

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

Москва, Митинская ул, 25

4 725 ₺

Москва, Митинская ул, 25

Улица

[улица Митинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

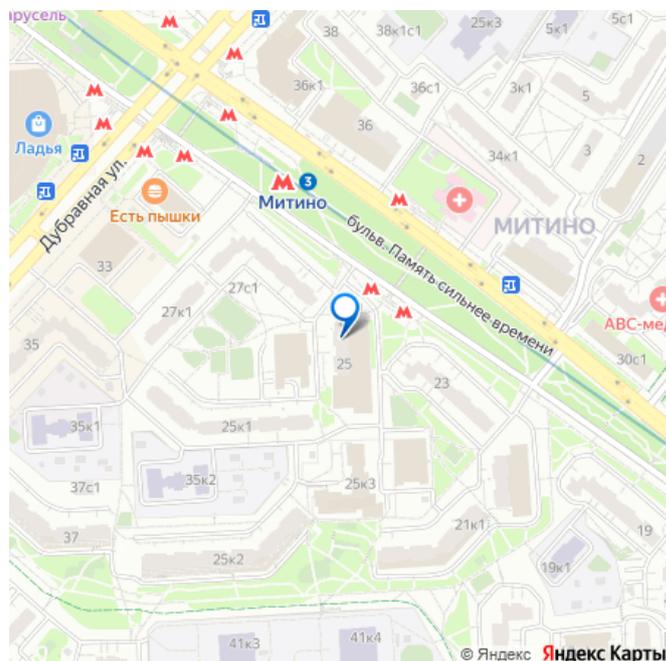
Предлагаем в аренду торговые площади на выходе из метро Митино, под продовольственные товары в ТД «СОБИ». Помещения от 10 м² до 500 м² подходят для магазинов продовольственных товаров, микс-товаров, мини-супермаркетов и торговых точек, а также торговли товарами свободного назначения. Имеются площади под общепит (пиццерию, кафе, шаурму, мини пекарню, чебуречную, кафетерий, кухню на вынос, кулинарию, кондитерскую, бургерную, пончики от 20 м² до 150 м² в ТД «СОБИ». Особенности объекта: Адрес: Москва, ул. Митинская 25, от метро Митино 1 минута пешком. Гибкие условия аренды, поддержка

<https://move.ru/objects/9290759748>

Галина Николаевна, ООО «СОБИ»

89251234567

для заметок



со стороны собственника для эффективного ведения бизнеса. Преимущества аренды: — Удобное расположение: благоприятная локация в Москве с высоким потоком покупателей, от метро Митино 1 минута пешком. — Разнообразие площадей: площадь от 10 м² до 500 м² позволяет подобрать оптимальное решение под формат и оборот. — Полная инженерная оснащённость: электричество, вода, канализация, охранно-пожарная сигнализация, раздевалки, кондиционирование, освещение, охрана. — Инфраструктура: система вентиляции, удобная зона погрузки/разгрузки. — Наличие мокрых точек и места, отведенного под кухню. — Гарантии и поддержка: прямые отношения с собственником, прозрачные условия аренды, профессиональная поддержка арендаторов на всех этапах. — Рабочие часы ТД: с 9:00 до 21:00, по согласованию возможны дополнительные часы работы. — Долгосрочная надёжность: ТД «СОБИ» работает с 1995 года, что подтверждает устойчивость и репутацию торгового дома. — Безопасность: гибкие условия оплаты и обслуживания, возможность пакетного предложения для крупных арендаторов. — Бесплатная парковка: для клиентов и сотрудников. — Несколько входных групп. Условия аренды: - Прямая аренда от собственника. - Каникулы и условия сдачи обсуждаются индивидуально. - Без комиссии. Дополнительные преимущества: — Вариативность арендной ставки в зависимости от площади и срока аренды. — Возможность адаптации под формат продуктовой торговли (органика, замороженные товары, продовольственные товары, напитки и т.д.). — Располагаем помещением под общепит (пиццерия, кафе с экспресс-обслуживанием, форматы быстрого

питания с высокой пропускной способностью, аренда помещения под общепит, аренда помещения под кафе, аренда помещения под кухню-общепит, аренда помещения под чайную/кондитерскую, аренда помещения под пекарню/булочную, аренда площади под общепит, аренда коммерческого помещения под общепит). Свяжитесь, чтобы обсудить детали, организовать просмотр и обсудить план расстановки оборудования. Поможем подобрать оптимальную площадь под ваши требования и концепцию. Видео обзор по согласованию. Возможно вы искали: аренда торговых помещений, аренда торгового места, коммерческая недвижимость, аренда помещения свободного назначения, сдам торговую точку, сниму торговую точку, аренда торгового помещения, аренда торговой точки, аренда торговых площадей, сниму магазин, сдам магазин, сниму торговое помещение, сниму помещение для торговли, сдам коммерческое помещение, торговые площади, сдача в аренду, гастроном, торговые отделы, аренда торговых помещений, торговые точки, аренда магазина, торговые павильоны, готовый бизнес, прокат торговых площадей, свободные площади, помещение для магазина, торговые стенды, площадь под магазин, коммерческая недвижимость, аренда гастронома, помещение под торговлю, магазин в аренду, торговые киоски, аренда коммерческой недвижимости, сдача торговых павильонов, магазинное помещение, аренда торгового зала, торговые площадки, готовые торговые точки, торговый зал, аренда торговых киосков, магазин под ключ, торговые пространства, аренда торговых стендов, коммерческий арендный бизнес, торговые места, сдача под магазин, аренда площадей для торговли, готовые

магазины, торговые галереи, торговые комплексы, аренда торговых пространств, торговые помещения под ключ, аренда магазинных площадей, готовые торговые площади, торговый центр, аренда торговых помещений в гастрономе, магазинные стенды, торговые павильоны в аренду, аренда торговых комплексов, торговые бутики, торговые площади для аренды, магазинные площади в аренду, помещения для торговли, сдача торговых мест в гастрономе, торговые стойки в аренду, аренда магазинных отделов, торговые площадки в гастрономе, аренда торговых галерей, аренда помещений под продовольственные и промышленные товары.



