

Создано: 12.01.2026 в 17:23

Обновлено: 14.01.2026 в 01:44

<https://move.ru/objects/9287944289>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79315505614**

Москва, Мироновская улица, 25

**275 000 ₽**

Москва, Мироновская улица, 25

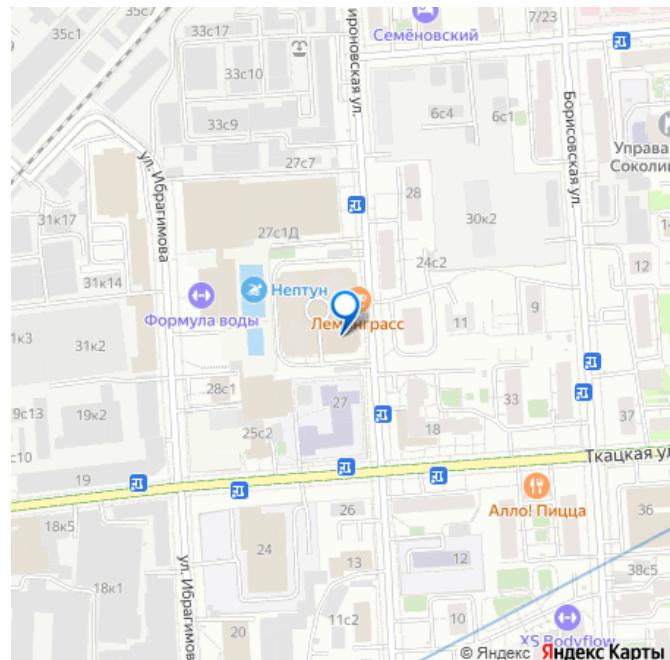
Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В бизнес-центре класса В+ сдается в аренду помещение кафе 89 кв.м. 1 этаж.

Панорамные окна. Хороший вид из окна. Вход в помещение из зоны ресепшн, рядом с главным входом в БЦ, до турникетов.

Информация о бизнес-центре: - Центральный ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; -

Профессиональная управляющая компания; -  
услуги клининга и технического  
обслуживания; - Подземный паркинг на 155  
м/м. Локация: ВАО, район Соколиная гора,  
между ТТК и Северо-Восточной Хордой. 10  
мин. пешком до м. Измайлово, 13 мин. - до м.  
Семеновская и Партизанская. Договор  
заключается напрямую с собственником. БЕЗ  
скрытых платежей и комиссий. В арендную  
ставку входят НДС и эксплуатационные  
платежи. Предоставляется юридический  
адрес. ИФНС 19.



