

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Большая Грузинская ул, 12

400 000 ₽

Москва, Большая Грузинская ул, 12

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90.7 м²

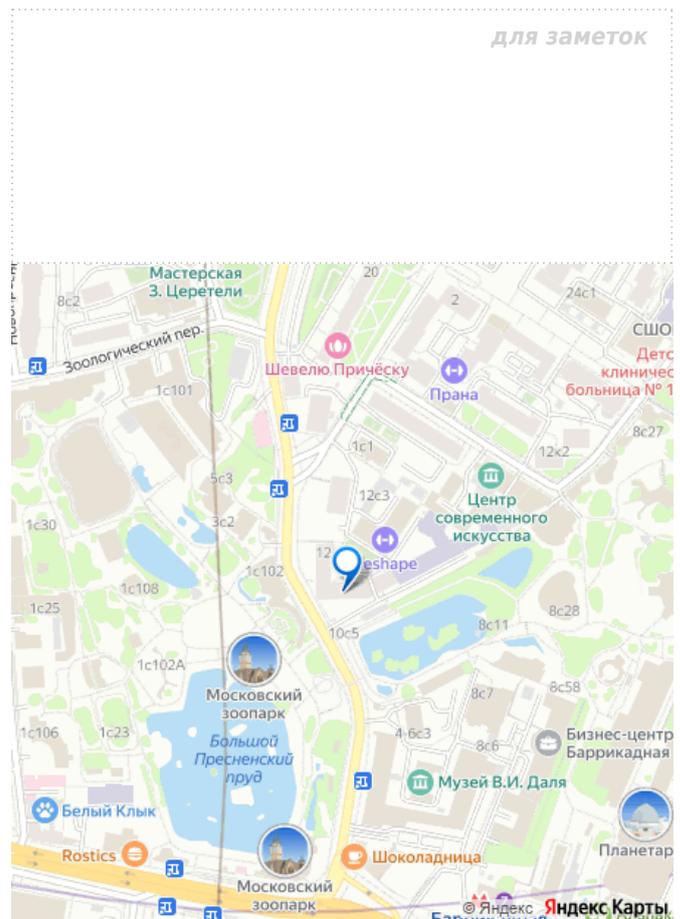
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

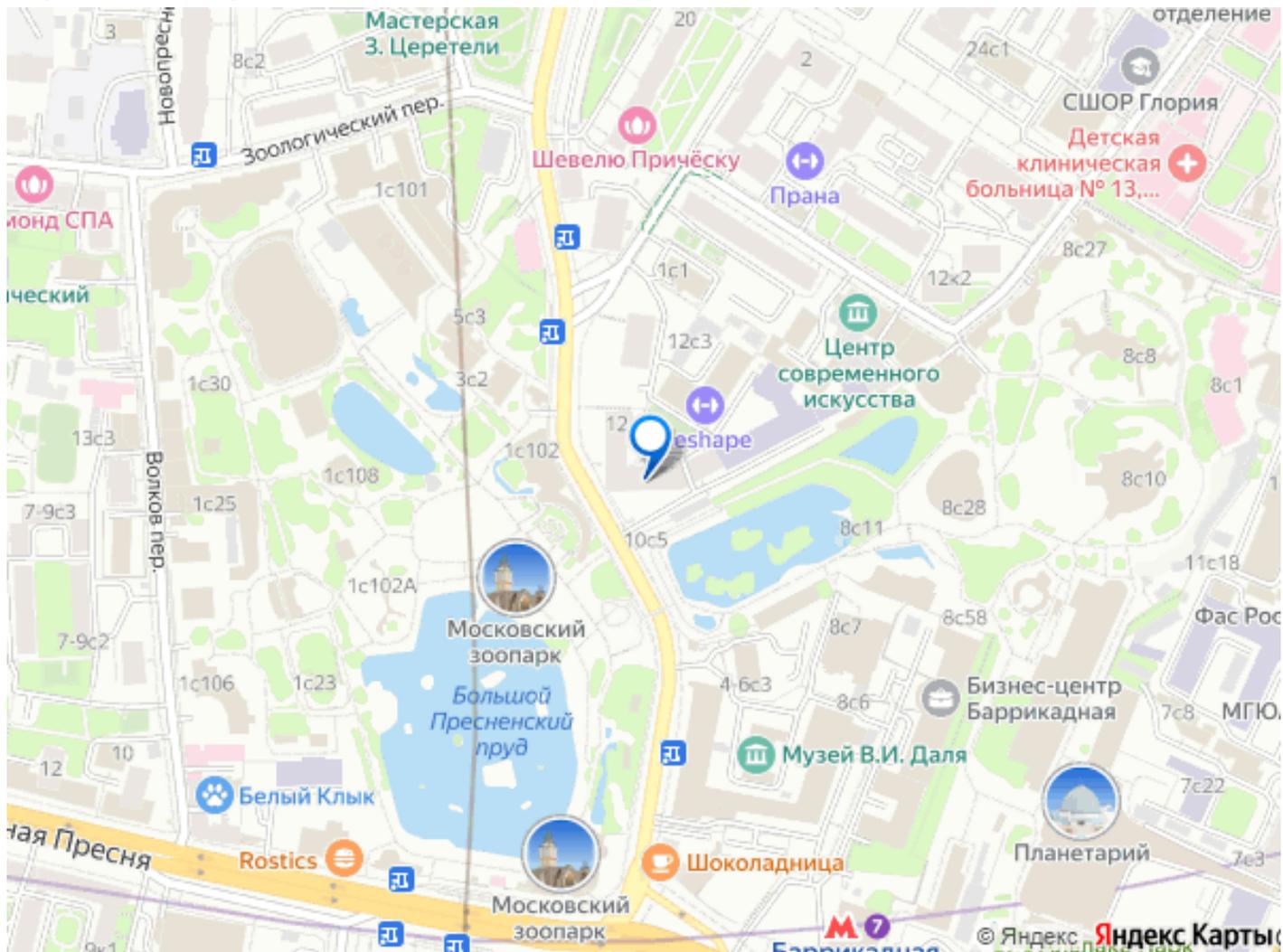
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения на 1 этаже жилого дома в Пресненском районе, расположенного по адресу: Большая Грузинская, 12. Площадь помещения 90,7 м². Высота потолков 3,2 м. Достаточное количество электрической мощности под любой вид деятельности. Отдельная входная группа с фасада, есть входы со торца. Проведены все городские инженерные коммуникации. Городская парковка вдоль фасада здания. Станции метро в пешей доступности: Баррикадная (5 мин) и Краснопресненская (7 мин). Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде. БЦ «GrowUp» и «Грузинка 30», штаб-квартира «Виасат», Министерство природных ресурсов

и экологии Российской Федерации, Институт физики Земли им. О.Ю.Шмидта, Московский Планетарий, Государственный центр современного искусства и Мастерская Церетели. Номер объекта: #2/541902/18590



Move.ru - вся недвижимость России