

Создано: 16.11.2025 в 16:40

Обновлено: 22.12.2025 в 12:52

<https://move.ru/objects/9286714149>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Гренадерская, 9к1

**270 000 ₽**

Москва, улица Гренадерская, 9к1

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

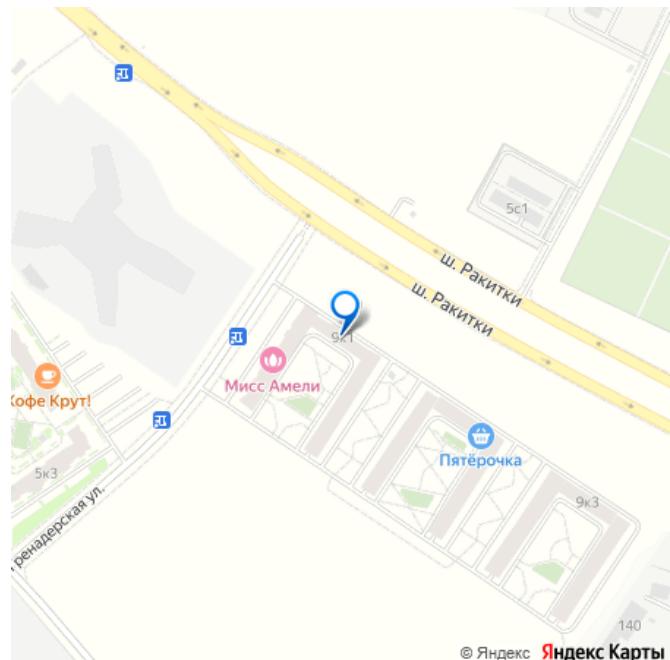
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



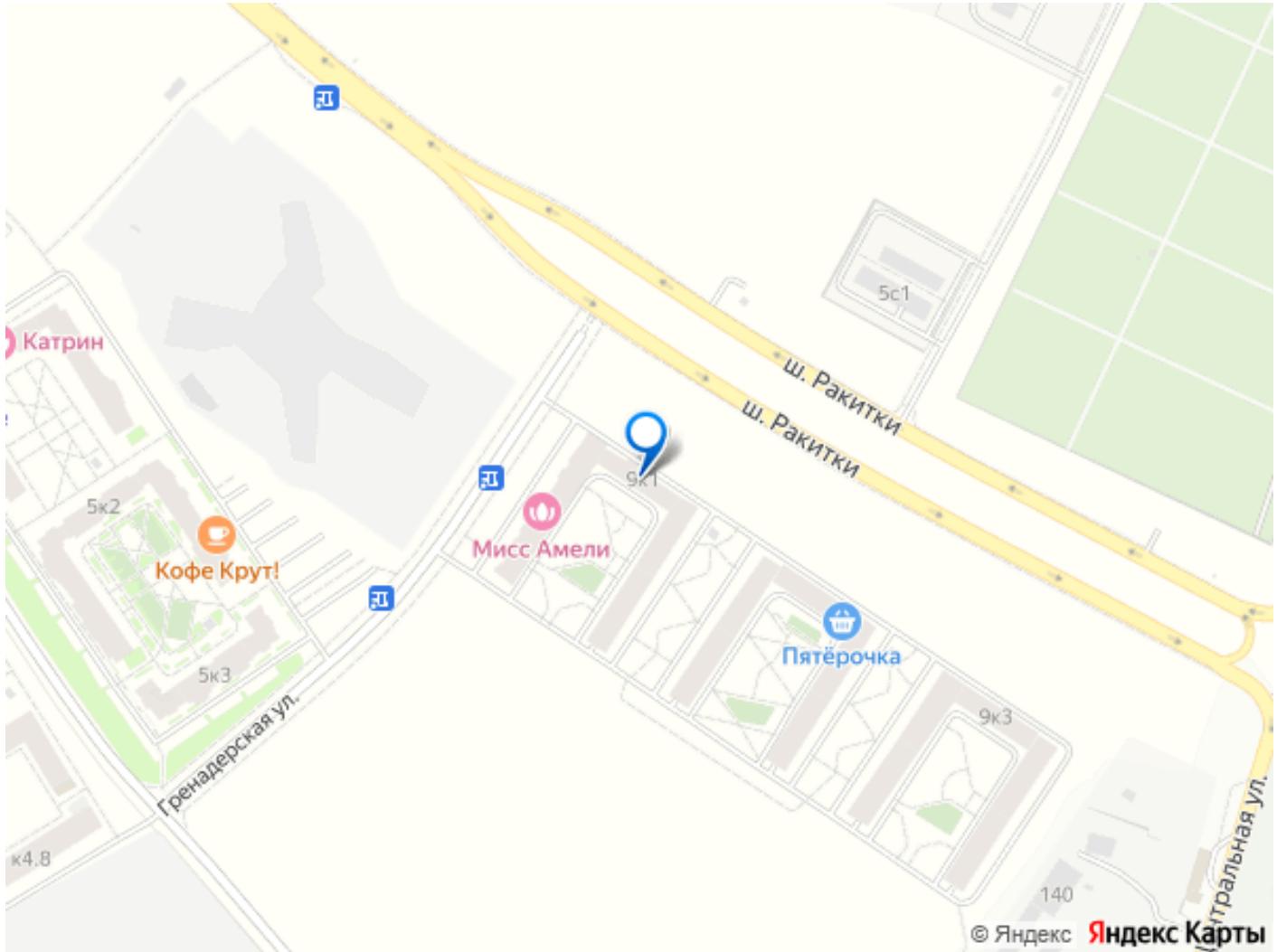
**Описание**

Аренда торгового помещения 90 м<sup>2</sup> по адресу: г. Москва, г. Троицк, ул. Гренадерская, д. 9, корп. 3 (15 минут транспортом от метро Ольховая). Помещение 90 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже с высотой потолка 4 м. Открытая планировка, имеет отдельный вход, санузел, витринные ока по фасаду, парковка перед фасадом. Помещение располагается в молодом развивающемся жилом комплексе «Новые Ватутинки Десна», в ближайшем будущем будет располагаться станция метро. Первая и вторая очереди заселены. В соседних помещениях расположены Винлаб, аптека «Здравсити». Прямая аренда от

собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 270 000 рублей в месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России