транспорта. На
данный момент в помещении идет ремонт.
Есть возможность разбить обеспечительный
платеж. Установлена новая дверь , новые
окна . Все коммуникации заменены . На пол
уложена плитка , установлен унитаз и
раковина Прямая аренда от собственника !
Возможен долгосрочный договор аренды !
Указана льготная арендная ставка , целевая
постоянная арендная ставка 80000
Помещение сдается под: Магазин, Салон
красоты, Бар, Выпечка, Кондитерская,
Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Сервис,
Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция,
Общепит, Шоурум, Пекарня, Бутик, Буфет,
Интернет магазин, Косметика, Кофейня,
Кулинария, Маникюр, Обувь, Оптика,
Пиццерия, Представительство, Свободное
назначение , аптека , офис , кафе , студия ,
ПВЗ , пункт выдачи , офис , аренда торгового
помещения , аренда псн , аренда нежилого
помещения , аренда помещения под бизнес
Номер объекта: #1/541071/16963







Move.ru - вся недвижимость России