

Создано: 17.08.2025 в 22:57

Обновлено: 14.01.2026 в 22:00

Москва, Старопетровский проезд, 1С2

**149 900 ₽**

Москва, Старопетровский проезд, 1С2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[проезд Старопетровский](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

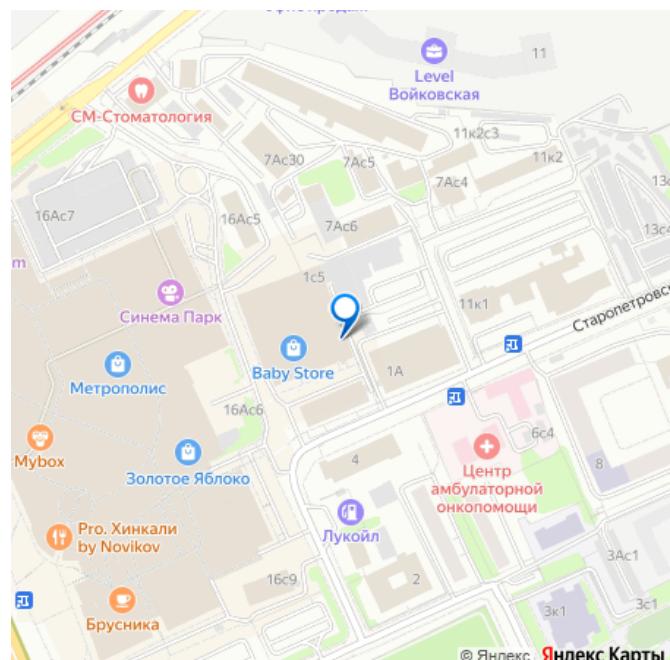
### Описание

Арт. 110799874 От собственника! Сдается торговая площадь (В), 89,9 м<sup>2</sup>? В торгово-развлекательном центре `Babystore` Москва, Старопетровский проезд, 1С2 Площадь: 89,9 м<sup>2</sup> Этаж: 2 из 3 Помещение: Свободно Класс: В Метро: Войковская (7 мин.), Балтийская (7 мин.), Стрешнево (16 мин.), Стрешнево (20 мин.) Сдается в торгово-развлекательном центре `Babystore` помещение рядом с эскалатором. Ремонт: косметический. Высота потолков; 4 м. Электричество, 20 кВт Парковка: наземная. Назначение: торговое. Табак, кофе, мобильные аксессуары не

<https://move.ru/objects/9284204173>

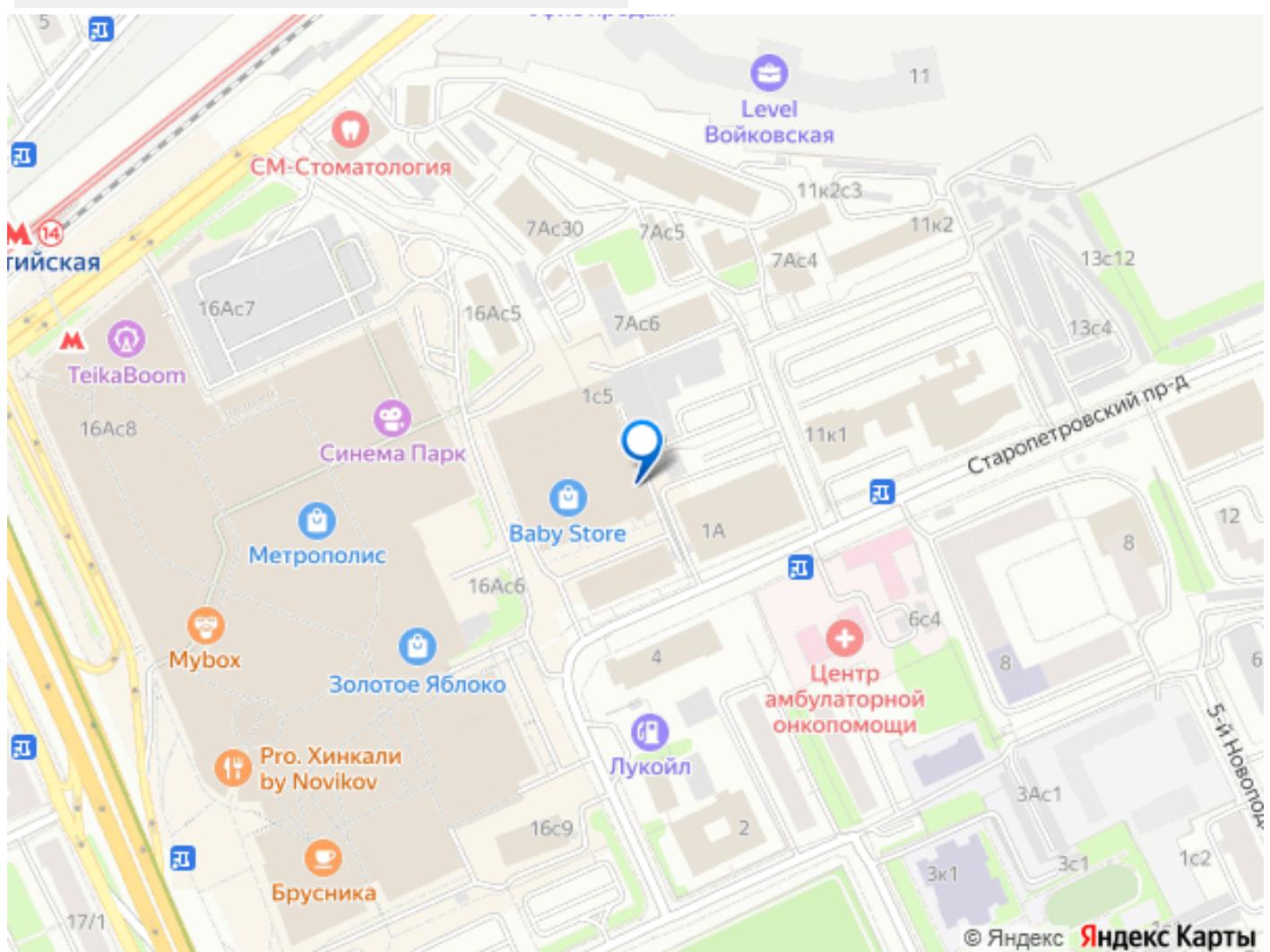
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



рассматриваются. Единая пешеходная зона с ТЦ Метрополис, Отсутствие прямых аналогов в округе, Шаговая доступность от м. Войковская, Удобная транспортная доступность с Ленинградского шоссе, В зоне охвата 368 дошкольных и общеобразовательных учреждений. Посещаемость ТЦ около 6000-8000 посетителей в день. Стоимость аренды 149.900 руб/мес. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России