

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:18

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:36

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, Щёлковское ш,  
87с1**

**45 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
Щёлковское ш, 87с1

Улица

[шоссе Щелковское](#)

Шоссе

[Щёлковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

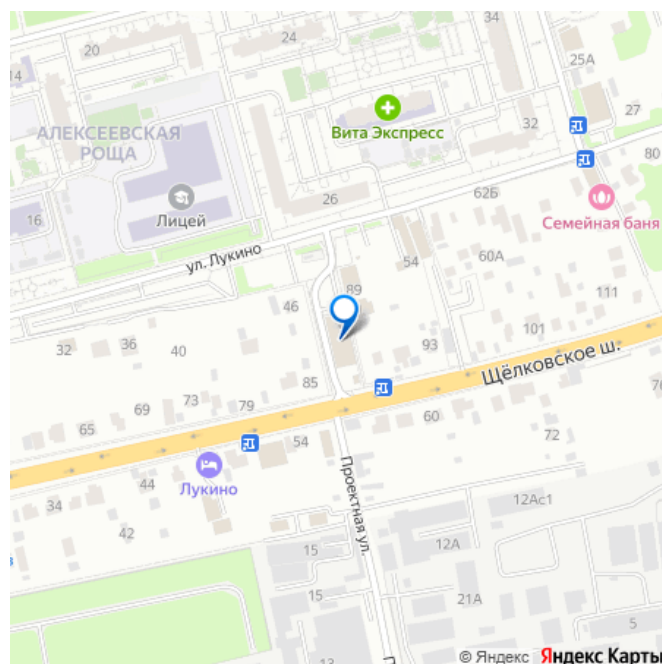
Помещение по адресу: г.Балашиха, Щелковское ш, 87 с.1 — представляет собой отличную возможность для развития бизнеса в динамичном густонаселённом спальном районе. Первый этаж первой линии увеличивает его визуальную доступность и удобство для клиентов, что обеспечивает стабильный и лояльный поток покупателей, с размещением вывески на фасаде. Условия аренды: - Срок — 11 месяцев с дальнейшей

<https://move.ru/objects/9291333673>

**Екатерина, Аренда торговых  
помещений**

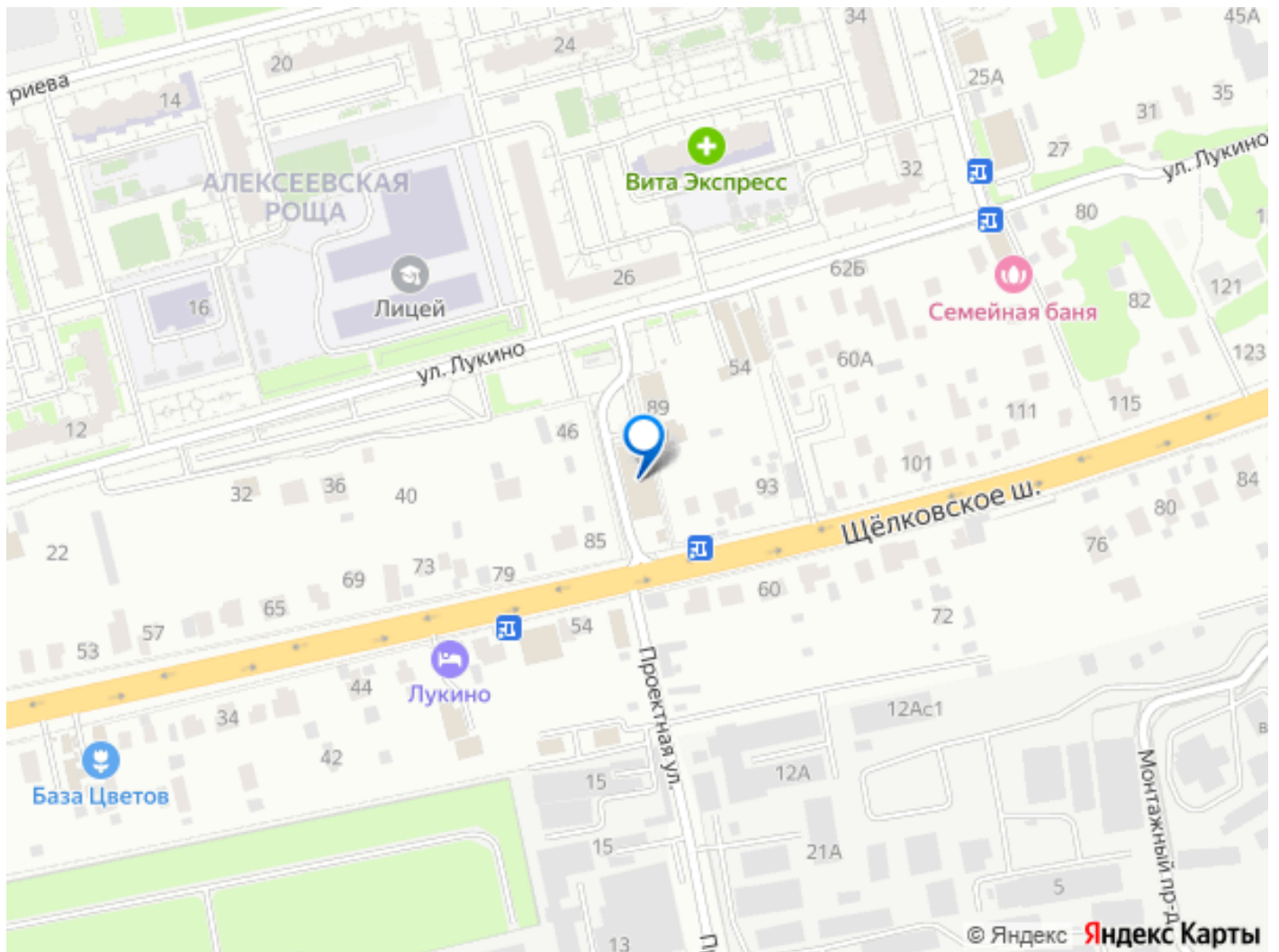
**89251234567**

для заметок



пролонгацией (возможен долгосрочный договор) -- Оплата — ежемесячная, по договору - Депозит — 1 месяц Идеальное решение для открытия точек фастфуда, сухофруктов, цветочных лавок, вейп-магазинов, мясные/сырные лавки, пекарни, тандыр, шаурма, кальяные магазины, ремонт одежды, парикмахерские, товары повседневного спроса, изготовление ключей и других магазинов сопутствующих товаров и рентабельных направлений. Свяжитесь с нами — не упустите шанс открыть бизнес в проверенном месте с высокой проходимостью и минимальными рисками!





Move.ru - вся недвижимость России