

Создано: 16.11.2025 в 16:40

Обновлено: 22.12.2025 в 12:52

<https://move.ru/objects/9286714149>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Гренадерская, 9к1

270 000 ₽

Москва, улица Гренадерская, 9к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

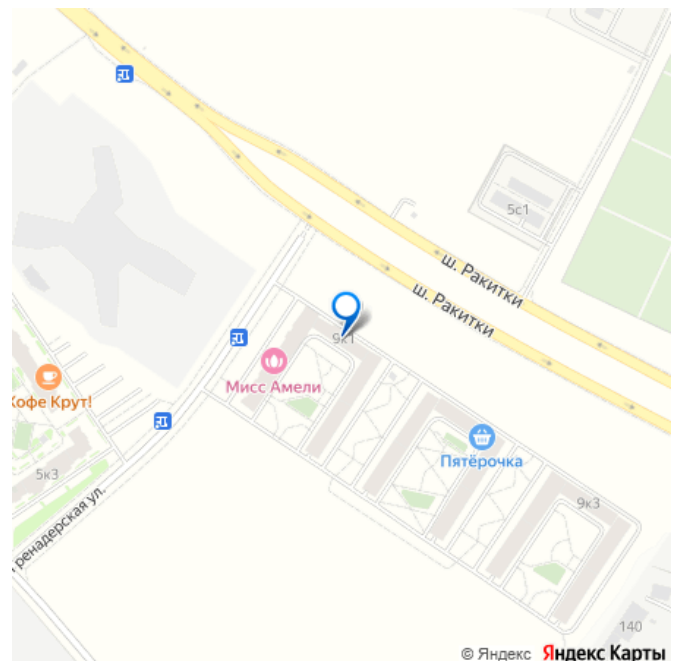
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 90 м2 по адресу: г. Москва, г. Троицк, ул. Гренадерская, д. 9, корп. 3 (15 минут транспортом от метро Ольховая). Помещение 90 м2 располагается на 1 этаже с высотой потолка 4 м. Открытая планировка, имеет отдельный вход, санузел, витринные окна по фасаду, парковка перед фасадом.

Помещение располагается в молодом развивающемся жилом комплексе «Новые Ватутки Десна», в ближайшем будущем будет располагаться станция метро. Первая и вторая очереди заселены. В соседних помещениях расположены Винлаб, аптека «Здравсити». Прямая аренда от

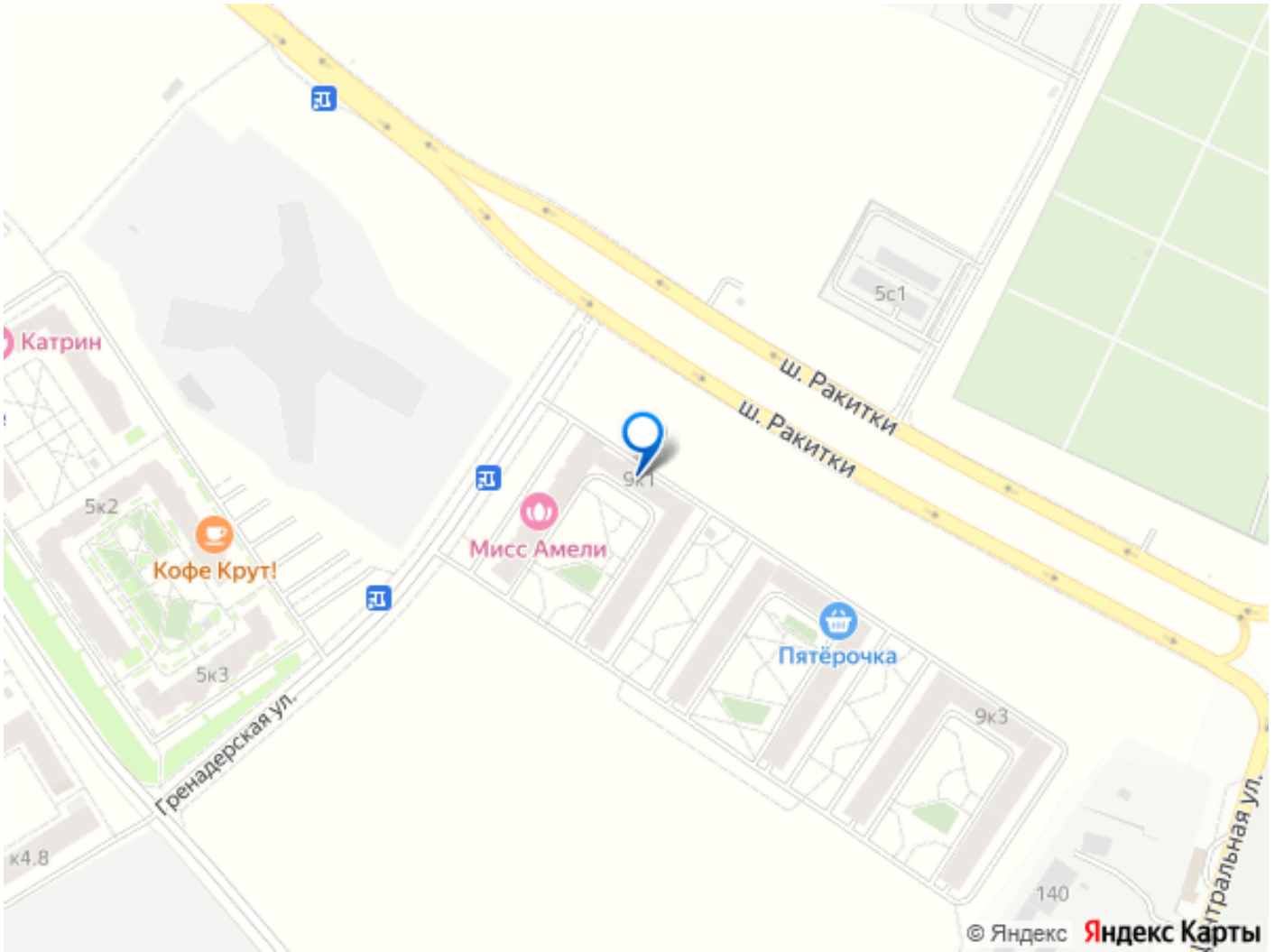
для заметок



собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 270 000 рублей в месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России