

Создано: 20.01.2026 в 14:57

Обновлено: 20.01.2026 в 15:33

<https://move.ru/objects/9288231959>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2**

**337 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

для заметок

[СВАО, Алтуфьевский район](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

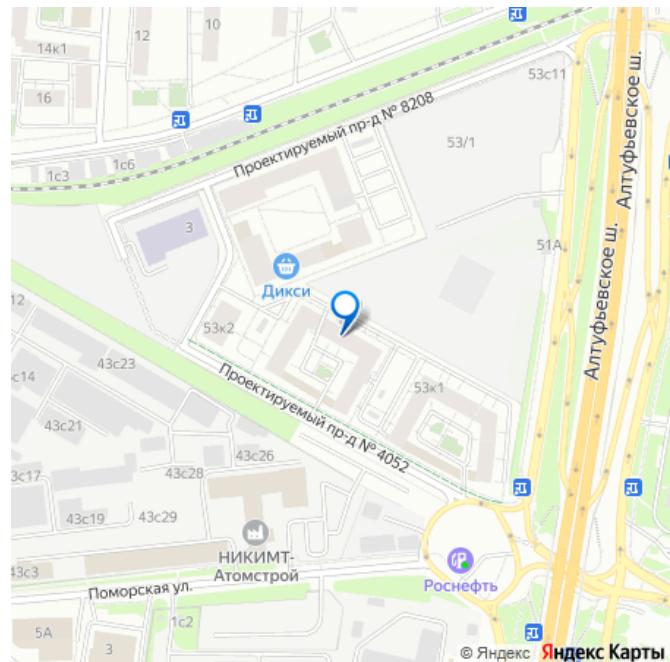
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

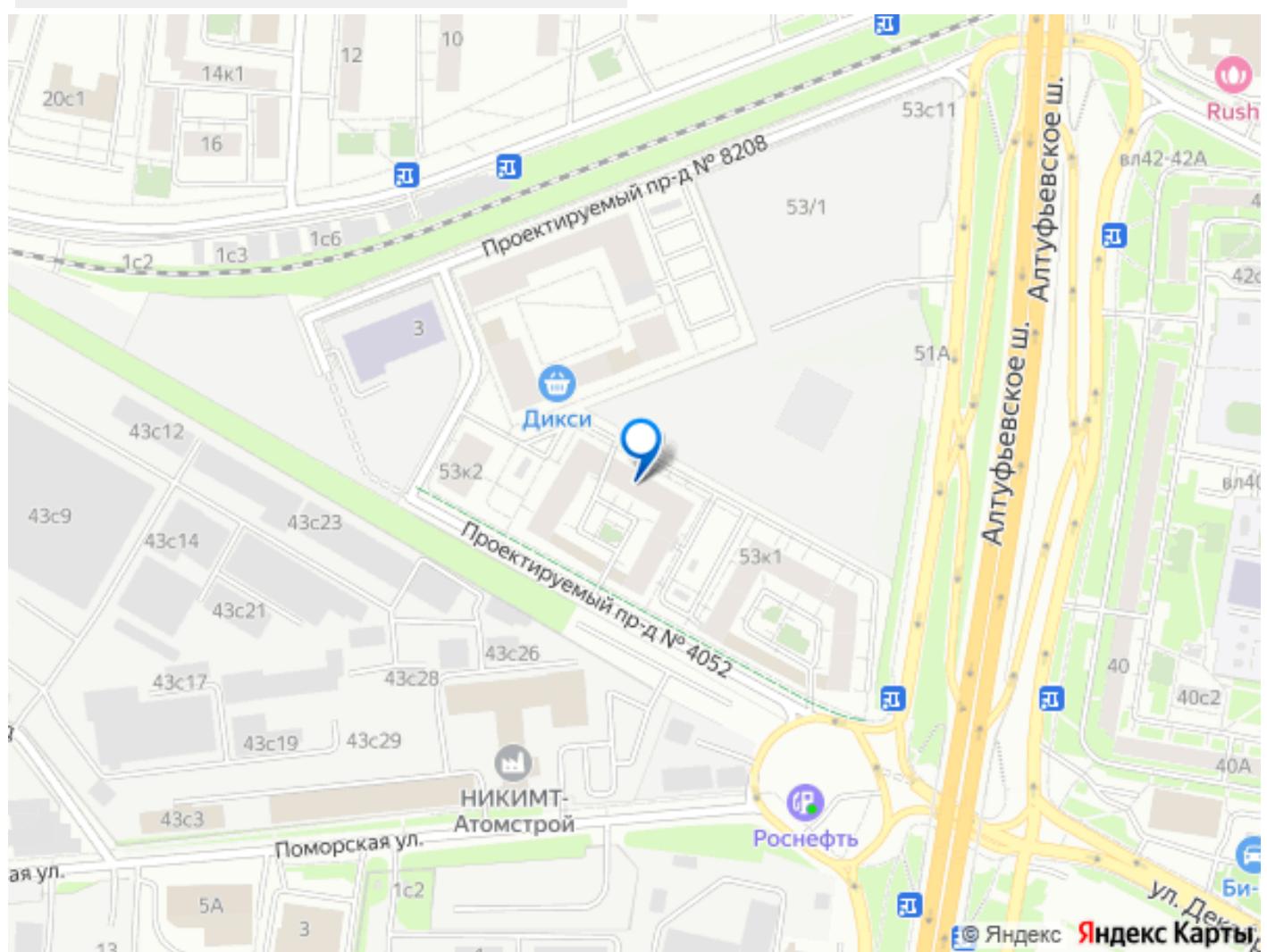
Аренда торгового помещения 88,6 м<sup>2</sup> по адресу Алтуфьевское шоссе, д. 53 корпус 2 (25 минут пешком от метро Отрадное).

Помещение 88,6 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход, высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в новом густонаселенном жилом комплексе (3 корпуса на более 1500 квартир) + рядом дома ЖК «Алтуфьевское 53» на 2090 квартир. Объект на северо-востоке Москвы. Рядом удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, а оттуда — на ТТК и

МКАД, до центра на автомобиле около 25 минут. До станции метро Отрадное 15 минут на автомобиле или 25 минут пешком. Арендная плата 337 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России