

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

**Алексей, Алексей**

**89251234567**

**Москва, Пролетарский пр-т, 20к2**

**45 000 ₺**

Москва, Пролетарский пр-т, 20к2

Улица

[проспект Пролетарский](#)

для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

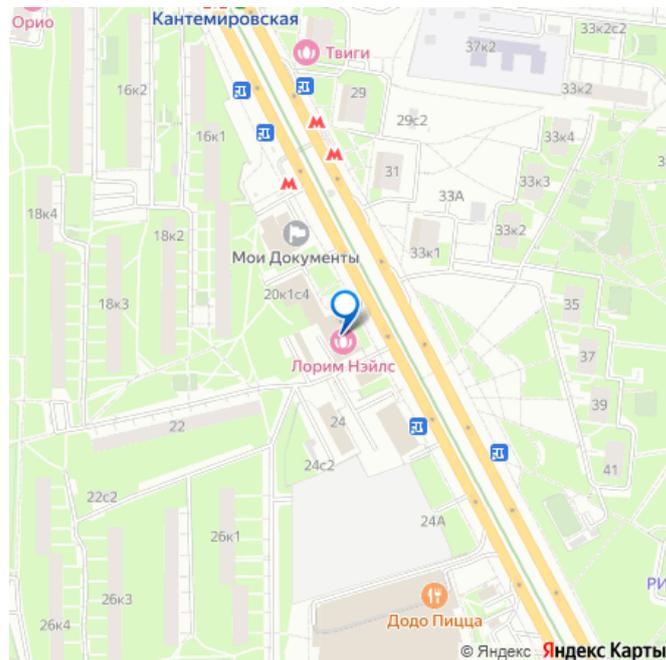
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

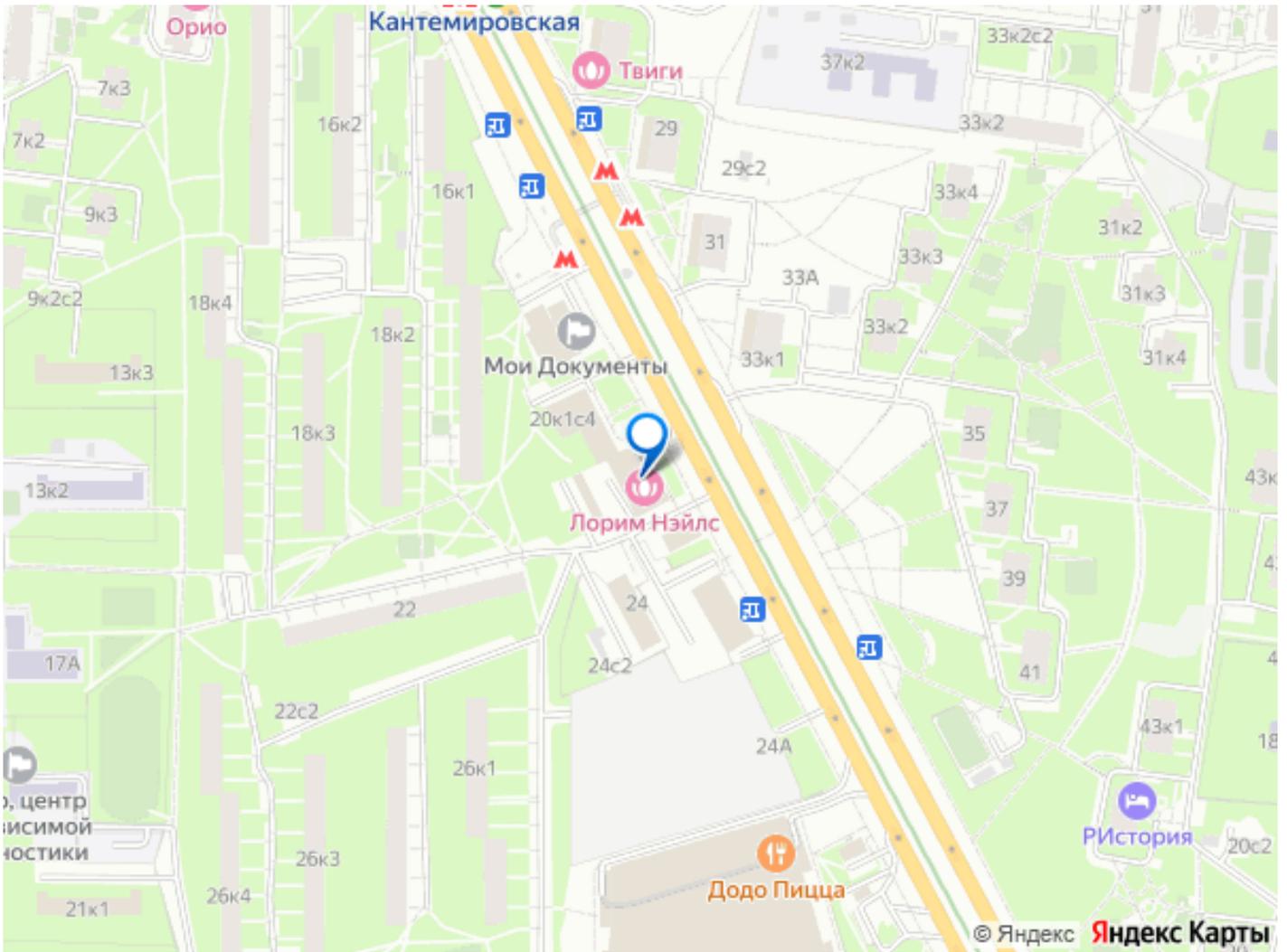
### Описание

Аренда 8м? у метро Кантемировская От собственника! Без комиссии. Помещение на входе в Фермерский гастроном, рядом со входом. Пролетарский проспект, 20/2 — первый дом от метро. Очень высокий пешеходный трафик! Подходит для: гранатового сока, табак, кондитерский, лотереи, мульти-стойки, напитков, товаров повседневного спроса, маникюр, соленья, аптека, мясо, птицу, алкоголь, заморозку, пончики, хлеб, торты, азиатские товары, зоотовары, пункт выдачи, сырная лавка, ломбард или иные направления Нельзя: сухофрукты, кофе, шаурма, еда, вейпы, ремонт — эти направления уже есть.



Гастроном работает 7 лет, место хорошо известно. Раскручено. Внутри уже работают 12 арендаторов, в основном сетевые бренды: Кофейня, Пекарня, тандыр, Белорусский фермер, Красная икра, Суши, Овощи фрукты, Дом быта, банкомат Сбербанк. Готово к работе сразу! Можно начать в тот же день.





Move.ru - вся недвижимость России