

Создано: 19.09.2025 в 16:18

Обновлено: 05.01.2026 в 14:27

<https://move.ru/objects/9285082606>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, улица Большое Понизовье, 8****270 000 ₽**

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**ТП - Торговое помещение**

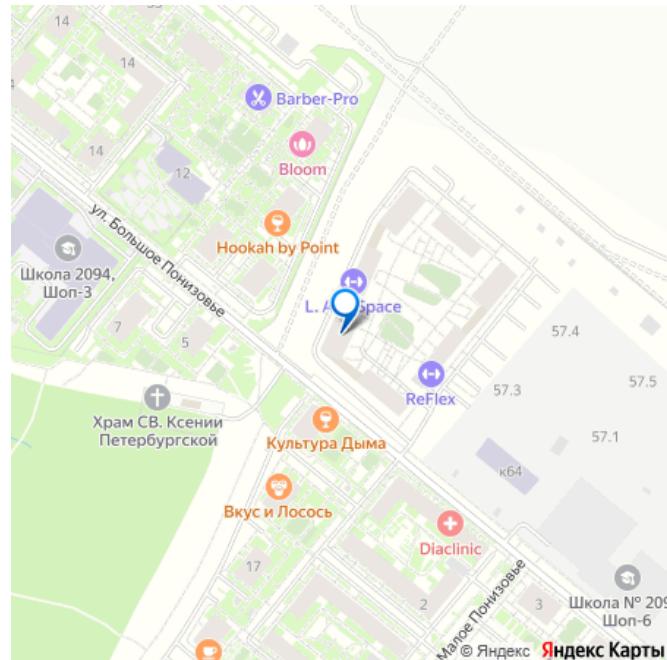
Общая площадь

90 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

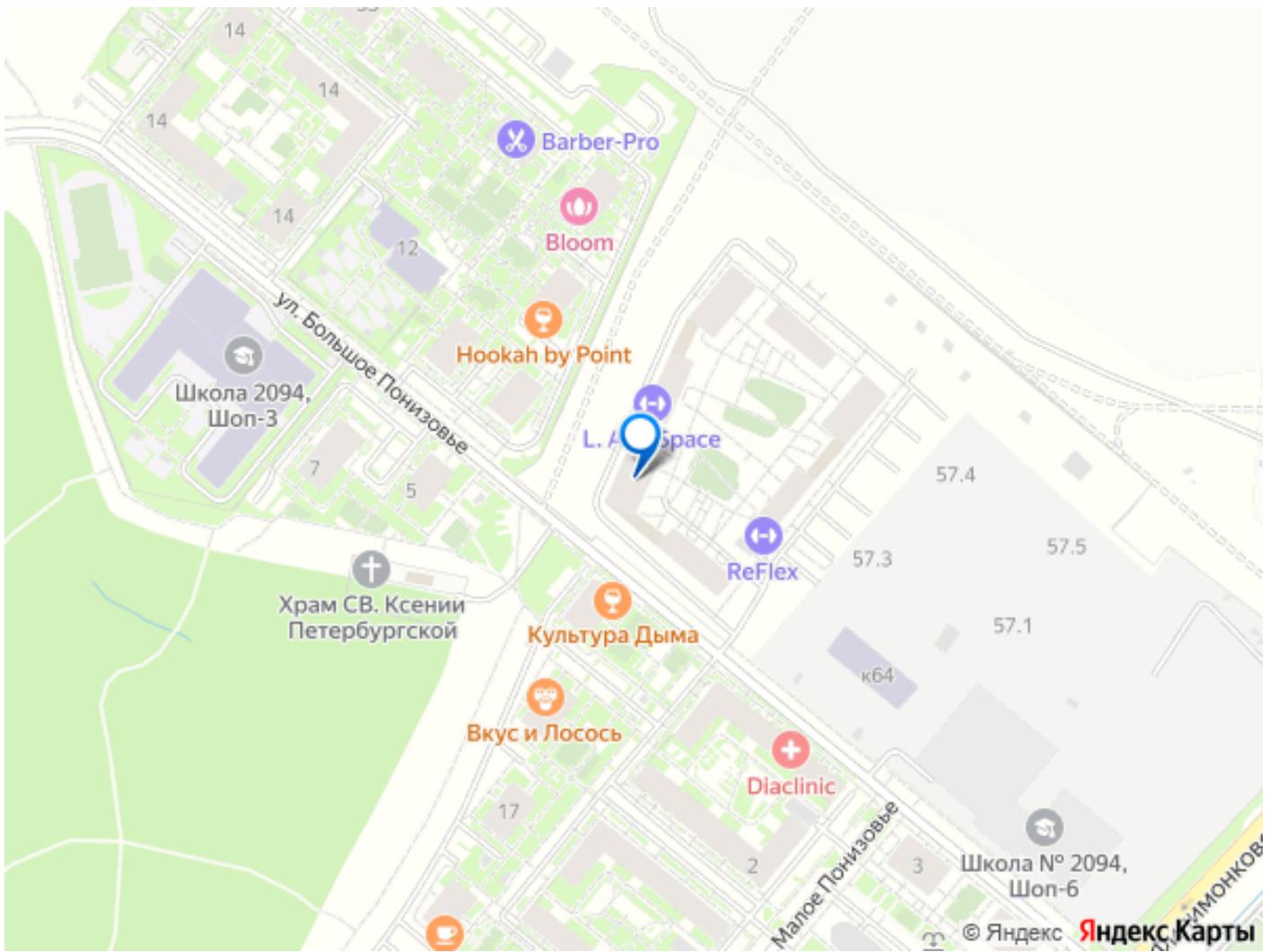
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 90 м<sup>2</sup> на ул. Большое Понизовье, 8 (10 минут пешком от метро «Филатов Луг»). Помещение 90 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, имеет открытую планировку, отдельный вход с фасада.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение находится в ЖК «Саларьево парк», расположенному Юго-Западе Москвы, в окружении помещения школа, детская площадка и пешеходный переход. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 270 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России