

Создано: 07.09.2025 в 22:44

Обновлено: 28.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9284766764>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****320 000 ₽**

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

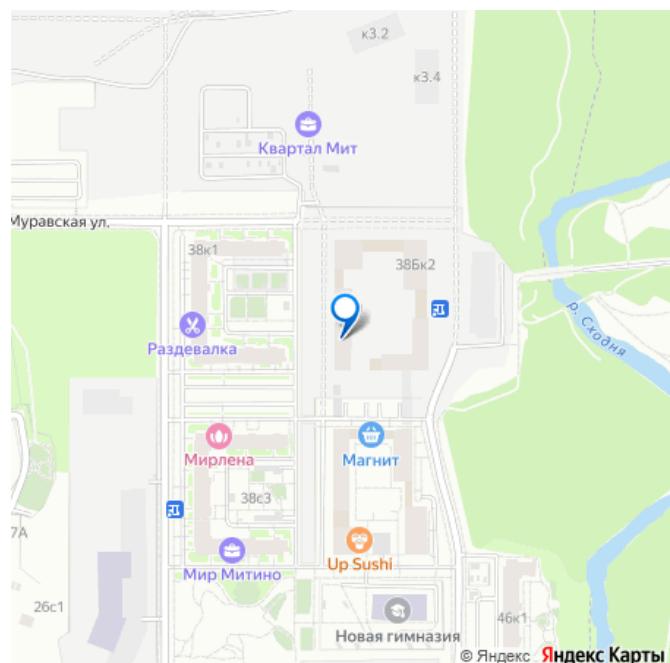
Общая площадь

89 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

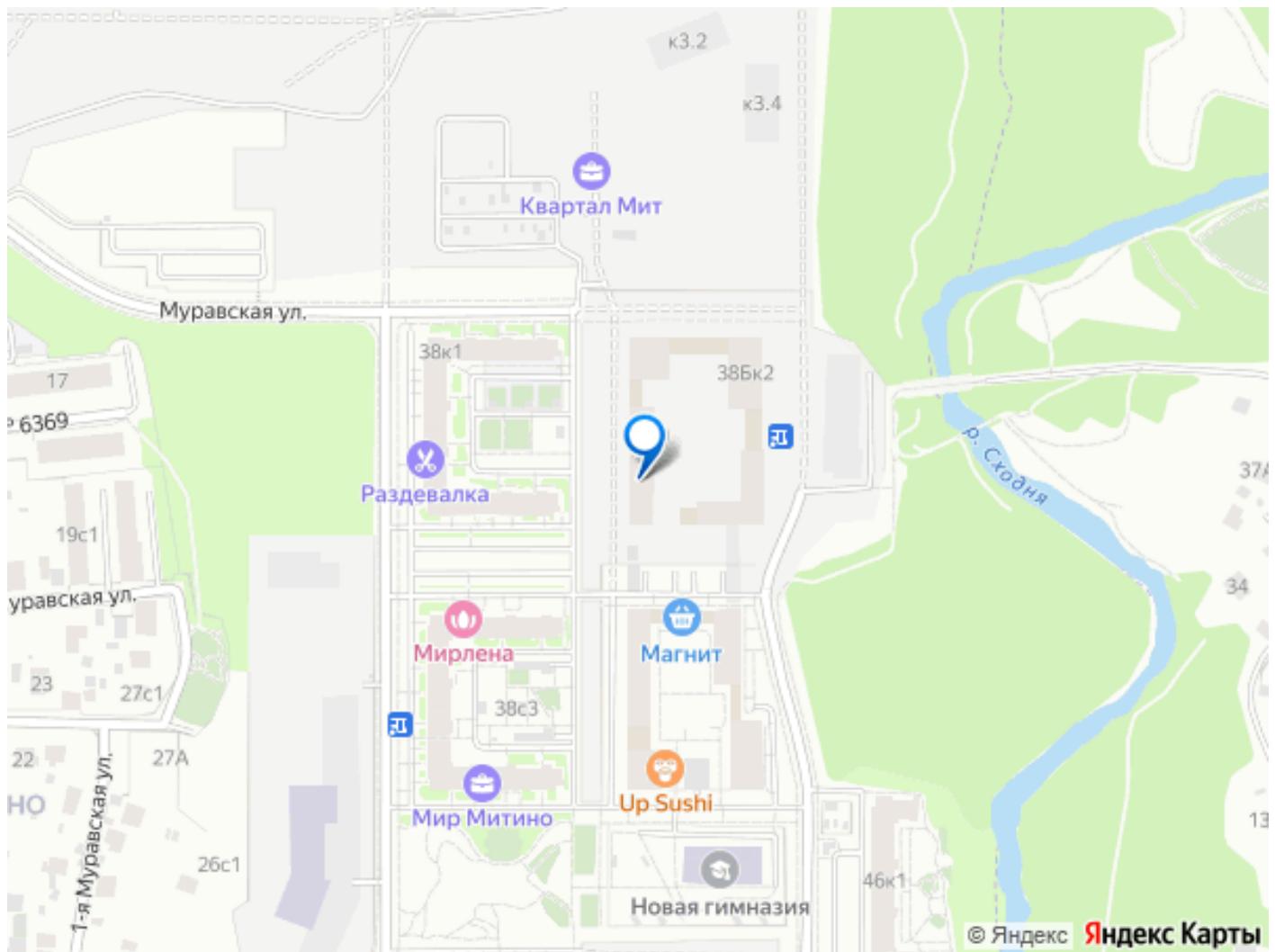
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 89,3 м<sup>2</sup> в жилом комплексе Митинский Лес, корпус 2.4 (20 минут пешком от метро Пятницкое шоссе). 1-я линия домов. Помещение 89,4 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, вход с главной прогулочной аллеи ЖК, высота потолка 4,8 м, витринные окна по фасаду. Помещение в бетоне.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого комплекса. Агломерация 16 жилых домов с ожидаемой численностью в 37 тыс. человек. Выдача ключей всем оставшимся домам ЖК январь-февраль 2026 года. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 320 000 рублей в месяц. УС

налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России