

Создано: 10.11.2025 в 18:29

Обновлено: 21.11.2025 в 18:34

Москва, Тихвинская улица, 20

300 000 ₽

Москва, Тихвинская улица, 20

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

<https://move.ru/objects/9286482989>

Сергей Долгин, Сергей Долгин

79230745997, 7939024

7750

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

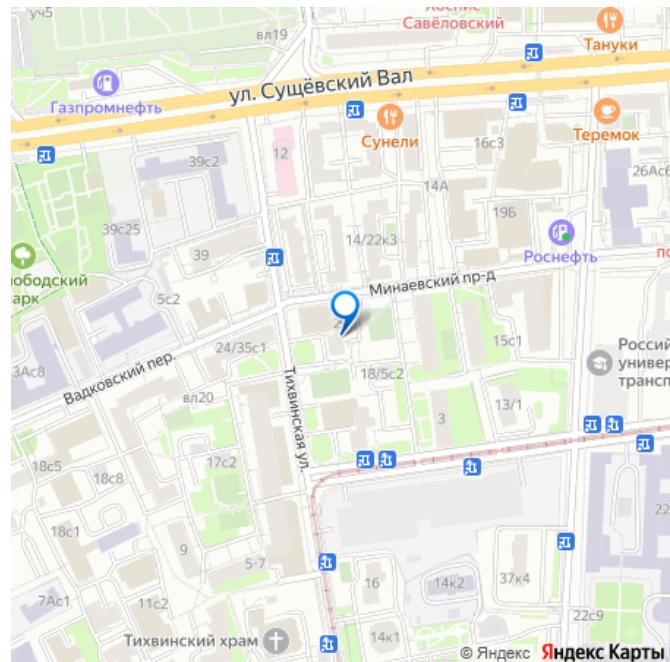
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

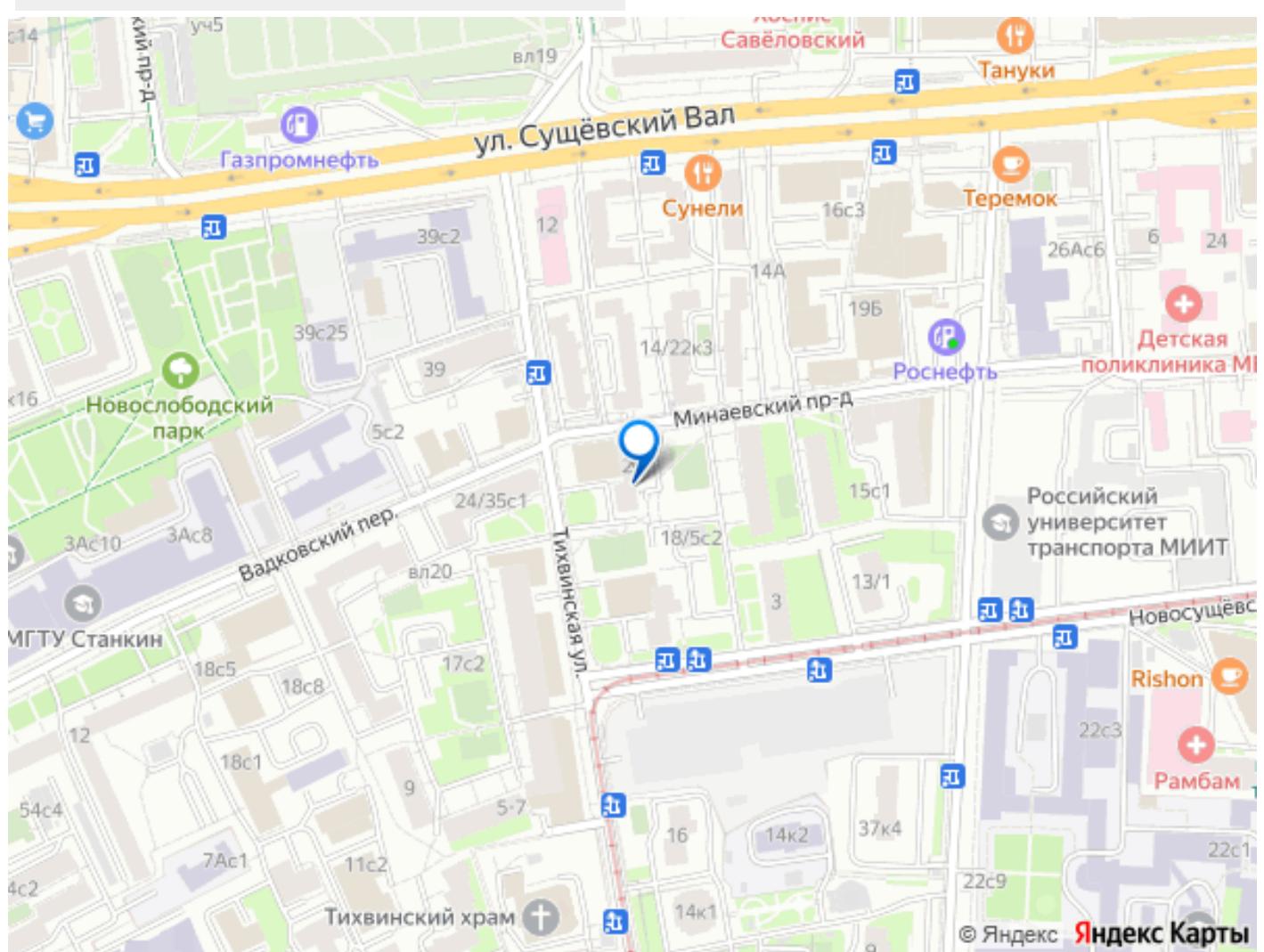
Описание

ЦАО, Первая линия, хороший пешеходный и автомобильный трафик, 1 этаж. Отдельное светлое помещение с окном, потолок 3м. Сделана кабинетная планировка из легких стен (гипсокартон). Легко можно переделать в большое зальное помещение. Наличие витринных окон. Есть возможность сделать выдачу через окно. Рядом расположены большие магазины: Перекресток и Пятерочка, остановка общественного транспорта. Идеально под салон, офис, магазин, мед.центр, сервисный центр. По соседству в помещении работают арендаторы, которые



генерируют дополнительный покупательский поток: озон, кофейня, сетевой салон тайского массажа, цветы, ателье, большая студия музыки. большинство арендаторов работает уже более 4 лет. Отличная локация для вашего бизнеса в центре города с удобной транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России