

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Менеджер, АО «ФТ-Центр»

**89251234567**

Москва, Краснобогатырская ул, 79

**20 500 ₺**

Москва, Краснобогатырская ул, 79

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

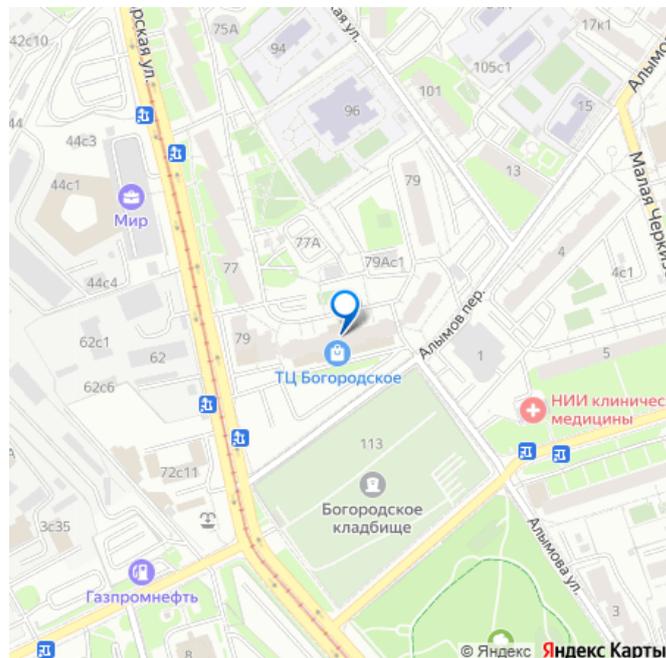
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается от собственника в аренду коммерческое помещение в ТЦ Богородское, площадью 8,2 кв.м, свободного назначения по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 79 Характеристики имущества: -площадь 8,2 кв.м -1 этаж -первая линия, вход с улицы и со стороны двора -высота потолков 3,2 м - все коммуникации (центральные) подключены -мощность 5 кВт -сан.узел на этаже -возможность размещения рекламной вывески -круглосуточные охрана и видеонаблюдение -арендаторы: Пятерочка, Яндекс маркет, Ozon, Wildberries, магазин автозапчастей Rossko, кафе Чайхана Условия аренды: -прямая аренда от собственника, без



комиссии -срок аренды от 11 месяцев -  
возможность арендных каникул  
рассматривается индивидуально -  
коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно -обеспечительный платеж в  
размере 2 месяцев арендной платы -  
предоставляется регистрация юридического  
адреса Помещения подойдут для торговли  
табачными изделиями, сухофруктами и  
орехами, цветами, для ремонта техники,  
изготовления ключей, ремонта обуви.





