

Создано: 24.04.2025 в 14:23

Обновлено: 08.12.2025 в 11:21

<https://move.ru/objects/9287330099>**Симпл Офис, Симпл Офис****79230719875****Москва, улица Борисовские Пруды, 26****115 700 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)**ТП - Торговое помещение**

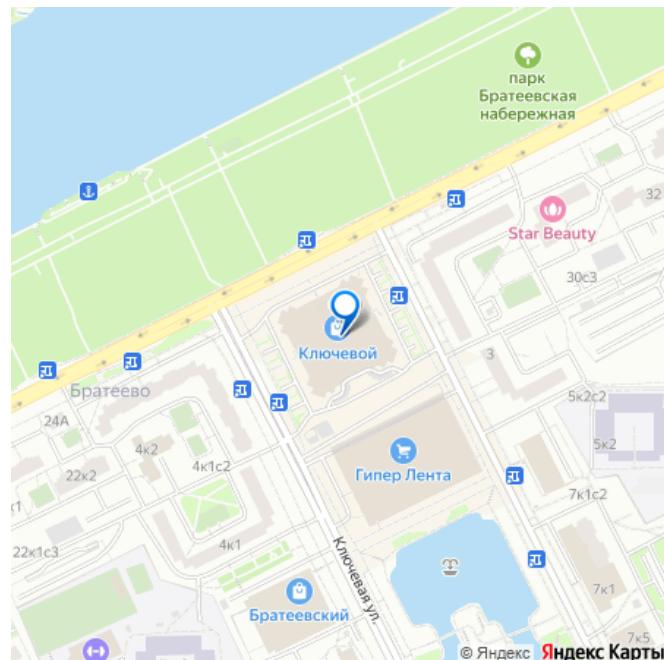
Общая площадь

89 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Идеальное помещение для вашего бизнеса!

Предлагаем в аренду светлое и просторное торговое помещение с качественным ремонтом. Преимущества:

- Высокий трафик — от 10 тыс. человек в день
- Центр жилого массива, пересечение ул. Борисовские пруды и ул. Ключевая — место с интенсивным автомобильным и пешеходным потоком.

Сетевые арендаторы в ТЦ:

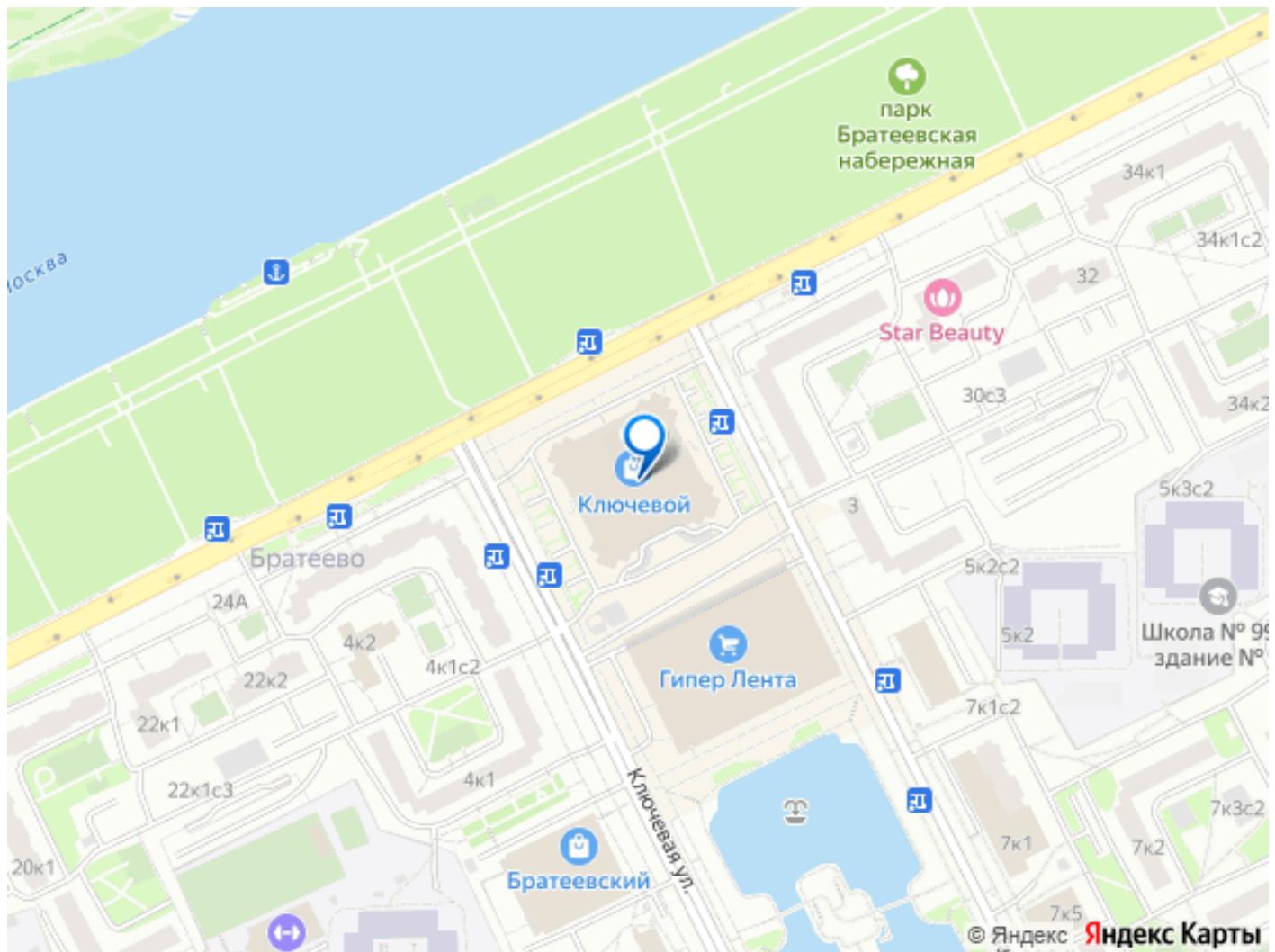
Перекресток, ЧИЖИК, Сбербанк, 4Лапы, МТС, Евросеть, Лэтуаль, OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет, Все Инструменты.ру, Sunlight и многие другие.

- Возможность размещения рекламы на фасаде и витрине.
- Наличие большого количества успешных арендаторов подтверждает стабильность и высокую посещаемость ТЦ.
- Возможность использовать отдельный вход 24/7
- Возможность деления крупными блоками
- Всего 0 минут от автобусной остановки!
- Условия аренды:
  - Быстрое согласование и выход на подписание договора аренды.
- Почему стоит выбрать это помещение:
  - Идеальное место для бизнеса с высокими требованиями к трафику и видимости.
  - Возможность разместиться на третьем этаже, рядом с ключевыми арендаторами
  - Помещение прекрасно подходит для магазинов, офисов, пунктов выдачи и других видов деятельности.
  - Рекламные коллаборации с ТЦ и нашими арендаторами!
- Не упустите шанс расширить или открыть свой бизнес в одном из самых популярных торговых центров района! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр. Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять! Нас ищут:
  - аренда ПСН в МСК / аренда помещения в МСК / аренда кабинета в МСК / аренда магазина в МСК / аренда коммерческой недвижимости в МСК / аренда офиса в Москве / аренда помещения в Москве / аренда офиса-склада для маркетплейса / аренда кабинета в Москве / аренда места для ПВЗ в Москве / аренда коммерческой недвижимости в Москве / аренда офиса / офис-склад для маркетплейса / аренда / аренда помещения / аренда пространства / аренда для бизнеса / офис для малого бизнеса / офис для среднего бизнеса / аренда ПСН / услуги для населения / бытовые услуги / помещение для дома быта

/ аренда помещения свободного назначения/  
аренда помещения для ИТ команд / магазин  
аренда/ услуги аренды / ПСН аренда / офис  
свободного назначения / аренда магазина  
для компании / новый офис / ПСН у метро /  
свободного назначения у метро / аренда  
площади у метро / аренда ПСН у метро /  
аренда маркетплейса у метро / аренда  
бьюти-салона / аренда кабинета для бьюти  
мастера / гибкий офис / офис build to suit /  
ПСН build to suit / Ключевые слова: аренда  
торгового помещения, аренда магазина,  
аренда коммерческой недвижимости,  
торговая площадь рядом с метро, аренда  
торговой площади в ТЦ, аренда офисного  
помещения, снять офис в аренду, офис у  
метро, коворкинг, аренда под салон красоты,  
аренда помещения, снять помещение в  
аренду, свободного назначения,  
коммерческая недвижимость аренда, аренда  
в тц, офис, торговая плоащадь, аренда,  
аренда торгового помещения в тц, аренда  
помещения свободного назначения







Move.ru - вся недвижимость России